



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI
SCANDICCI

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NUOVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE SCUOLA ELEMENTARE DINO CAMPANA LOTTO 2 APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Settore 5 - Servizi Tecnici e LL.PP.

Piazzale della Resistenza,
1 - 50018 Scandicci (FI)
ufflavpubbl@comune.scandicci.fi.it



RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gabriele Passeri

(Atto PNRR)

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - Risorse confluite di cui all'articolo 1 commi 29 e ss. della L. n. 160/2019

PROGETTAZIONE

ARCHITETTONICA
Arch.

STRUTTURALE
Ing.

IMPIANTISTICA
Per. Ind. Paolo Consigli
Per. Ind. Andrea Lari

SICUREZZA
Geom.

ELABORATO

Scuola D. Campana
Schema di contratto

PROGETTO ESECUTIVO

CODICE ELABORATO

NUMERO ELABORATO

FASE

REVISIONE

I M S C

01

3

0

CARTELLA:	FILE NAME:	NOTE:	PROT.	SCALA:
5				
4				
3				
2				
1				
0	EMISSIONE	Gen 2023	UTC	UTC
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO
			APPROVATO	

	INSERIRE STEMMI	
	C O M U N E D I di SCANDICCI	
	(Città Metropolitana di Firenze)	
	<u>Atto PNRR - Missione 2 Rivoluzione verde e</u>	
	<u>transizione ecologica componente c4 Tutela del</u>	
	<u>territorio e della risorsa idrica; investimento 2.2</u>	
	<u>Interventi per la resilienza, la valorizzazione del</u>	
	<u>territorio e l'efficienza energetica dei comuni</u>	
	<u>Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di “Manutenzione</u>	
	<u>straordinaria degli impianti installati a servizio degli immobili</u>	
	<u>comunali per il triennio 2022/2023/2024”. Contratto applicativo n. 3</u>	
	<u>per “Efficientamento energetico. Nuovo impianto di illuminazione</u>	
	<u>Scuola Elementare Dino Campana- II^ LOTTO ”</u>	
	CONTRATTO APPLICATIVO DELL’ACCORDO QUADRO CON	
	UNICO OPERATORE ECONOMICO STIPULATO IN DATA ---- REP. ---	
	-- -	
	APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
	IMPIANTI DEL COMUNE DI SCANDICCI PER -----	
	-.	
	con la presente scrittura privata tra:	
	A) – COMUNE DI SCANDICCI (Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. -----	
	---), con sede in -----, nella persona del Dirigente del Settore ----	
	----- del Comune di ----- , -----, nato a ----- il ----- , domiciliato	
	per la carica presso la sede comunale, il quale dichiara di intervenire	
	nel presente atto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 107 del D.Lgs. n.	

267/2000 e autorizzato per la carica che ricopre in forza -----, e
che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche
“Comune” o “Amministrazione Comunale”.

B) – XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. (Codice Fiscale e P.IVA n.
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) con sede in xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Via
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx n. x, in persona del Sig. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx il xxxxxxxxxxxx il quale interviene
nel presente atto nella sua qualità di legale rappresentante della
xxx
con i più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria
della Società e la rappresentanza legale della stessa, come risulta
dalla Visura ordinaria della Camera di Commercio, Industria,
Artigianato e Agricoltura di xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx estratta dal
Registro delle Imprese in data xxxxxxxxx documento n. xxxxxxxxxxxx
conservata in atti presso l'Ufficio Contratti del Comune, che nel
contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche
“appaltatore”.

PREMESSO

- che con contratto pubblico amministrativo in data ----- rep. -----
tra il Comune di Scandicci da una parte e la
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXx. dall'altra è stato stipulato l'Accordo quadro
con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 D.Lgs. n.
50/2016 per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria
impianti del Comune di Scandicci per il triennio 2022/2023/2024
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 n xxxx del -.----- é

stato l'affidamento dei lavori relativi all'appalto in oggetto, con relativo quadro economico complessivo dell'opera, pari a € -----, di cui alla Sez. A "Lavori a base d'appalto" € -----, di cui € ----- per oneri della sicurezza, e alla Sez. B "Somme a disposizione dell'Amministrazione" per complessivi € -----;

- che nella sopra citata determinazione di aggiudicazione rientra – come da normativa richiamata nell'ambito del PNRR Missione 2 Rivoluzione verde e transizione ecologica componente c4 Tutela del territorio e della risorsa idrica; investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni e come tale è sottoposto anche alla disciplina di cui alle linee guida del PNRR del in oggetto

- che sono stati espletati tutti i controlli previsti dall'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge in merito all'accertamento del possesso dei requisiti per la stipula del contratto e che i medesimi hanno dato esito positivo;

- che l'appaltatore, ai sensi del D.P.C.M. 11/05/1981 n. 187, ha prodotto in -data----- dichiarazione circa la composizione societaria;

