



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 09-07-2013 n. 119**

Oggetto: *Scuola elementare Sandro Pertini - Nuovo impianto elettrico - approvazione progetto preliminare*

L'anno Duemilatredici (2013), il giorno Nove (9) del mese di Luglio, alle ore 13:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

***Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Sandro Fallani ,
Andrea Giorgi , Gabriele Coveri***

ASSENTI i Sigg.ri:

Gianni Borgi

Partecipa il Segretario Generale f.f. Dott. **Antonello Bastiani**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l' Azienda Sanitaria di Firenze sta monitorando, con verifiche periodiche ai sensi del D.P.R. 462/01, gli impianti elettrici degli istituti scolastici presenti sul territorio comunale di Scandicci;
- che a seguito delle ultime verifiche eseguite il Dipartimento di Prevenzione e sicurezza nei luoghi di lavoro dell'Azienda Sanitaria di Firenze, con lettere prot. ASL n. 77003,77005 e 77016, ha chiesto ai Dirigenti scolastici di fornire la documentazione attestante la rispondenza degli impianti elettrici alla normativa vigente, relativamente alla scuola materna di Rinaldi, alla scuola elementare Pertini, alla scuola media Spinelli e alla scuola media Fermi;
- che i dirigenti scolastici hanno trasmesso al Comune di Scandicci in qualità di proprietario degli immobili, tali note;
- che in data 17/12/2012 si è svolto un incontro tra l'Amministrazione Comunale, i Dirigenti scolastici e i funzionari dell'Azienda Sanitaria di Firenze per definire il programma degli interventi di adeguamento degli impianti al fine di ottenere la documentazione richiesta;
- che tale programma di interventi è stato comunicato all'Azienda Sanitaria di Firenze ed ai dirigenti scolastici interessati con lettera prot. 2219 del 15/01/2013;
- che come descritto nella suddetta nota alle cui motivazioni integralmente si rinvia, l'Amministrazione Comunale ha individuato un professionista esterno al quale affidare l'incarico di progettazione e relativa Direzione Lavori per la messa a norma degli impianti elettrici della scuola media Spinelli e della Scuola Media Fermi, considerata l'impossibilità di svolgere internamente agli Uffici Comunali le attività professionali di cui sopra, a causa del notevole carico di lavoro attualmente assegnato al personale tecnico, capace di assolvere ai soli progetti di revisione degli impianti elettrici della Scuola Materna di Rinaldi e della Scuola Elementare Pertini;

- che con determinazione dirigenziale n. 53 del 26/02/2013 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dell'appalto "Messa a norma impianti elettrici Scuole Medie Fermi e Spinelli " all'Ing. Roberto Giberti con studio professionale in Pontassieve Via Lisbona, 32;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 04/06/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato in linea tecnica, il progetto definitivo - esecutivo redatto dall'Ing. Roberto Giberti trasmesso con propria nota del 16/04/2013 ed assunto al prot. n. 16389 in data 16/4/2013;
- che, per le motivazioni esposte, i tecnici dell'Ufficio impianti tecnologici del Comune di Scandicci sono stati incaricati di progettare il nuovo impianto elettrico a servizio del Plesso Scolastico "S. Pertini" ;
- che la necessità di intervenire su detto impianto elettrico deriva dal fatto che lo stesso nel suo complesso non risulta più conforme alle attuali norme C.E.I. e alle norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica di cui al DM 26/8/1992 nonché per ottemperare alle richieste effettuate in fase di sopralluogo periodico da parte del personale tecnico A.S.L.;

Visto il progetto preliminare relativo alla "Scuola Elementare Sandro Pertini – Nuovo impianto elettrico" redatto dai tecnici dell'Ufficio Impianti Tecnologici , costituito dai seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:

- Relazione Tecnico/descrittiva – Quadro economico dell'intervento
- Planimetria generale dei locali

Visto il calcolo sommario della spesa e quadro economico dell'intervento riassunto come segue:

| QUADRO ECONOMICO | IMPORTO EURO |
|--|--------------|
| 1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | 170.000,00 |
| 2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 4.250,00 |
| 3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza)1+2 | 174.250,00 |

| | |
|---|-------------------|
| Somme a disposizione | |
| IVA 21 % su totale 3) | 36.592,50 |
| Imprevisti, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, incarichi professionali, contenzioso, accordo bonario e arrotondamenti I.V.A. compresa | 18.551,63 |
| Incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (1,83%-95%- accantonamento quota progetto preliminare 20%) | 605,87 |
| 4) Totale somme a disposizione | 55.750,00 |
| | |
| TOTALE OPERA (3+4) | 230.000,00 |

