

**SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE  
PARCHI E VERDE  
Servizio Manutenzione e LL.PP.**

**DETERMINAZIONE N. 15 DEL 18/02/2016**

**OGGETTO:** *Manutenzione ascensori immobili comunali Febbraio/Marzo2016 e adeguamento normativo di alcuni impianti. Affidamento alla Ditta Novascensori s.r.l..*

**IL RESPONSABILE DELLA  
P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO**

- Visto il D. Lgs. 163/2006 s.m.i. “Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- Visto il D.P.R.207/2010 smi “Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs 163/2006 ;
- Visto il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Visto il D.Lgs. 267/2000 smi “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Visto il D.Lgs. 218/2012 smi “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- Visto l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali
- Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;
- Visto il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di Lavori, Servizi e Forniture approvato con Delibera del Consiglio del Comune di Scandicci n. 78 in data 03

giugno 2010 successivamente modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 08/04/2014 ;

- Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 89 del 21/07/2015, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2015, Relazione Previsionale e Programmatica, Bilancio Pluriennale 2015-2017 e allegati;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 05/01/2016 con la quale è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per il 2016 nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163 c. 1 del D. Lgs. n. 167/2000;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 261 del 21/12/2015 con la quale è stata conferita la posizione organizzativa tecnica dell'ufficio tecnico alla all'Ing. Marco Calderini, fino al 31/12/2016;

#### Premesso:

- Che il Comune di Scandicci è proprietario di immobili destinati allo svolgimento di servizi di interesse generale;
- Che in alcuni edifici adibiti ad uso pubblico sono presenti ascensori, i quali, ai sensi del D.P.R. 30 Aprile 1999, n. 162 "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio" necessitano di verifiche periodiche (art. 13) dell'azienda sanitaria locale competente per territorio;

#### Rilevato:

- Che a seguito di verifiche periodiche effettuate dalla Azienda Sanitaria di Firenze su alcuni ascensori posti in edifici comunali, risulta necessario effettuare lavori di adeguamento normativo entro il prossimo controllo, come espressamente descritti nei verbali d'ispezione rilasciati;
- Che per ottemperare a quanto descritto è stato richiesto un preventivo alla Ditta Novascensori, affidataria con determinazione dirigenziale n. 24 del 24/01/2014 della manutenzione degli ascensori posti in edifici comunali per il biennio 2014/2015,
- Che la ditta Nova Ascensori, ha presentato l'offerta per l'esecuzione dei lavori di adeguamento con nota registrata la protocollo generale del Comune di Scandicci con prot. 24779 del 09/06/2015 e integrata con nota prot 25095 del 10/06/2015;
- Che questa Amministrazione sta predisponendo gli atti necessari per procedere alla gara per l'affidamento del servizio di manutenzione ascensori degli edifici comunali;

- Che presumibilmente la gara potrà essere pubblicata mediante l'utilizzo del programma telematico START all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/comune-scandicci/> entro il mese di marzo;
- Vista la relazione tecnica, alla quale integralmente si rimanda, dove sono individuati gli ascensori che necessitano di adeguamenti in base alle richieste della ASL, e gli ascensori soggetti a manutenzione per il periodo Febbraio/Marzo;
- Che con mail del 16/02/2016, alla quale integralmente si rimanda, è stato richiesto alla ditta Novascensori di poter proseguire agli stessi patti e condizioni del contratto in essere alla manutenzione degli impianti ascensori per il periodo Febbraio/Marzo 2016 e la disponibilità ad effettuare l'esecuzione dei lavori di adeguamento richiesti dalla ASL alle solite condizioni descritte nei preventivi sopra citati;
- Che la Ditta Novascensori con mail del 17/02/2016 Si è resa disponibile ad effettuare la manutenzione per gli impianti ascensori per il periodo Febbraio/Marzo agli stessi patti e condizioni del contratto precedentemente firmato, e ad effettuare l'esecuzione dei lavori di adeguamento richiesti dalla ASL alle solite condizioni descritte nei preventivi sopra citati;
- Che il codice CIG del presente appalto è il seguente: **Z5718968B0**;
- Stabilito che trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 ai sensi dell'art. 125 co. 8 D.Lgs. 163/2006 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;
- Dato atto che per le motivazioni espresse, si rende necessario procedere in forma autonoma all'esecuzione dei lavori di adeguamento richiesti dalla ASL e alla manutenzione degli impianti ascensori per il periodo febbraio/marzo 2016, ai sensi dell'art. 33 co.3bis D.Lgs. 163/2006;
- Ritenuto di affidare per le motivazione sopra esposte, alla Ditta Novascensori s.r.l. Via V. Monti, 53 50019 Sesto Fiorentino P.I.V.A./C.F. 6183390480 l'esecuzione dei lavori di adeguamento richiesti dalla ASL e la manutenzione degli impianti ascensori per il periodo febbraio/marzo 2016 per un importo di € 3.731,72 oltre € 820,98 per I.V.A. 22% e così per complessivi € 4.552,70;
- Di individuare quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e quale Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.163/2006 e D.P.R. 207 art 301 l'Ing. Marco Calderini;

