

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.2. Opere pubbliche e Manutenzioni - Servizi Amministrativi

DETERMINAZIONE N. 112 DEL 16/06/2022

OGGETTO: *Interventi di riqualificazione in piazza Kennedy. Proroga termini contrattuali.*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.L. 32 del 18/04/2019 "Sblocca-cantieri" convertito con modificazioni dalla L. 55 del 14/06/2019;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- " il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 04/02/2020 con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2020/2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 04/02/2020 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2020/2022;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 04/02/2020 con la quale è stato approva-

to il bilancio di previsione finanziario 2020 -2022 e Piano Triennale degli incarichi di collaborazione 2020-2022;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 07/02/2020 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (art.169 del D.Lgs.267/2000) - parte finanziaria - ;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 17/04/2020 avente ad oggetto: "Rendiconto 2019. Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2019 ex art. 3 c.4 del D.Lgs. 118/2011;
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott.Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 " Servizi Tecnici e Lavori Pubblici";

Premesso che con:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 21/11/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica dell'Intervento di Riqualficazione in Piazza Kennedy, per un importo complessivo di quadro economico di € 200.000,00.
- Determinazione Dirigenziale del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n.284 del 30/10/2019 è stato individuato il gruppo di lavoro relativo all'appalto "*Interventi di riqualificazione in Piazza Kennedy*":
 - Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing.Paolo Calastrini, Dirigente Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci;
 - Progettisti interni: Ing. Gabriele Passeri, Arch. Lucia Mugnaini, Per. Ind. Andrea Lari, Tecnici del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci;
- Determinazione Dirigenziale del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 343 del 16/12/2019 è stato affidato l'incarico di progettazione strutturale e direzione operativa per la parte relativa alla realizzazione del muretto in c.a. per gli "*Interventi di riqualificazione in Piazza Kennedy*" all'Ing. Gianni Borgioli con sede in Via F. Filzi, n. 31 Vinci (FI) C.F. BRGGNN75T03D403D -PI 06216980489, per un totale lordo di € 2.392,00 e che il professionista ha dichiarato che per l'anno 2020 sarà sottoposto a regime forfettario e quindi non trova applicazione l'iva;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 08/05/2020 è stato:
 - approvato il progetto definitivo relativo all'appalto in oggetto redatto dai progettisti interni Ing. Gabriele Passeri, Arch. Lucia Mugnaini, Per. Ind. Andrea Lari, Tecnici del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci, e dal progettista esterno Ing. Gianni Borgioli, i cui elaborati sono stati allegati parte integrante e sostanziale del predetto provvedimento con un quadro economico di complessivi euro 200.000,00;
 - dato atto che la stazione appaltante si riserva di affidare le opere supplementari, descritte negli elaborati ILLP 01_20 Lay-out impianto illuminazione pubblica, ILLP 02_20 Relazione tecnica e di calcolo – illuminazione pubblica, ILLP 03_20 Disciplinare tecnico – illuminazione pubblica, ILLP 04_20 Piano di manutenzione – illuminazione pubblica, ILLP 05_20 Computo metrico estimativo, elenco ed analisi prezzi, incidenza della MDO, al contraente principale, agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale ai sensi dell'artt. 106 c. 1 e 63 c. 5 del D.Lgs. 50/2016, qualora siano reperite le risorse economiche per la copertura finanziaria delle stesse;

- la variazione di bilancio del 30/07/2020 è stato previsto il finanziamento di ulteriori € 45.000,00 per la realizzazione dell'opera in oggetto, al fine di finanziare anche le sopra richiamate opere supplementari;
- Determinazione Dirigenziale del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 332 del 30/11/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dai Progettisti interni: Ing. Gabriele Passeri, Arch. Lucia Mugnaini, Per. Ind. Andrea Lari, Tecnici del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci, i cui elaborati sono stati allegati parte integrante e sostanziale del predetto provvedimento con un quadro economico di complessivi euro 245.000,00;;

Dato atto che con:

- Determinazione dirigenziale del Settore 5 – Servizi tecnici e lavori pubblici n. 144 del 10/06/2021 sono state avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- Determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 217 del 09/09/2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione (trasmessa dal Presidente di Gara con il verbale di gara n. 2 del 12/08/2021) all'impresa CO.GE.A.SRLS con sede legale in Montaquila (IS), 86070 Via Aldo Moro SNC, C.F. 00932480940 e P.I. 00932480940, come risulta dai verbali in data 11/08/2021 e 12/08/2021, con un ribasso pari al 21,13 %, per un importo contrattuale di €147.332,66;
- in data 19/11/2021 è stato stipulato il contratto per l'appalto "Interventi di riqualificazione in Piazza Kennedy" mediante atto in forma di scrittura privata con l'aggiudicataria CO.GE.A. S.RL.S. A SOCIO UNICO con sede legale in Montaquila (IS), 86070 Via Aldo SNC, C.F. 00932480940 e P.I. 00932480940
- in data 21/03/2021 sono stati consegnati i lavori per gli interventi di riqualificazione in Piazza Kennedy;

Preso atto:

- del contratto di appalto dell'opera in oggetto rep. n.99 del 19.11.2021 (comunicato con pec prot. n.49819 del 19.11.2021);
- della richiesta della ditta CO.GE.A. S.RL.S. A SOCIO UNICO del 07/12/2021, ns. prot. n. 53199 del 07/12/2021, di posticipare la consegna dei lavori al giorno 01/03/2021 e la dichiarazione attestante che il posticipo della consegna lavori non comporterà nessun aggravio di spese per l'Amministrazione comunale;
- dell'accoglimento di tale richiesta con lettera dello scrivente ufficio prot. n. 53599 del 10/12/2021;

Preso atto che:

- con nota presentata all'Amministrazione Comunale, ns prot. 12595 del 21/03/2022 l'impresa CO.GE.A.SRLS con sede legale in Montaquila (IS), 86070 Via Aldo Moro SNC, C.F. 00932480940 e P.I. 00932480940 ha richiesto l'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20%;
- che l'anticipazione contrattuale è stata espressamente prevista nel capitolato speciale di appalto – come previsto dalla normativa in essere D.Lgs.50/2016 all'art. 35, comma 18;
- CO.GE.A.SRLS ai sensi e per gli effetti dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 ha costituito polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione contrattuale emessa dalla società Groupama Assicurazioni n. N00895/112432599 in data 01/03/2022 per l'importo di € 35,949,17, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa (complessivi € 36,398,53) pervenuta all'Ente a mezzo pec in data 21/03/2022 prot. n. 12595;
- Determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 53

del 28/03/2022 è stata concessa l'anticipazione del 20% per un importo complessivo di € 35,949,17 IVA di legge inclusa;

Vista la richiesta avanzata dall'impresa CO.GE.A.SRLS in data 13/06/2022 assunta al protocollo generale del Comune in data 13/06/2022 al n. 27320, conservata agli atti di questo ufficio, tesa ad ottenere una proroga dei termini contrattuali fino al giorno 16/09/2022;

Preso atto che con nota in data 19/11/2020 il Direttore dei lavori:

- ha evidenziato:
 - che la proroga è ammissibile per cause non imputabili all'Appaltatore ai sensi dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - che le motivazioni addotte dall'impresa si ritengono ammissibili considerate le difficoltà di approvvigionamento dei materiali visto l'aumento dei prezzi l'emergenza sanitaria in atto;
- ha espresso parere favorevole alla richiesta di proroga e ha proposto che vengano concessi ulteriori 90 giorni alla ditta CO.GE.A.SRLS per terminare i lavori in parola, portando la nuova scadenza contrattuale al giorno 16 Settembre 2022;

Considerato:

- che la richiesta di proroga è stata formulata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'appalto;

- che i lavori effettivamente non sono proseguiti utilmente in modo da poter essere ultimati entro i termini contrattuali, a causa di sopraggiunte cause impreviste ed imprevedibili e non imputabili all'impresa;

Ritenuto pertanto opportuno concedere la proroga richiesta dalla suddetta ditta fino al **16/09/2022**;

Dato atto:

- che il CIG è 8788506893
- che il codice CUP è G77H19001420004
- che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 è l'Ing. Paolo Calastrini Dirigente del Settore 5 – Servizi tecnici e lavori pubblici del Comune di Scandicci;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1. **Di approvare** una proroga all'esecuzione dei lavori per cause di forza maggiore non imputabili né alla stazione appaltante né all'impresa esecutrice, così come risulta dalla richiesta avanzata dall'impresa CO.GE.A.SRLS in data 13/06/2022 assunta al protocollo generale del Comune in data 13/06/2022 al n. 27320 e depositata in atti nel fascicolo del presente provvedimento;
2. **Di dare atto** che la nuova scadenza contrattuale, in considerazione della proroga avrà luogo in data 16/09/2022;
3. **Di dare atto** che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 è l'Ing. Paolo Calastrini Dirigente del Settore 5 – Servizi tecnici e lavori pubblici del

Comune di Scandicci ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate