

**SETTORE 1 - SERVIZI ALLA PERSONA**  
**Servizio Ufficio Casa**

**DETERMINAZIONE N. 218 DEL 06/12/2021**

**OGGETTO:** *Approvazione graduatoria provvisoria degli aspiranti all'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione (Art.11 L.431/98) per l'anno 2021.*

**IL DIRIGENTE**

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000, art. 107, c.3;

Richiamato l'art. 69 del vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione;

Viste:

- le Delibere della Giunta Comunale n. 23 del 12 marzo 2021 "Struttura organizzativa comunale. Approvazione modifica organigramma e funzionigramma" e n. 142 del 30 settembre 2021 "Struttura organizzativa comunale. Modifica Funzionigramma";
- la disposizione del Sindaco n. 397 del 14/10/2020 con la quale è stato attribuito a partire dal 16/10/2020 l'incarico della Direzione del Settore 1 "Servizi alla Persona" alla sottoscritta Dott.ssa Feria Fattori;

Visto l'art. 11 L.431/98 "Disciplina delle locazione e del rilascio degli immobili adatti ad uso abitativo;

Visto il Decreto 7.6.1999 del Ministero LL.PP, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare dei contributi;

Richiamata la Legge Regionale 2/2019 del 02/01/2019 e s. m. e i. ;

Richiamata la normativa in materia di dichiarazione sostitutiva unica per il calcolo dell'ISEE di cui al DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e successive modificazioni e integrazioni;

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020, che ha revocato le precedenti deliberazioni G.R.T. n. 581/2019 e 880/2019, con la quale sono stati

stabiliti criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo di cui alla Legge 9 dicembre 1998 n.431;

Visto l'allegato A della sopra citata Delibera di Giunta Regionale n. 402/2020, con il quale vengono disciplinati integralmente per il 2020 e per gli anni successivi, fino ad espressa modificazione, i criteri e le procedure di riparto del fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 206 del 08/03/2021 con cui è stato sostituito il punto 7.1. dell'Allegato A alla deliberazione di Giunta Regionale n. 402/2020, in virtù del quale il numero delle mensilità pagate e documentate non è considerato vincolante ai fini della determinazione del contributo erogabile per le annualità 2020 e 2021, salvo eventuali proroghe valutate esclusivamente sulla base dell'emergenza epidemiologica;

Vista la comunicazione ricevuta via pec in data 24/03/2021, registrata al prot. 12134, dalla Regione Toscana con la quale venivano comunicati i nuovi parametri da applicare per l'anno 2021 per il bando contributo affitto;

Considerato che la Regione Toscana, con pec Prot. A00GRT/PD 0178289 del 22 aprile 2021, ha richiesto che i Comuni sospendessero temporaneamente la pubblicazione del Bando del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione, al fine di recepire eventuali novità, in particolare per quel che riguarda i requisiti di accesso al contributo affitto, contenute in un prossimo provvedimento ministeriale;

Richiamata la Delibera Giunta Regionale n. 988 del 27/09/2021 che, recependo le modifiche dei requisiti previste dal Decreto Ministeriale del 19/07/2021 (G.U. n. 197 del 18/08/2021), modifica ed integra, per l'anno 2021, i criteri e le procedure di rendicontazione dell'Allegato "A" alla precedente Delibera n. 402/2020;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 165 del 28/10/2021 con la quale, tra l'altro, viene dato mandato all'Ufficio Casa di predisporre la pubblicazione di un nuovo Bando di Concorso per l'anno in corso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art.11 L.431/98 e di provvedere agli adempimenti inerenti;

Constatato che, conseguentemente, con determinazione dirigenziale n. 174 del 04/11/2021, fra l'altro, veniva disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di un nuovo bando di concorso per l'anno in corso;

Dato atto che è stata garantita la massima diffusione del bando di concorso e che a tutti coloro che avevano fatto domanda nell'anno precedente è stata inviata l'informativa per partecipare al Bando 2021;

Constatato che sono state inoltrate n. 257 domande e che è stato dato corso all'istruttoria delle istanze pervenute per verificarne la completezza e la regolarità, che si è provveduto altresì alla verifica delle domande ammissibili ed alla loro conseguente suddivisione in fascia A e B, al calcolo dell'incidenza canone/ISE e all'eventuale attribuzione dei punteggi;

Tenuto conto:

- dei pareri espressi nel corso degli anni della competente Commissione ERP e Mobilità per l'istruttoria di alcuni casi particolari;
- dei vari motivi di inammissibilità previsti dal bando e della facoltà riconosciuta, in taluni casi, di proporre ricorso motivato facendo pervenire la propria opposizione, di cui all'art. 9 del bando di concorso;

Richiamata infine la normativa sulla privacy di cui al Regolamento UE 679/2016;

Visto il provvedimento del Garante Privacy n. 243 del 15.05.2014 "Linee guida in materia di trattamento di dati personali contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" che prevede un quadro di garanzie particolarmente stringente al fine di proteggere anche i dati "sensibili";

Richiamata altresì la normativa in materia di dichiarazione sostitutiva unica per il calcolo dell'ISEE di cui al DPCM 5 dicembre 2013 n. 159;

Dato atto quindi che, secondo le disposizioni di cui al bando stesso, si è proceduto alla formazione di una nuova graduatoria di assegnazione degli aventi diritto al contributo per l'anno in corso;

per quanto sopra esposto,

## **D E T E R M I N A**

1) Di approvare la Graduatoria provvisoria di cui all'allegato A, depositato in atti nel fascicolo del presente provvedimento, comprendente l'**Elenco degli aspiranti all'assegnazione di contributi ad integrazione del canone di locazione (L.431/98) per l'anno 2021**, ivi collocati in base alla fascia di appartenenza (A e B), ordinate in base al punteggio attribuito a ciascuna domanda e secondo l'ordine decrescente dell'incidenza Canone/ISE e in subordine a parità di situazione, secondo l'ordine alfabetico, nonché l'**Elenco degli inammissibili** di cui all'allegato B;

2) Di pubblicare all'Albo Pretorio del Comune, dal **07/12/2021 al 20/12/2021**, la suddetta **Graduatoria Provvisoria di cui all'Allegato C**, e l'**elenco degli inammissibili di cui all'Allegato D** depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento, come previsto dall'art. 9 del Bando di concorso, nel rispetto della normativa sulla privacy di cui al Regolamento UE 679/2016;

3) Di dare atto che avverso la graduatoria provvisoria sarà possibile proporre ricorso facendo pervenire la propria opposizione, indirizzata alla Commissione ERP e Mobilità di cui all'art. 3 punto c. della L.R.T. 96/96 e s. m. e i., inderogabilmente entro l'ultimo giorno di pubblicazione della graduatoria provvisoria, al Servizio PUNTOCOMUNE del Comune di Scandicci, che riceve previo appuntamento telefonando ai seguenti numeri: 0557591711 – 712 – 713 – 714 o spedite tramite raccomandata A/R, inderogabilmente entro e non oltre il **20/12/2021**, a pena inammissibilità. L'Amministrazione non è responsabile di eventuali ritardi postali (art. 9 del citato bando di concorso);

4) Di dare atto che gli atti sono disponibili per la visione presso l'Ufficio Casa del Comune di Scandicci situato al secondo piano del Palazzo Comunale e aperto al pubblico esclusivamente su appuntamento telefonando dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 allo 0557591203 e che i moduli per l'opposizione sono disponibili sul sito internet del Comune di Scandicci nella sezione "Bacheca".

**IL DIRIGENTE**

*Dott.ssa FERIA FATTORI*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate