

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI
PUBBLICI**
**Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manu-
tenzioni - Servizi Tecnici**

DETERMINAZIONE N. 307 DEL 20/11/2019

OGGETTO: *Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini. Cessione del credito.*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lsg. 218/2012 smi “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- l’art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 206 del 27/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del

Comune di Scandicci;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 21/03/2019 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2019-2021 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244)."
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 21/03/2019 delibera di approvazione del programma triennale oo.pp. 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 23/03/2019, "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 (Art. 169 del Dlgs. 267/2000)-parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 04/04/2019, "Rendiconto 2018. Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2018 ex art.3 c.4 del D.Lgs.118/2011";
- la disposizione del Sindaco atto n. 340 del 29/05/2019, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott.Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 " Servizi Tecnici e Lavori Pubblici";

Premesso:

- che con legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)" è stato istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
- che con apposito Bando approvato con DPCM del 25 maggio 2016 sono state stabilite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie a cura delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;
- che con lo scopo di partecipare al bando di cui sopra, la CM ha invitato i comuni del proprio territorio ad individuare possibili interventi orientati su tre linee progettuali che riguardassero l'accrescimento della sicurezza territoriale, la mobilità sostenibile e progetti di manutenzione e riuso di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità d'interesse pubblico (edilizia residenziale pubblica e scolastica);
- che dalla raccolta degli interventi di cui sopra la Città Metropolitana ha redatto una proposta progettuale complessiva integrata che è stata poi presentata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri nell'ambito della pro-

cedura concorsuale;

- che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016 la proposta progettuale presentata dalla Città Metropolitana di Firenze è stata positivamente valutata e per la realizzazione della stessa è stato assegnato un finanziamento pari a euro 39.991.440,01;
- che il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 16 febbraio 2017 ha modificato il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;
- che in data 6 marzo 2017 è stata stipulata apposita Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e la Città Metropolitana di Firenze al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio del progetto proposto;
- che la sopra citata convenzione è diventata efficace a decorrere dal giorno 4 aprile 2017;
- che in data 14/07/2017 è stato sottoscritto un accordo attuativo fra il Comune di Scandicci e la Città Metropolitana di Firenze, volto a regolare i rapporti fra i 2 Enti per gli adempimenti conseguenti al buon esito della partecipazione al bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al DPCM del 25 maggio 2016;

Premesso altresì:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 02/05/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo a “**Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini**” costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d’ufficio;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “**Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini**” costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d’ufficio;
- che con determinazione a contrattare e di approvazione degli atti di gara n. 337 del 18/12/2017 del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente è stato stabilito di espletare una procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 al fine di affidare i lavori aventi ad oggetto “Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini”;
- che con determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Ambiente n. 121 del 03/07/2018, a seguito dell’espletamento di procedura di gara, è stata approvata l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di cui trattasi al CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG), che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 93,660/100 ed ha offerto un ribasso del 25,517% sull’importo dei lavori posto a base di gara pari a € 4.301.730,58 oltre € 142.656,06 a titolo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € **3.240.459,53** di cui € 142.656,06 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10% e così per complessivi € **3.564.505,48**;
- che con la suddetta determinazione dirigenziale Settore OO.PP. Ambiente n. 121 del 03/07/2018 è stato approvato il quadro economico di aggiudicazione dei lavori per

l'importo complessivo di € 5.088.400,00;

Preso atto:

- che in data 17/11/2018, rep. 13233, è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto con l'aggiudicataria CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG), per un importo contrattuale di € 3.240.459,53 di cui € 142.656,06 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10% e così per complessivi € 3.564.505,48;
- che in data 19/11/2018 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori, la cui fine è prevista per il giorno 20/06/2020;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 49 del 05/03/2019 è stata concessa e liquidata l'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20% richiesta con nota presentata all'Amministrazione Comunale via Pec, ns prot. n. 8934 del 21/02/2019 dal CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata;

Preso atto che con determinazione dirigenziale del Settore 5 – Servizi tecnici e lavori pubblici n. 226 del 04/09/2019 è stata effettuata la ricognizione degli impegni e degli accertamenti afferenti l'appalto "Ampliamento e riqualificazione della scuola elementare Pettini" ed è stato rideterminato il quadro economico;

Rilevato che con determinazione dirigenziale del Settore 5 – Servizi tecnici e lavori pubblici n. 237 del 20/09/2019 è stato, tra l'altro, rideterminato il quadro economico relativo all'appalto "Ampliamento e riqualificazione della scuola elementare Pettini" nel seguente modo:

AMPLIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE SCUOLA PRIMARIA "A. PETTINI" - VIA DELLA PIEVE

Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
A	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 25,517%:		
	<i>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</i>		
A.1			
OG1	OPERE STRUTTURALI	€ 2.371.117,85	
OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS	€ 99.998,19	
OS28	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE	€ 239.511,37	
OS30	OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€ 387.176,06	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 142.656,06	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 3.240.459,53	€ 3.240.459,53
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		

	Ribasso d'asta aggiornato	€ 861.271,05	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 20.600,00	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini BONIFICA BEL-LICA	€ 45.081,97	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 7.000,00	
B.4.a	Imprevisti	€ 410,00	
B.4.b	Imprevisti finanziati dall'avanzo	€ 106.000,00	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ -	
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione	€ 281.769,89	
B.7.b	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e per l'innovazione	€ 50.000,00	
B.7.c	Spese per pareri VVF e altri	€ 8.467,33	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 14.971,04	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ 11.000,00	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 8.377,05	
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 324.045,95	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 108.946,19	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 1.847.940,47	€ 1.847.940,47
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 5.088.400,00

Preso atto che in data 14/11/2019 con nota presentata all'Amministrazione Comunale al prot.n. 58338 è pervenuto Atto di cessione del credito ai rogiti Notaio Davide De Meo di Sesto Fiorentino (FI) registrato a Firenze il 12/11/2019 al n. 19897 Serie 1T inerente l'importo dell'appalto di € 242,500,00 oltre iva ceduto dal Consorzio Stabile Galileo Società

Consortile a responsabilità limitata all'impresa IL CALEIDOSCOPIO s.r.l., in virtù del contratto di fornitura stipulato in data 26/09/2019, depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;

Rilevato che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., l'atto di cessione crediti è efficace qualora le amministrazioni pubbliche non lo rifiutino con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione;

Considerato che la cessione dei crediti non comporta nessun maggior onere per il Comune e che non vi sono motivi ostativi all'accettazione della cessione;

Ritenuto, pertanto, di accettare la suddetta cessione del credito relativa all'appalto **"Ampliamento e riqualificazione della scuola elementare Pettini"** in virtù del contratto di fornitura stipulato in data 26/09/2019, depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;

Preso atto:

- che il codice CUP dell'appalto è *G71E15000660001*;
- che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 è l'Ing. Paolo Calastrini – Dirigente del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci;
- che il Direttore dei lavori è l'Arch. Pasquale Mastrullo, Esperto in attività Tecniche e Progettuali;
- che il Direttore operativo impianti è l'Ing. Gherardo Montano, professionista esterno incaricato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. e Ambiente n. 193 del 18/10/2016;
- che il Direttore operativo opere strutturali è l'Ing. Gian Vittorio Misseri, Specialista in attività Tecniche e Progettuali;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate

1. Di prendere atto ed accogliere la cessione del credito ai rogiti Notaio Davide De Meo di Sesto Fiorentino (FI) registrato a Firenze il 12/11/2019 al n. 19897 Serie 1T inerente l'importo dell'appalto di € 242,500,00 oltre iva ceduto dal Consorzio Stabile Galileo Società Consortile a responsabilità limitata all'impresa IL CALEIDOSCOPIO s.r.l. in relazione all'appalto **"Ampliamento e riqualificazione della scuola elementare Pettini"**;
2. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate