

SETTORE 1 - SERVIZI ALLA PERSONA
Servizio Ufficio Casa

DETERMINAZIONE N. 197 DEL 29/11/2022

OGGETTO: *Approvazione graduatoria definitiva degli aspiranti all'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione (Art.11 L.431 del 9.12.1998) per l'anno 2022.*

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000, art. 107, c.3;
- l'art. 69 del vigente Statuto Comunale;
- l'art. 16 del vigente Regolamento di organizzazione;
- le Delibere della Giunta Comunale n. 23 del 12 marzo 2021 "Struttura organizzativa comunale. Approvazione modifica organigramma e funzionigramma" e n. 142 del 30 settembre 2021 "Struttura organizzativa comunale. Modifica Funzionigramma";
- la disposizione del Sindaco n. 397 del 14/10/2020 con la quale è stato attribuito, a partire dal 16/10/2020, l'incarico della Direzione del Settore 1 "Servizi alla Persona" alla sottoscritta Dott.ssa Feria Fattori;

Visto l'art. 11 L.431/98 "Disciplina delle locazione e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" con la quale è stato istituito il Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il Decreto 7.6.1999 del Ministero LL.PP, che fissa i requisiti minimi per beneficiare dei contributi;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili n. 218 del 13/07/2022;

Viste le deliberazioni della Giunta Regione Toscana:

- n. 402/2020, con la quale sono stati stabiliti i criteri e le procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 L. 431/98 cui i relativi bandi di concorso comunali dall'anno 2020 e per i successivi sono tenuti a conformarsi, fino ad espressa modificazione del provvedimento;
- n. 972 del 08/08/2022, con la quale sono state recepite le novità introdotte con il Decreto Ministeriale, modificando i criteri per l'accesso al Fondo integrazione canoni di locazione di cui ai punti 3.1 lettera i), 6.1 lettera b) e 7.2 dell'allegato A della sopra citata Delibera di Giunta regionale n. 402/2020;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 5 maggio 2022 con la quale viene dato mandato all'Ufficio Casa di predisporre la pubblicazione di un nuovo Bando di Concorso per

l'anno in corso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art.11 L.431/98 e di provvedere agli adempimenti inerenti;

Dato atto che, conseguentemente, con proprie determinazioni dirigenziali:

- n. 52 del 16/05/2022, veniva disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune del nuovo bando di concorso per l'anno in corso e si è determinato che le domande sarebbero dovute pervenire in Comune, dal 20/05/2022 al 20/06/2022;
- n. 121 del 07/09/2022, veniva disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune del Bando integrativo di concorso, contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2022, riservato esclusivamente ai nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui alla D.G.R.T. n. 972 del 08/08/2022;

Preso atto che con determinazione n. 143 del 05/10/2022, è stata approvata la graduatoria provvisoria degli aspiranti al contributo per l'anno in corso, comprendente l'Elenco dei nuclei partecipanti ai bandi pubblicati con le determinazioni dirigenziali di cui sopra, collocati in graduatoria in base alla fascia di appartenenza (A e B), ordinate in base al punteggio attribuito a ciascuna domanda secondo l'ordine decrescente dell'incidenza Canone/ISE ed in subordine, a parità di situazione, provvisoriamente in ordine alfabetico, nonché l'Elenco degli inammissibili;

Constatato che tale graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 06/10/2022 al 20/10/2022, come previsto dall'art.9 del bando di concorso;

Rilevato come in data 20/10/2022, ai sensi dall'art.9 del bando di concorso, sia scaduto anche il termine per la presentazione di eventuali ricorsi e dato atto che nei termini è pervenuto n. 1 ricorso in opposizione alla suddetta graduatoria;

Preso atto che la Commissione Comunale ERP e Mobilità (art.7 L.R.T. n. 2/2019 e Art. 3 del "Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" di cui alla DCC n. 62/2020), riunitasi in data 03/11/2022 e in data 24/11/2022 ha effettuato la valutazione dei documenti, ha deciso sul ricorso pervenuto, ed ha conseguentemente approvato la graduatoria definitiva per l'anno 2022;

Preso inoltre atto che, rispetto alla graduatoria provvisoria, si è provveduto all'eliminazione dell'ammissione con riserva di un nucleo collocato alla 261° posizione, e alla rettifica di due nuclei ammessi, a seguito della presentazione dei documenti richiesti, così come segue:

- a) nuova certificazione Isee presentata, a seguito di inserimento quota proprietà immobiliare, rettificato posizione dalla 12° alla 13° posizione;
- b) nuova certificazione Isee presentata, rettificato posizione dalla 93° alla 127° posizione;
- c) conferma esclusione del nucleo che ha presentato ricorso, non avendo provveduto a rettificare lo stato civile del componente il nucleo;

Richiamata infine la normativa sulla privacy di cui al Regolamento UE 679/2016;

Visto il provvedimento del Garante Privacy n. 243 del 15.05.2014 avente ad oggetto "Linee guida in materia di trattamento di dati personali contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" che prevede un quadro di garanzie particolarmente stringente al fine di proteggere anche i dati personali, in particolare i dati "sensibili";

Richiamata la normativa in materia di dichiarazione sostitutiva unica per il calcolo dell'ISEE di cui al DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e successive modificazioni e integrazioni;

Dato atto che l'Ufficio Casa provvederà alla determinazione del contributo sulla base dell'art. 11 del bando di concorso, nonché ad eventuali controlli in merito alle dichiarazioni rese dagli interessati;

per quanto sopra esposto:

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, secondo quanto esposto in premessa, la Graduatoria Definitiva degli aspiranti per l'anno 2022 al contributo previsto dall'art. 11 L. 431/98, così come segue:
 - **all'Allegato A)**, depositato in atti nel fascicolo del presente provvedimento, comprendente **l'Elenco definitivo degli aspiranti all'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione (L.431/98) per l'anno 2022**, ivi collocati in base alla fascia di appartenenza (A e B), ordinato in base al punteggio attribuito a ciascuna domanda e secondo l'ordine decrescente dell'incidenza Canone/ISE e in subordine a parità di situazione, secondo l'ordine alfabetico;
 - **Allegato B)**, depositato in atti nel fascicolo del presente provvedimento comprendente **l'Elenco degli inammissibili ai contributi ad integrazione del canone di locazione (L.431/98) per l'anno 2022**;
- 2) Di pubblicare all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, nel rispetto della normativa sulla privacy di cui al Regolamento UE 679/2016, la suddetta Graduatoria Definitiva, di cui **all'Allegato C)** ed Elenco degli inammissibili di cui **all'Allegato D)**, depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento;
- 3) Di trasmettere alla Regione gli atti richiesti, nel rispetto della scadenza indicata.

I N F O R M A

Che gli atti sono disponibili per la visione presso l'Ufficio Casa del Comune di Scandicci situato al secondo piano del Palazzo Comunale e aperto al pubblico esclusivamente su appuntamento telefonando dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 allo 0557591239;

che avverso al presente provvedimento è possibile proporre ricorso al T.A.R. entro 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa FERIA FATTORI

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate