



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE
SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI

DETERMINAZIONE N. 134 DEL 30-04-2013

OGGETTO: *Procedura ad evidenza pubblica per l'appalto relativo alla "Scuola secondaria E. Fermi, via Leoncavallo. Apertura su parete interna aula di musica". Approvazione progetto esecutivo da depositare presso l'Ufficio del Genio Civile – Regione Toscana..*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE

Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 29 maggio 2012 di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2012;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17.12.2009;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 30.05.2012 di approvazione del PEG;

Visto l'art.163 del D.Lgs.267/2000 (che prevede l'esercizio provvisorio);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 28.12.2012 di approvazione del PEG provvisorio;

Premesso:

che il Comune di Scandicci è proprietario dell'edificio, situato via Leoncavallo angolo via Pantin, che ospita attualmente la scuola media "E. Fermi" e la Scuola per l'infanzia ;

che il plesso scolastico in oggetto si sviluppa su due piani fuori terra ed è costituito da più corpi di fabbrica articolati e contigui di forma pressoché rettangolare costruiti in fasi successive tra gli anni 1968 e 1975;

che il I Lotto dei lavori (anno 1968) ha avuto ad oggetto il corpo di fabbrica principale parallelo a via Leoncavallo (su due piani), con il II Lotto dei lavori (anno 1972) è stata realizzata la Palestra, gli spogliatoi ed i servizi lato via Pantin, l'ala di collegamento tra corpo principale e palestra (solo piano terreno) ed il prolungamento del corpo di fabbrica principale), il III Lotto (anno 1975) ha avuto ad oggetto l'ampliamento e la sopraelevazione dell'ala di collegamento corpo principale – palestra;

che il plesso scolastico, avente superficie coperta di circa mq. 3000, è dotato di resede di pertinenza in parte sistemato a verde e in parte in asfalto della superficie di circa mq. 4700 con accessi carrabili e pedonali dalle pubbliche vie;

Rilevato

che la Direzione Didattica, considerato che all'interno della scuola non sono presenti spazi per attività parascolastiche e/o auditorium adatti all'insegnamento dell'attività musicale, ha richiesto da tempo un intervento di adeguamento del locale esistente per metterlo in comunicazione con l'aula limitrofa attualmente poco utilizzata tramite la creazione di una apertura di grandi dimensioni nella parete divisoria interna;

che attualmente al piano terra della scuola viene esercitata l'attività della sezione musicale in un locale dedicato della superficie di mq. 69.60 che risulta essere insufficiente ad ospitare gli alunni iscritti alle lezioni di musica;

che con determinazione n. 79 in data 19.03.2013 è stata approvata la determinazione a contrattare ed indetta la gara ad evidenza pubblica volta all'aggiudicazione dell'appalto di cui in epigrafe con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa per il giorno 10.04.2013;

che con determinazione n. 79 in data 19.03.2013 è stato approvato altresì il seguente quadro economico

che il quadro economico ha importo complessivo pari a **€ 35.000,00** così suddiviso

| LAVORI | |
|--|--------------------|
| Lavori | 19.000,00 € |
| Oneri della sicurezza | 800,00 € |
| Totale parziale | 19.800,00 € |
| Iva lavori ed oneri sicurezza | 1.980,00 € |
| Totale parziale | 21.780,00 € |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Competenze per progettista e direzione lavori per la parte strutturale | 4.700,00 € |
| IVA e CNAPAIA | 1.214,48 € |
| Imprevisti art. 42 del DPR n.207/2010 | 2.178,00 € |
| Lavori in economia | 4.953,60 € |
| Oneri di prog.ne art. 92 comma 5 del d.lvo n.163/2006 | 173,92 € |
| Totale parziale | 13.220,00 € |

che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 09.04.2013 ed in conseguenza di ciò con determinazione n.105 in data 09.04.2013 è stata nominata la commissione;

che la procedura ad evidenza pubblica si è svolta nella sessione di gara in data 10.04.2013 giusto il verbale di gara che costituisce presupposto logico e giuridico;

Visto il citato verbale in data 10 aprile 2013, nel quale la Commissione ai sensi degli articoli 11 e 12 del decreto legislativo 163 in data 12.04.2006 dichiara provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto di cui si tratta la società Impresa Cenci Costruzioni edili srl con sede in via Santa Lucia n. 21, 50055 Lastra a Signa (Fi)

Preso atto

Che con determinazione dirigenziale n. 116 del 18/04/2013 è stato aggiudicato definitivamente, ai sensi degli articoli 11 e 12 del d.lvo 12 aprile 2006, n. 163,

l'appalto avente ad oggetto la "Scuola secondaria E. Fermi, via Leoncavallo. Apertura su parete interna aula di musica" alla società Impresa Cenci Costruzioni edili srl con sede in via Santa Lucia n. 21, 50055 Lastra a Signa (Fi) condizionando risolutivamente l'aggiudicazione di cui si tratta all'assegna di cause di divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione accertate dagli enti competenti in seguito alle istanze di questo Comune di Scandicci ;

che con lo stesso atto è stato stabilito quanto segue:

di impegnare l'importo di **€ 16.947,92** (€ 14.607,20 importo capitale in seguito al ribasso presentato dalla società pari al 23,120 % oltre ad € 800,00 per oneri della sicurezza per un totale di € 15.407,20 al quale è sommato l'importo di € 1.540,72 per IVA) a favore della società Impresa Cenci Costruzioni edili srl con sede in via Santa Lucia n. 21, 50055 Lastra a Signa (Fi) codice fiscale e partita IVA 04964700480, aggiudicandole definitivamente l'appalto di cui si tratta, imputandolo al bilancio vigente nella seguente maniera :

€ 16.947,92

capitolo 474000 art. 23 "Manutenzione straordinaria degli immobili"

2.01.05.01

impegno 1867 del 2012 sub 124 del 2013

Di impegnare l'importo di € 173,92 a titolo di oneri di progettazione ai sensi dell'art. 92 del 163/2006, imputandolo al bilancio vigente nella seguente maniera :

€ 173,92

capitolo 474000 art. 23 "Manutenzione straordinaria degli immobili"

2.01.05.01

impegno 1867 del 2012 sub 125 del 2013

Di impegnare l'importo di € 5.914,48 a titolo di corrispettivo per il progettista e direttore dei lavori a favore Impresa Cenci Costruzioni edili srl con sede in via Santa Lucia n. 21, 50055 Lastra a Signa (Fi) codice fiscale e partita IVA 04964700480 / Ing. Fabio Torelli partita Iva 03579600481 imputandolo al bilancio vigente nella seguente maniera :

€ 5.914,48

capitolo 474000 art. 23 "Manutenzione straordinaria degli immobili"

2.01.05.01

impegno 1867 del 2012 sub 126 del 2013

Di approvare il seguente quadro economico:

| LAVORI | |
|--|-------------------|
| Lavori | 14.607,20 € |
| Oneri della sicurezza | 800,00 € |
| Totale parziale | 15.407,20 € |
| Iva lavori ed oneri sicurezza | 1.540,72 € |
| Totale parziale | 16.947,92€ |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| Competenze per progettista e direzione lavori per la parte strutturale | 4.700,00 € |
| IVA e CNAPAIA | 1.214,48 € |
| Imprevisti art. 42 del DPR n.207/2010 | 2.178,00 € |
| Lavori in economia | 9.785,68 € |
| Oneri di prog.ne art. 92 comma 5 del d.lvo n.163/2006 | 173,92 € |
| Totale parziale | 18.052,08€ |

Rilevato:

che l'aliquota Iva al 10 % ha quali referenti normativi l'art. 127 duodecies della tabella A, Parte III del Decreto del Presidente della Repubblica n. 633 in data 26.10.1972, la circolare n. 57/e del 24.02.1998 che richiama il concetto di manutenzione straordinaria indicata dalla legge 457/1978 art. 31 lettera B);

