



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE N. 274 DEL 03-09-2014**

**OGGETTO:** *“Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l’infanzia 1-6”. Approvazione SAL n. 1 e relativo primo certificato di pagamento.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Viste:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27/06/2013 di approvazione del bilancio pluriennale 2013/2015;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 218 del 30/12/2013 di approvazione della gestione provvisoria del PEG per l’anno 2014;
- il DM del 18/07/2014 con il quale è differito il termine di approvazione del Bilancio al 30/09/2014;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco atto n. 140 prot. n. 24341 del 27/05/2014, con la quale è stato conferito all’Arch. Andrea Martellacci l’incarico di direzione del Settore “OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde”;

**Visto:**

- Il D. Lgs. 163/2006
- Il D. Lgs. n. 267/2000
- Il Regolamento di Contabilità
- Il vigente Statuto Comunale
- Il D.P.R. 207/2010

**Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 194 del 01/07/2013, per le motivazioni espresse nel suddetto atto ed al cui contenuto integralmente si rinvia, è stata determinata la risoluzione del contratto di appalto dei lavori relativi alla “Nuova scuola materna per l’infanzia e centro gioco Turri” stipulato con l’impresa Caparelli Impianti S.r.l., con sede in Via dell’Artigianato s.c., Località Coretto, 87040 Montalto Uffugo Scalo (CS) p.iva 02763030786 in data 07/05/2010 rep 13109 fasc 974, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Firenze<sup>1</sup> al n. 1/190 in data 14/05/2010, ai sensi dell’art. 136 del D.Lgs. 163/2006

- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 19/09/2013, esecutiva, è stato approvato in linea tecnica l'aggiornamento/attualizzazione del PE relativo a "Nuova scuola materna per l'infanzia e centro giochi Turri" approvato con DGC n° 228 del 12/12/2006 e successiva variante e i relativi elaborati;

**Preso atto:**

- che con determinazione dirigenziale n. 433 del 27/12/2013 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva, ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006, alla ditta C.C.C. Società Cooperativa con sede in Bologna – Via Marco Emilio Lepido 182/2 - codice fiscale 00281620377, che ha presentato la migliore offerta economicamente più vantaggiosa tra quelle valide;
- che in data 26/02/2014 è stato sottoscritto verbale di consegna parziale delle aree dei lavori per il ripristino e la messa in sicurezza della recinzione esterna;
- che in data 06/03/2014 è stato stipulato il Contratto Rep. n. 13170 fasc. n. 1035 fra la stazione appaltante e la suddetta società cooperativa;
- che in data 17/03/2014 è stata effettuata la consegna delle aree interessate ai lavori, precisando che l'impresa dovrà operare per la messa in sicurezza dell'area stessa, lo smaltimento dei rifiuti, la vuotatura dall'acqua piovana dell'interrato, e comunque provvedere a tutte quelle opere necessarie per l'eliminazione della pericolosità e nell'ottica di ottenere la migliore sicurezza sul cantiere. L'impresa è inoltre stata autorizzata alla messa in esercizio di tutti gli apprestamenti di cantiere necessari;
- che con determinazione dirigenziale n. 146 del 30/04/2014 è stato dato atto che le ditte consorziate esecutrici dei lavori per l'appalto in oggetto risultano essere le seguenti:
  - o "Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni – SOCIETA' COOPERATIVA" (C.F. 01222090498) con sede in Livorno Via L. Boccherini, 11;
  - o Cellini Società Cooperativa (C.F. 01466710488) con sede in via Guinizzelli 50/52 – 59100 Prato;
- che in data 30/04/2014 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e che pertanto l'ultimazione degli stessi è prevista per il giorno 21/09/2014;

**Considerato:**

- che con determinazione dirigenziale n. 184 del 05/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società Tecnologia e Colore S.n.c. di Chiti G. & Fogli L.;
- che con determinazione dirigenziale n. 190 del 11/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società Venuto Impianti S.r.l.;
- che con determinazione dirigenziale n. 201 del 17/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società C.S.E. TERMOIDRAULICA S.r.l. e della ditta individuale CAB.EL di Vichi Gabriele;
- che con determinazione dirigenziale n. 206 del 23/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società O.M.M.A. S.n.c.;

- che con determinazione dirigenziale n. 208 del 24/06/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società coop. Il Melograno; S.n.c
- che con determinazione dirigenziale n. 252 del 29/07/2014 il Consorzio C.C.C. Società Cooperativa è stato autorizzato al subappalto in favore della società RDZ S.p.a.;

**Dato atto:**

- che con deliberazione della Giunta comunale n. 56 del 27 marzo 2014 l'Amministrazione Comunale, considerato che le strutture scolastiche erano state determinate sulla base di dati oramai datati, ha rivalutato i propri programmi per lo sviluppo delle dotazioni didattiche e nel determinare le esigenze sulla base della popolazione scolare e delle nascite ha aggiornato la consistenza del centro didattico Turri, approvando in linea tecnica il nuovo assetto distributivo funzionale del "Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l'infanzia 1-6";
- che con DGC n. 137 del 15/07/2014 è stata approvata perizia suppletiva e di variante per i lavori relativi al "Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l'infanzia 1-6";

**Preso atto** che la Direzione dei Lavori ha depositato il 1° SAL dei lavori appaltati alla data del 08/08/2014, per un importo pari a € 385.489,23 di cui € 29.352,12 per oneri della sicurezza, costituito dai seguenti elaborati:

SAL n. 1  
 Sommario Registro di contabilità n. 1  
 Registro di contabilità n. 1  
 Libretto delle misure n. 1  
 Libretto dei sottocomputi n. 1  
 Certificato di pagamento n. 1

**Visti** i documenti contabili firmati senza riserva dall'appaltatore.

**Visto** il primo certificato di pagamento pari a € 383.561,78 oltre IVA 10% pari a € 38.356,18 per un totale di € 421.917,96.

**Rilevato** che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è 53252539C9 e che il codice CUP è G79G06000040006.

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni in premessa espone:**

- 1) Di approvare, il 1° stato di avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 08/08/2014, per un importo pari a € 385.489,23 di cui € 29.352,12 per oneri della sicurezza, costituito dai seguenti elaborati che si allegano al solo originale del presente atto:

SAL n. 1  
 Sommario Registro di contabilità n. 1  
 Registro di contabilità n. 1  
 Libretto delle misure n. 1

Libretto dei sottocomputi n. 1  
Certificato di pagamento n. 1

- 2) Di approvare conseguentemente il primo certificato di pagamento degli interventi di cui sopra per complessivi € 421.917,96 relativi al 1° Stato di Avanzamento.
- 3) Di stabilire che con successivo atto, una volta acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva delle imprese presenti in cantiere, sarà provveduto a liquidare l'importo del primo certificato di pagamento pari a complessivi € 421.917,96 .
- 4) Di dare atto che responsabile unico del procedimento è l'Arch. Andrea Martellacci Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzione Ambiente Parchi e Verde.
- 5) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI**  
**E VERDE**  
*Arch. Andrea Martellacci*

Documento informatico firmato  
digitalmente ai sensi e per gli effetti del  
D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e  
norme collegate.