#### D E T E R M I N A

**Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:**

- 1) Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
- 1) Il fine che con il contratto s'intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di adeguamento richiesti dalla ASL e la manutenzione degli impianti ascensori per il periodo febbraio/marzo 2016;
  - 2) L'oggetto del contratto è il lavoro, meglio indicato nella parte narrativa del presente atto che qui si intende confermato e richiamato, presso gli ascensori presenti su alcuni edifici di proprietà comunale.
  - 3) Il contratto sarà giuridicamente perfezionato tramite atto separato di obbligazione costituito da lettera-offerta sottoscritta dall'aggiudicatario e accettata dall'Amministrazione;
- 2) Di approvare, l'esecuzione dei lavori di adeguamento richiesti dalla ASL e la manutenzione degli impianti ascensori per il periodo febbraio/marzo 2016.
- 3) Di affidare, i lavori di cui al punto 2) alla Ditta Novascensori s.r.l. Via V. Monti, 53 50019 Sesto Fiorentino P.I.V.A./C.F. 6183390480 per un importo di € 3.731,72 oltre € 820,98 per I.V.A. 22% e così per complessivi € 4.552,70.
- 4) Di dare atto, vista l'attestazione del dirigente del competente settore, che la spesa di € 4.552,70 derivante dal presente provvedimento viene imputata come segue:

**Capitolo 34010 Art. 19**

Manutenzione degli immobili e degli impianti. Prestazione di servizi.

**Missione 01** Servizi Istituzionali generali e di gestione

**Programma 05** Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**Codice di V° livello** 1030209004

Impegno n. 430/2016 € 300,00

**Capitolo 105020 Art. 19**

Manutenzione degli immobili e degli impianti. Prestazione di servizi.

**Missione 01** Servizi Istituzionali generali e di gestione

**Programma 06** Ufficio Tecnico

**Codice di V° livello** 1030209004

Impegno n. 432/2016 € 300,00

**Capitolo 118050 Art. 19**

Prestazione di servizi

**Missione 01** Servizi Istituzionali generali e di gestione

**Programma 05** Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**Codice di V° livello** 1030209008

Impegno n. 435/2016 € 700,00

**Capitolo 175021 Art. 19**

Manutenzione degli immobili e degli impianti. Scuole Statali. Prestazione di servizi

**Missione 04** Istruzione e diritto allo studio

**Programma 01** Istruzione prescolastica

**Codice di V° livello** 1030209004

Impegno n. 436/2016 € 700,00

**Capitolo 183020 Art. 19**

Manutenzione degli immobili e degli impianti. Prestazione di servizi **Missione 04** istruzione e diritto allo studio

**Programma 02** Altri ordini di istruzione non universitaria

**Codice di V° livello** 1030209008

Impegno n. 437/2016 € 400,00

**Capitolo 118010 Art. 19**

Manutenzione degli immobili e degli impianti. Prestazione di servizi (S.R.I.)

**Missione 01** Servizi Istituzionali generali e di gestione

**Programma 05** Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

**Codice di V° livello** 1030209004

Impegno n. 438/2016 € 2.152,70

- 5) Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista entro la data del 31/12/2016.
- 6) Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, successivamente modificata con D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG attribuito all'intervento ai fini della tracciabilità è : **Z5718968B0**;
- 7) Di dare atto che la presente spesa non è frazionabile in quanto trattasi di manutenzione obbligatoria prevista dalla normativa vigente.
- 8) Di dare atto che il presente affidamento il cui importo contrattuale è inferiore a € 150.000,00 non è subordinato agli adempimenti previsti dalla normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lsg. 218/2012.
- 9) Di stabilire che alla liquidazione della presente spesa si provvederà con appositi atti di liquidazione, previa presentazione di fattura regolarmente vistata dall'Ufficio Manutenzioni.
- 10) Di individuare quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e quale Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.163/2006 e D.P.R. 207 art 301 l'Ing. Marco Calderini;
- 11) Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013
- 12) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'albo pretorio on-line.

**IL RESPONSABILE DELLA  
P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO**

*Ing. Marco Calderini*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs.  
82/2005, e norme collegate