Dato atto:

che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è **Z47091DBB3**;

che il codice CUP assegnato alla procedura di cui si tratta è **G76E13000370004**;

Preso atto

Che in sede di offerta l'impresa Cenci Costruzioni Edili s.r.l. ha dichiarato di aver nominato come progettista dei lavori e direttore tecnico dei lavori parte strutturale l'Ing. Torelli Fabio con studio in Via Generale A. Diaz , 30 Lastra a Signa e si è impegnata a consegnare all'Amministrazione Comunale, entro giorni sette dalla comunicazione di aggiudicazione, il progetto esecutivo dell'appalto in oggetto;

che con nota prot. n. 16037 del 15/04/2013 è stata comunicata all'Impresa Cenci Costruzioni Edili s.r.l. l'aggiudicazione dei lavori relativi all'appalto in oggetto;

Visto il progetto esecutivo relativo all'appalto dei lavori in oggetto redatto dall'Ing. Fabio Torelli trasmesso dall'Impresa Cenci Costruzioni Edili s.r.l. con nota prot. 17238 in data 23/04/2013, costituito dai seguenti elaborati progettuali depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:

- Tav. A1 A2 Planimetria Generale – Progetto architettonico
- Tav A10 Disegni esecutivi e particolari strutturali
- Tav A1 A3 A4 A6-7 A 8-9 A 14 Planimetria generale, relazione tecnica generale, relazione materiali impiegati, relazione geotec. e fondazioni, relazioni e fasc. calcoli, Piano di manut. Strutture.

Preso atto che i contenuti del suddetto progetto sono stati definiti congiuntamente ai tecnici dell'Ufficio del Genio Civile – Regione Toscana ai fini dell'ammissibilità dello stesso;

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo costituito dai predetti elaborati e di procedere tramite l'Ing. Torelli Fabio al deposito dello stesso presso l'Ufficio del Genio Civile – Regione Toscana;

Visto il decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006;

Visto il Regolamento, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 in data 05 ottobre 2010;

Visto il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 in data 19 aprile 2000 nelle parti ancora in vigore;

Visto il decreto legislativo n. 267/00;

DETERMINA

1. **Di approvare**, per le motivazioni in premessa esposte il progetto esecutivo relativo all'appalto dei lavori in oggetto redatto dall'Ing. Fabio Torelli con studio

in Via Generale A. Diaz , 30 Lastra a Signa, trasmesso dall'Impresa Cenci Costruzioni Edili s.r.l. con sede in via Santa Lucia n. 21, 50055 Lastra a Signa (Fi) con nota prot. 17238 in data 23/04/2013, costituito dai seguenti elaborati progettuali depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:

- Tav. A1 A2 Planimetria Generale – Progetto architettonico
- Tav A10 Disegni esecutivi e particolari strutturali
- Tav A1 A3 A4 A6-7 A 8-9 A 14 Planimetria generale, relazione tecnica generale, relazione materiali impiegati, relazione geotec. e fondazioni, relazioni e fasc. calcoli, Piano di manut. Strutture.

2. **Di stabilire**, per le motivazioni in premessa esposte, che progetto di cui al punto 1) venga depositato dall'Ing. Fabio Torelli presso l'Ufficio del Genio Civile – Regione Toscana;
3. **Di dare atto** che Direttore dei Lavori per la parte strutturale è l'Ing. Fabio Torelli e per le opere edili è il Geom. Vinicio Chellini Specialista in attività tecniche e progettuali;
4. **Di dare atto:**
che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è Z47091DBB3;
che il codice CUP assegnato alla procedura di cui si tratta è G76E13000370004;
che l'aliquota Iva al 10 % ha quali referenti normativi l'art. 127 duodecies della tabella A, Parte III del Decreto del Presidente della Repubblica n. 633 in data 26.10.1972, la circolare n. 57/e del 24.02.1998 che richiama il concetto di manutenzione straordinaria indicata dalla legge 457/1978 art. 31 lettera B);
5. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI
E VERDE
Arch. Andrea Martellacci

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.