



Comune di Scandicci

► Settore Edilizia e Urbanistica
Infrazioni Edilizie

ABUSI - 108 - 2012

Prot. n. 44939

ORDINANZA N. 779

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA E URBANISTICA

Vista la relazione del tecnico comunale, redatta in data 27-11-2012 in seguito al sopralluogo effettuato congiuntamente con gli addetti del Settore Polizia Municipale il 22-11-2012 presso il resede sito in via Sanzio/via Masaccio, individuato al foglio 16, p.IIa 1588, dalla quale risulta accertata l'esecuzione delle seguenti opere edilizie abusive:

"1) Installazione di 2 strutture modulari metalliche di circa ml. 4,00x4,90x2,35/3,00h, costituita da pilastri scatolari di cm. 6x6, travi di cm. 4x7 e tubolari metallici, prive di telo di copertura, ancorate al pavimento tramite tirafondi, tiranti e contrappesi metallici;

2) Installazione, in posizione intermedia rispetto alle strutture di cui al precedente punto 1, di una struttura modulare, composta da tubolari metallici di cm. 6 di diametro, e scatolari di cm. 4x7, di circa ml. 2,70x2,70x2,30/2,80h, con due aggetti laterali di circa ml. 1,35 in lamiera metallica, su due fronti contrapposti e paralleli a via Masaccio, prive di telo di copertura, ancorata con tiranti metallici a contrappesi;"

Osservato che tali opere abusive insistono su area soggetta al vincolo paesaggistico di cui al Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

Preso atto che nella richiamata relazione del tecnico comunale risulta altresì che, con riferimento alle opere in oggetto, *"trattasi a giudizio dello scrivente di attività di edilizia libera ai sensi dell'articolo 6 comma 2 lettera e) del D.P.R. 380/01 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 80 comma 2 lettera d) della L.R. 1/05 e s.m.i., priva della comunicazione;*

Rilevato, dall'esame della documentazione agli atti, che non sembrano sussistere nel caso di specie elementi di contrasto con le norme urbanistiche o con le prescrizioni degli strumenti urbanistici generali, degli atti di governo del territorio o del regolamento edilizio, tali da comportare l'applicazione della sanzione di cui all'art. 135 bis, L.R. 1/05 e s.m.i.;

Ritenuto tuttavia, stante la vigenza del vincolo paesaggistico sopra indicato, che debba comunque essere applicata la sanzione ripristinatoria ai sensi dell'art. 167 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42



Comune di Scandicci

► Settore Edilizia e Urbanistica
Infrazioni Edilizie

e s.m.i.;

Ritenuto altresì che la sanzione ripristinatoria oggetto del presente provvedimento sia assorbente della sanzione pecuniaria prevista ai sensi dell'art. 80, comma 7, L.R. 1/05 e s.m.i.;

Precisato che nella nota del Settore Polizia Municipale del 04-12-2012, è indicato, ai fini dell'individuazione del destinatario del presente provvedimento, Flamigni Raoul nato il 27-02-1959 a Forlì, residente in via Evaristo Boncinelli, 9;

Visto l'art. 135 bis della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1;

Visto l'art. 167 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

Visto l'art. 107, comma 3, lettera g), del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

ORDINA

a Flamigni Raoul

1) di procedere, a propria cura e spese, alla **demolizione delle opere abusive** in narrativa descritte in tutti i loro elementi costitutivi, nonché alla **rimessa in pristino dello stato dei luoghi entro 90 (novanta) giorni**, a decorrere dalla data di notifica del presente atto, con l'avvertenza che durante le suindicate operazioni dovranno essere messi in atto tutti gli accorgimenti che si rendessero necessari per la tutela della pubblica e privata incolumità, delle quali saranno comunque resi responsabili gli esecutori dell'operazione;

2) di dare comunicazione dell'avvenuta ottemperanza alla presente ordinanza, nel termine perentorio di cui sopra, al Settore Edilizia e Urbanistica, Ufficio Infrazioni Edilizie del Comune di Scandicci;

AVVERTE

3) che il Settore polizia Municipale curerà l'osservanza del presente provvedimento;

4) che l'accertamento della mancata ottemperanza alla presente ordinanza nel termine di cui sopra, comporterà, salve le sanzioni penali del caso, l'esecuzione d'ufficio a cura del Comune ed a spese dei responsabili prevista dall'art. 167, Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D.Lgs. n. 42/2004;



Comune di Scandicci

► Settore Edilizia e Urbanistica
Infrazioni Edilizie

5) che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. della Toscana secondo le modalità di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010 n. 104, oppure è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del presente atto.

DISPONE

la notifica del presente atto a:

Flamigni Raoul residente in via Evaristo Boncinelli, 9 50018 Scandicci (FI);

DISPONE ALTRESÌ

la trasmissione di copia della presente ordinanza:

all'Amministrazione Provinciale di Firenze – Direzione Urbanistica, Parchi ed Aree Protette, via Ginori 10 50123 Firenze, ai sensi e per gli effetti dell'art. 129, comma 6, della Legge Regionale n. 1/2005.

Scandicci,

14.12.2012



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E URBANISTICA
(Arch. Lorenzo Paoli)

LZ/PA