

# autostrade//per l'italia

Società per azioni

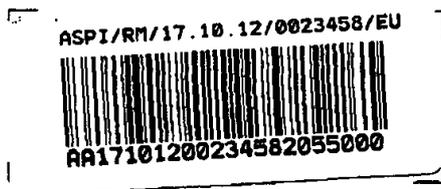
Società con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Atlantia S.p.A.  
Capitale Sociale € 622.027.000,00 interamente versato  
Codice Fiscale e n. di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 07516911000  
C.C.I.A.A. ROMA n. 1037417 - P.IVA 07516911000 - Sede Legale: Via A. Bergamini, 50 - 00159 Roma

LETTERE : VIA A. BERGAMINI, 50 - 00159 ROMA  
TELEGR. : AUTOSTRAD ROM  
TELEX : AUTSPA N. 612235  
TELEF. : 06.4363.1  
TELEFAX : 06.4363.4090  
E-MAIL : info@autostrade.it  
WEBSITE : www.autostrade.it

NS. RIF. DOSR/SGT/SeS

ROMA

VS. RIF.



Spett.le  
Comune di Scandicci  
Piazzale della Resistenza, 1  
50018 Scandicci (FI)

e, p.c.:

Autostrade per l'Italia s.p.a.  
Direzione 4° Firenze  
Via Di Limite - C.P. 51  
CAP 50013 - Campi Bisenzio (FI)

**OGGETTO:** Autostrada A1 Milano - Napoli

Km.ca 291+050 carr. nord

Concessione d'area in uso censita al catasto al foglio n.29 particella n. 266 in Comune di Scandicci (FI).

**RICHIESTA DI PUBBLICAZIONE AVVISO ALBO PRETORIO**

La scrivente Società chiede di affiggere avviso pubblico all'Albo Pretorio e di tenere in deposito presso la segreteria di codesto Comune gli allegati della richiesta in oggetto.

La pubblicazione all'Albo Pretorio sarà effettuata per giorni 15 dalla data di ricezione della presente.

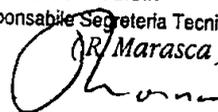
Si prega di volere restituire alla scrivente copia dell'avviso pubblicato all'Albo Pretorio e gli elaborati progettuali muniti ciascuno della certificazione del Sig. Segretario Comunale dell'avvenuta pubblicazione e deposito.

Distinti saluti.

Allegati n. 2 copie di : avviso da affiggere  
visure catastale  
estratti di mappa  
n.2 foto aeree del reliquato

autostrade//per l'italia  
Società per azioni

Responsabile Segreteria Tecnica ed Espropri

(R. Marasca)  


# AVVISO

La Autostrade per l'Italia S.p.A., concessionaria dell'ANAS S.p.A. giusta convenzione stipulata in data 12.10.2007 ed approvata per legge 6 giugno 2008, n. 101

## RENDE NOTA

la disponibilità di consentire l'utilizzo di un'area autostradale **per uso extra agricolo**, a chiunque ne abbia interesse, ed a condizione che la destinazione d'uso risulti compatibile con l'esercizio, le attività istituzionali e con l'immagine Autostrade per l'Italia S.p.A.

L'utilizzo dell'area sarà disciplinato col rilascio di specifica concessione - soggetta alla approvazione ANAS - di durata quinquennale.

L'area di che trattasi è contraddistinta al N.C.T. foglio n.29 particella n. 266 in Comune di Scandicci (FI) per un totale di mq. 750,00.

Il canone concessorio annuo minimo richiesto è pari a € 500,00 (euro trecento/00) + IVA soggetto alla annuale rivalutazione ISTAT.

Il rimborso delle spese che Autostrade per l'Italia S.p.A. sosterrà ai fini del rilascio della concessione, per l'istruttoria della pratica, sorveglianza lavori e spese generali è pari al 10% del canone concessorio annuo, e non potrà essere inferiore ad € 192,00 + IVA (euro centonovantadue/00 + IVA). La richiesta potrà essere presentata, da persone fisiche o persone giuridiche residenti/aventi sede legale nell'Unione Europea..

La richiesta, **in busta chiusa**, dovrà essere indirizzata a: **Autostrade per l'Italia s.p.a. Direzione 4° Firenze Via Di Limite - C.P. 51 - CAP 50013 - Campi Bisenzio (FI)** e dovrà essere recapitata entro il termine perentorio, pena la non accoglibilità della stessa, delle ore 13.00 del giorno 20-11-2012 o consegnata direttamente all'Ufficio protocollo della predetta Direzione 4° Tronco di Firenze.

La scrivente provvederà, in caso di più richieste, ad assegnare la concessione all'offerta più alta.

La richiesta dovrà contenere la seguente documentazione, redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata:

1. richiesta, su carta libera, di concessione dell' area con indicato il canone annuo concessorio offerto;
2. copia fotostatica leggibile di valido documento d'identità del richiedente (nel caso di persona giuridica copia del documento di identità del legale rappresentante della stessa);
3. Relazione tecnico-descrittiva riguardante l'utilizzo che si intende fare dell'area;

Il concessionario dovrà stipulare il contratto che sarà predisposto da Autostrade per l'Italia S.p.A. il quale conterrà, tra l'altro, a garanzia di futuri possibili ampliamenti o modificazioni dell'autostrada, l'obbligo per il concessionario medesimo di consegnare una fideiussione bancaria a prima richiesta e con rinuncia al beneficio della preventiva escussione - in favore di Autostrade per l'Italia S.p.A. per un importo di Euro 1.000,00 (euro mille/00).

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento alle leggi ed ai regolamenti in materia.

Per ogni informazione in merito al presente avviso, gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile Ufficio del Patrimonio della Direzione di Tronco di Firenze tel. 055-4203.438, e-mail mmordini@autostrade.it.



**Visura per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2012

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SCANDICCI ( Codice: B962)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di FIRENZE</b>
	<b>Foglio: 29 Particella: 266</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	29	266		-	AUTOVIA SP	ha are ca 07 50		Dominicale      Agrario	FRAZIONAMENTO del 29/12/2011 n. 353684 .1/2011 in atti dal 29/12/2011 (protocollo n. FI0353684) presentato il 28/12/2011

Notifica	Partita
----------	---------

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA	07516911000*	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

N=47300

Ufficio Provinciale di FIRENZE - Direttore DOTT. ING. COSTA FRANCESCO LUCIANO

Visura telematica(0.90 euro)



I Particella: 266

Comune: SCANDICCI

Foglio: 29

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

19-Nov-2012 10:07

Prot. n. T61048/2012