- eventuale che, trattandosi di appalto di lavori di importo superiore a € 150.000,00, è applicabile la normativa antimafia. In particolare, secondo quanto previsto dall'art. 1 commi 52 e 52 bis L. 190/2012 e successive modifiche, l'iscrizione nell'elenco cd. "White List" della Prefettura di _____ Potenza_____ tiene luogo della comunicazione e

dell'informazione antimafia liberatoria e l'operatore economico risulta
iscritto nell'elenco al n. dal ----- al -----;

- che in base alle Disposizioni organizzative approvate con
Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 11/04/2017, in particolare
il par. 1 n. A2, il presente contratto viene stipulato per scrittura privata
predisposta dall'Ufficio Contratti, che cura altresì l'annotazione nel
Registro delle Scritture Private;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

1) – I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la
premessa narrativa come parte integrante del presente contratto.

2) – Il Comune di -----, come sopra rappresentato, affida alla ditta
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx che, come sopra generalizzata e rappresentata,
accetta, senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori per -----.

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al
presente contratto e allegati, nonché alle condizioni stabilite
dall'Accordo Quadro, Rep. n. 13254 e a tutti i suoi allegati, oltre al
rispetto delle linee guida PNRR sopra richiamato- L'appaltatore si
impegna inoltre al rispetto delle condizioni di cui alla dichiarazione
sostitutiva dell'atto di notorietà (allegato ?)presentato in data
ed in particolare si richiamano i seguenti punti :

- il soggetto affidatario è derogato dall'obbligo di assumere giovani e donne in
misura al 30% in quanto ha in organico già tutte le figure utili per portare a
termine l'appalto;

- di impegnarsi al rispetto delle normative di cui alle linee guida del PNRR in

oggetto, in quanto consapevole che il pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore viene effettuato con Risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa NEXT GENERATION EU – Italia

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, /che il soggetto affidatario non è soggetto agli obblighi sul lavoro delle persone con disabilità , in base a quanto previsto dalla legge 68/1999 – ;

- di non essere incorso nell'interdizione automatica, nei dodici mesi precedenti il termine di affidamento, dalla partecipazione a procedure di affidamento afferenti gli investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articoli 47, comma 3 del D.L. 77/2021;

-di prendere atto che, ai sensi dell'art. 47, comma 6, D.L. 77/2021, è prevista l'applicazione delle penali, anche nel caso di inadempimento agli obblighi di cui al comma 3, 3bis e 4 dell'art. 47, comma 3, D.L. 77/2021;

di assumere in fase di esecuzione le prescrizioni/obblighi specifici relativi al PNRR ed al PNC relativamente al DNSH (non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

- Di essere consapevole dell'obbligo di segnalazione di situazioni in cui si possa verificare un conflitto di interesse, anche potenziale, di natura patrimoniale e non patrimoniale, così come previsto dalle disposizioni contenute nelle linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori allegate alla

circolare del Ministero dell'economia e delle Finanze n. 30 del 11/08/2022

3) – Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € ----- (euro -----/00), oltre oneri della sicurezza pari ad € -----,00 (euro -----/00), per un totale di € ----- (euro -----/00), oltre I.V.A pari al -----.

4) – L'appaltatore dichiara che, legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto, fino a diversa notifica ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/04/2000 n. 145, è lo stesso Sig. xxxxxxxxxxxxxxxxx, giusta Visura camerale sopra citata. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di ----- alla sede della Società in xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Via xxxxxxxxxxx n. xxxxx

I pagamenti verranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di -----, con le modalità operative di pagamento e di accredito che saranno indicate per iscritto dall'appaltatore al Servizio Ragioneria nel rispetto dell'art. 3, 1° comma, della Legge n. 136/2010 e dell'art. 7, 1° comma, del D.L. 12/11/2010, n. 187, convertito in Legge 17/12/2010 n. 217.

L'affidatario è obbligato ad utilizzare la fattura elettronica ai sensi dell'art. 1, commi 209-214, L. 244/2007 e il corrispettivo è soggetto alla così detta "scissione dei pagamenti" ai sensi dell'art. 1, comma 629 lettera b legge di stabilità 2015 (L. 190/2014) che prevede di liquidare al fornitore il corrispettivo nella misura della sola somma imponibile.

L'affidatario si impegna inoltre all'inserimento nella fattura dei seguenti

elementi : titolo del progetto ammesso al finanziamento PNRR comprensivo di missione-componente – investimento e subinvestimento , indicazione che il progetto è “Finanziato dall'Unione Europea-NextGenerationEU, indicazione degli estremi identificativi della determina di affidamento e del contratto a cui la fattura si riferisce – oltre all'indicazione del CUP e CIG di riferimento

5) – L'appaltatore, come sopra generalizzato e rappresentato, elegge domicilio a tutti gli effetti presso la sede dell'Amministrazione Comunale – ----- e dichiara:

a) di accettare l'appalto di cui trattasi, di sottostare incondizionatamente a tutte le prescrizioni legislative e regolamentari in merito agli appalti e di aver preso conoscenza di tutte le norme richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto impegnandosi ad osservarle ed a farle osservare nell'ambito delle proprie competenze.

b) di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Firenze le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

c) di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in

materia contrattuale. A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave: I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria; II. L'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi; III. L'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;

d) che non sussistono le cause di nullità di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, così come modificato dalla L. 190/2012, che prevede il divieto del c.d. "pantouflage – revolving doors" – nullità del contratto per motivi di anticorruzione.

6) – L'appalto viene affidato dall'Amministrazione Comunale ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere e accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

I) File formato P7m denominato "_____"; File formato P7m denominato "-----", allegati materialmente al presente atto;

II) File formato P7m denominato "-----" ; File formato P7m denominato "-----"; File formato P7m denominato "-----"; File formato P7m denominato "-----", sottoscritti dai contraenti per integrale accettazione, i quali costituiscono parte integrante del presente atto benché non materialmente allegati.

7) – L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto. In caso di accertato inadempimento dei predetti obblighi, il presente contratto verrà risolto di diritto.

8) – Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le vigenti disposizioni di legge, ed in particolare quelle di cui agli artt. 108 e ss. Del D.Lgs. 50/2016;

9) – Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione e quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno deferite al Foro di Firenze. E' esclusa pertanto la clausola arbitrale.

10) – L'appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato d'oneri dell'accordo quadro, cauzione definitiva di € ----- 00 (euro ----- --/00) a mezzo di polizza fidejussoria n. ----- rilasciata da ----- S.p.A. –, in data -----.

Detto importo risulta ridotto del 50% ai sensi dell'art. 93, comma 7, D.Lgs. n.50/2016 poiché l'appaltatore è in possesso del certificato nr. - ----- emesso dall'organismo di certificazione .-----, conforme alla norma -----, rilasciato con data di prima emissione -----, emissione corrente ----- e scadenza -----.

In caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il

Comune di ----- avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di ----- abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

11) – L'appaltatore ha stipulato e consegnato, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. ---del Capitolato speciale di appalto, polizza di assicurazione n. ----- rilasciata da-----, emessa in data -----, con scadenza ----- . Qualora la prestazione contrattuale si protraesse oltre il suddetto termine di scadenza della polizza, l'appaltatore si impegna sin d'ora a rinnovare detta polizza a valere per tutta la durata dell'appalto, presentando a tal fine all'Amministrazione comunale la quietanza di avvenuto pagamento del premio entro la data di scadenza del -----, pena la risoluzione del presente contratto in danno dell'appaltatore.

12) – Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

13) – Le parti prendono atto che l'appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare.

14) – L'appaltatore dichiara, ai sensi della vigente normativa ed in particolare della legge 3 agosto 2007, n. 123 e del D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. "-----" e di agire nei confronti degli stessi lavoratori nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

15) – L'appaltatore dichiara di non essere tenuto agli obblighi di cui alla Legge n. 68/99 in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore a 15.

16) – Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa.

17) – Ai fini fiscali si dichiara che tutte le disposizioni del presente contratto sono relative a operazioni soggette all'I.V.A., pertanto detta scrittura privata è da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131. L'imposta di bollo è dovuta fin dall'origine in misura cumulativa e assolta in modalità virtuale come da Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Firenze 2 con Decreto 7/01/2003 prot. n. 941/2003.

18) – Il Comune di ----- dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto/bando, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti tenuti alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento è

possibile esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016. Il

titolare del trattamento è il Comune di ----- [email – -----

-] Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il

contraente potrà visitare il sito -----

accedendo alla sezione privacy, e scaricare l'informativa completa al

seguente url: -----.

19) – Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del Codice di comportamento dei

dipendenti del Comune di, l'appaltatore dichiara che gli è stato

messo a disposizione detto Codice ed il Codice generale di

comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 62/2013 e si

impegna a far osservare ai collaboratori a qualsiasi titolo impiegati

nell'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto il citato

Codice di comportamento. L'inosservanza di tale disposizione

comporta la risoluzione del presente contratto.

20) – Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto

viene stipulato, conformemente a quanto disposto dall'art. 32 c. 14

D.Lgs. n.50/2016, mediante scrittura privata con il supporto dell'Ufficio

Contratti del Comune di -----che cura, altresì, l'annotazione

nel relativo Registro-----

Le parti dichiarano che i rispettivi certificati di firma utilizzati sono validi

e conformi al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Il presente Atto, predisposto in modalità elettronica e convertito in file

PDF/A, consta di n. ----- (----) pagine intere e di n. -- (---) righe dell-----

-, firme escluse, è approvato dalle parti in quanto conforme alla loro

volontà e lo sottoscrivono digitalmente, inclusi i file allegati al file del

contratto, ed è conservato nell'archivio digitale del Comune.

Per il Comune, -----