Dato atto:

- che la realizzazione dell'opera predetta è prevista nel programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 27/06/2013;
- che la spesa necessaria di € 230.000,00 è imputata al Cap. 517600/19 "Scuole elementari manutenzione straordinaria (Pertini)" dove è previsto apposito stanziamento per l'anno 2013;
- che l'intervento sarà realizzato su aree di proprietà comunale e pertanto non sarà necessario attivare alcun procedimento espropriativo;

Dato inoltre atto:

- che ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Incentivi e spese per la progettazione" e l'art. 4 del regolamento comunale per la distribuzione del fondo per la progettazione il quale prevede che l'accantonamento del fondo avviene al momento dell'approvazione del progetto posto a base di gara e gli importi sono stati inseriti nel quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione;
- che i nominativi costituenti il gruppo operativo sono i seguenti: Ing. Marco Calderini, Per.ind. Paolo Consigli, Per. Ind. Andrea Lari, Sig.ra Maria Teresa Raiola, Sig.ra Tiziana Dainelli, Sig.ra Barbara Segali, Sig.ra Maria Grazia Giannini ;

- che Responsabile del procedimento è l'Ing. Marco Calderini Responsabile P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 163/2006.
- Visto il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- Visto il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. 267/2000;
- Visti i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi dell' art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Valutata la necessità di procedere in tempi brevi alle successive fasi progettuali necessarie per la realizzazione dell'opera in oggetto, risulta opportuno accelerare l'iter amministrativo di approvazione del presente atto, dichiarando lo stesso immediatamente eseguibile;

- Con votazione unanime

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, che qui si intendono integralmente confermate e richiamate, , il progetto preliminare relativo ai lavori di "Scuola Elementare Sandro Pertini – Nuovo impianto elettrico" redatto dai tecnici dell'Ufficio Impianti Tecnologici comunale, costituito dai seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:
 - Relazione Tecnico/descrittiva – Quadro economico dell'intervento
 - Planimetria generale dei locali
2. Di prendere atto del calcolo sommario della spesa e del quadro economico dell'intervento come segue:

| QUADRO ECONOMICO | IMPORTO EURO |
|--|--------------|
| 1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | 170.000,00 |
| 2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 4.250,00 |
| 3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza)1+2 | 174.250,00 |
| Somme a disposizione | |

| | |
|---|-------------------|
| IVA 21 % su totale 3) | 36.592,50 |
| Imprevisti, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, incarichi professionali, contenzioso, accordo bonario e arrotondamenti I.V.A. compresa | 18.551,63 |
| Incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (1,83%-95%- accantonamento quota progetto preliminare 20%) | 605,87 |
| 4) Totale somme a disposizione | 55.750,00 |
| | |
| TOTALE OPERA (3+4) | 230.000,00 |

3. Di dare atto:

- che la realizzazione dell'opera predetta è prevista nel programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 27/06/2013;
- che la spesa necessaria di € 230.000,00 è imputata al Cap. 517600/19 "Scuole elementari manutenzione straordinaria (Pertini)" dove è previsto apposito stanziamento per l'anno 2013;
- che l'intervento sarà realizzato su aree di proprietà comunale e pertanto non sarà necessario attivare alcun procedimento espropriativo;

4. Di stabilire:

- che ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Incentivi e spese per la progettazione" e l'art. 4 del regolamento comunale per la distribuzione del fondo per la progettazione il quale prevede che l'accantonamento del fondo avviene al momento dell'approvazione del progetto posto a base di gara e gli importi sono stati inseriti nel quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione;
- che i nominativi costituenti il gruppo operativo sono i seguenti: Ing. Marco Calderini, Per.ind. Paolo Consigli, Per. Ind. Andrea Lari, Sig.ra Maria Teresa Raiola, Sig.ra Tiziana Dainelli, Sig.ra Barbara Segali, Sig.ra Maria Grazia Giannini ;

5. Di dare atto che le funzioni di responsabile del procedimento saranno svolte dall'Ing. Marco Calderini P.O. Tecnica Ufficio Tecnico Comunale;

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
F.to Antonello Bastiani

IL SINDACO
F.to Simone Gheri

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì