

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI
PUBBLICI
Servizio Manutenzione e LL.PP.**

DETERMINAZIONE N. 6 DEL 10/01/2019

OGGETTO: *Adeguamento alle norme antincendio e risanamento copertura Scuola Materna I. Calvino. Conto Finale e ammissibilità del CRE.*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 15/03/2018 di approvazione del "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 15/03/2018 di approvazione programma triennale OO.PP. 2018/2020;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con oggetto: PEG 2019. Indirizzi di gestione nella fase dell'esercizio provvisorio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 206 del 27/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Comune di Scandicci;
- la disposizione del Sindaco atto n. 314 del 31/12/2018, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott.Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 " Servizi Tecnici e Lavori Pubblici";

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n.97 del 20/04/2017 avente ad oggetto " Affidamento diretto con richiesta di offerta relativo al servizio di Progettazione esecutiva scuole Joan Mirò e Italo Calvino" è stato affidato incarico di progettazione opere impiantistiche allo Studio Tecnico Fabrizio Leoni per un importo di € 6.180,00 oltre iva 22% e Cassa Previdenza;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 10/10/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla Scuola Materna "Italo Calvino" Adeguamento alle norme antincendio e risanamento copertura redatto relativamente alle opere edili dai tecnici del Settore OO.PP. e Ambiente Arch. Sabrina Merlo e Ing. Gabriele Passeri e relativamente alle opere impiantistiche dallo Studio Tecnico Fabrizio Leoni;

- che con determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 283 del 03/11/2017, sono state avviate le procedure di gara per "Scuola Materna I.Calvino – Adeguamento alle norme antincendio e risanamento copertura" per un importo posto a base di gara pari a € 147.147,94 oltre € 16.830,20 di oneri per la sicurezza ed IVA al 22%;

- che con determinazione dirigenziale del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 9 del 23/01/2018 l'appalto dei lavori di cui all'oggetto è stato affidato, previo espletamento di procedura di gara ad evidenza pubblica, alla ditta Massa Impianti Srl con sede legale in Carrara (MS) Via Frassina, 65 – C.F. e P.Iva: 01070440456, che ha offerto un ribasso del 18,71% sull'importo posto a base di gara pari a € 147.147,94 oltre € 16.830,20 a titolo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 119.616,56 oltre € 16.830,20 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 136.446,76 oltre IVA del 22% e così per complessivi € 166.465,05;

- che con determinazione dirigenziale Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 137 del 23/07/2018 è stato affidato allo Studio Technica con sede legale in Firenze (FI) Via del Caravaggio, 43 – P.IVA 03532570482 l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'importo di € 3.068,05;

- che con determinazione dirigenziale Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 94 del 04/06/2018 è stato affidato a Edison Energia Spa Foro Buonaparte 31, 20121 Milano C.F. e Partita IVA 08526440154 la somma di € 965,51 Iva inclusa inerente l'aumento di potenza del POD IT001E42132687 presente presso la scuola materna Italo Calvino;

- che il quadro economico dell'appalto a seguito di quanto sopra è stato rideterminato come segue:

Titolo Progetto: Scuola Materna "Italo Calvino" - via Arrigo Boito, 1 - Progetto per l'adeguamento alle norme antincendio e risanamento copertura.			
	- Descrizione	- Sub totali	- Totali
- A	- LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 18,71%:	-	-
- A.1	- <i>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</i>	-	-
-	- OPERE EDILI ed affini	€ 68.897,94	-
-	- IMPIANTI IDRICO-SANITARI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS	€ 23.809,12	-
-	- OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	- € 17.085,61	-
-	- INFISSI	- € 9.823,89	-
- A.2	- ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	- € 16.830,20	-
-	- SOMMANO PER LAVORI	€ 136.446,76	€ 136.446,76
-	- dei quali:	-	-
- A1	- somme ribassate	- € 119.616,56	-
- A2	- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	- € 16.830,20	-
- B	- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:	-	-
- B.3	- Allacciamenti ai servizi pubblici	- € 791,40	-
- B.4	- Imprevisti	- € 24.280,03	-
- B.7. a	- SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	- € 5.666,60	-
- B.7. b	- INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E	- € 3.279,56	-

	L'INNOVAZIONE (stimato pari al 2%)		
- B.13	- I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:	- € 225,00	-
-	- I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	- € 30.018,29	-
-	- I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	- € 6.762,36	-
- B	- SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	- € 71.023,24	- € 71.023,24
-	- TOTALE PROGETTO (A+B)	- € 207.470,00	- € 207.470,00

- che la copertura finanziaria della spesa complessiva € 207.470,00 per l'appalto in oggetto è imputata nel seguente modo:
 - 3.845,19 (voce B7a del Quadro Economico oltre IVA 22%) al Cap. 515000/23 "Costruzione, ampliamento e completamento di edifici e relativi impianti per le scuole dell'obbligo" fin.to mediante alienazioni Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" – Programma 02 "altri ordini di istruzione non universitaria" - Codice di V livello 2020109003 – ricompreso nell'impegno n. 1135/2017 già liquidato ;(Beneficiario Studio Tecnico Leoni)
 - per € 3.279,56 al Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) per incentivi per funzioni tecniche imp. 223/2018 sub 63/2018 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2018) ;
 - per € 29.621,03 al Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) per imprevisti, spese tecniche e iva imp. 223/2018 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2018) ;
 - per € 3.068,05 al Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) per spese tecniche e iva imp. 223/2018 sub 138/2018 a fav. Studio Technica (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2018)
 - per € 965,51 al Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) per allacciamenti e iva imp. 223/2018 sub 135/2018 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2018) già liquidato a fav. Edison Energia Spa
 - per € 66.465,05 al Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) per lavori e iva imp. 223/2018 sub 64/2018 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2018) importo liquidato a favore Massa Impianti Srl;
 - per € 0,61 al Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (alienazioni) imp. 224/2018 per imprevisti e iva (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2018);

- per € 100.000,00 al Cap. 511000/23 "Manutenzione straordinaria Scuola Calvino" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 01 "Istruzione prescolastica" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) per lavori e iva imp. 225/2018 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2018) in parte liquidato a favore Massa Impianti per € 91.663,18 ;
- per € 225,00 al Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con avanzo spesa c/capitale per Contributo Anac - imp. 1887/2017 (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2017);

- che il codice CUP è: **G72B17000090004** mentre il CIG è **73618441DB** ;

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente ;

- che l'incarico relativo alla Direzione dei Lavori è assegnato al Geom. Vinicio Chellini specialista in attività tecnico progettuali

Preso atto:

- che in data 13/06/2018, è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto mediante scrittura privata rep.n.21 del 13.06.2018 con l'aggiudicataria Massa Impianti Srl con sede legale in Carrara (MS) Via Frassina, 65 – C.F. e P.Iva: 01070440456, per un importo contrattuale di € 119.616,56 oltre € 16.830,20 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA del 22% e così per complessivi € 166.465,05 e che i lavori sono stati consegnati in data 25/06/2018 e che la durata prevista per l'ultimazione dei lavori è di 150 gg con scadenza il 21/11/2018;

Dato atto:

- che con nota presentata all'Amministrazione Comunale, ns prot 41569 del 17.08.2018 l'impresa Massa Impianti Srl con sede legale in Carrara (MS) Via Frassina, 65 – C.F. e P.Iva: 01070440456 ha richiesto l'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20% ovvero € 27,289,35 oltre IVA previa costituzione di polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione comprensiva degli interessi legali che la società ha regolarmente fornito e che l'anticipazione contrattuale è stata regolarmente concessa con Determinazione Dirigenziale del Settore OOPP e Ambiente n.165 del 30.08.2018;
- che con istanza trasmessa via PEC da Massa Impianti Srl con prot. 42938 in data 28 agosto 2018 successivamente aggiornata con nota pervenuta con prot. 47001 del 20 Settembre 2018 è stato chiesto autorizzazione a subappaltare all'Impresa Cenci Costruzioni Edili Srl con sede in Lastra a Signa Via Santa Lucia, 21/A P.I. 04964700480 le opere inerenti la categoria rif OG1 per complessivi € 30,600,00 inclusi oneri della sicurezza di € 1.000,00 oltre iva come risulta dal computo conservato agli atti nel fascicolo d'ufficio e che con Determinazione Dirigenziale del Settore OOPP e Ambiente n.184 del 24.09.2018 questa autorizzazione è stata rilasciata;
- che con determinazione dirigenziale n. 188 del 27/09/2018 è stato approvato il SAL n.1 ed il relativo Certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 21/09/2018, redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Vinicio Chellini dell'importo complessivo netto di € 47,306,45 oltre oneri della sicurezza per € 8.415,10 ovvero complessivi € 55.721,55 oltre iva,
- che con determinazione dirigenziale n. 238 del 20/11/2018 è stato approvato il SAL n.2 ed il relativo Certificato di pagamento dei lavori in oggetto;

to, eseguiti a tutto il 15/11/2018, redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Vinicio Chellini dell'importo complessivo netto di € 113,562,19 oltre oneri della sicurezza per € 15.147,18 ovvero complessivi € 128.709,37 oltre iva;

- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata in data 21/11/2018 e pertanto non sono state necessarie proroghe;
- Che il Conto Finale dei lavori eseguiti a tutto il 21/11/2018 redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Vinicio Chellini è composto dai seguenti documenti:

- Stato Finale dei Lavori
- Libretto delle Misure
- Registro Contabilità

Considerato:

- che i documenti contabili sono stati sottoscritti dall'Impresa Massa Impianti s.r.l. senza riserve;

- che dalle risultanze del Conto Finale il credito residuo dell'impresa risulta il seguente:

Importo Lavori al netto del ribasso del 18,71%	119.616,58
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	16.830,20
Importo Contrattuale	136.446,76
- Anticipazione	27.289,35
- Acconti corrisposti con Certificato di Pagamento n.1 e n.2	102.323,95
Totale Acconti	129.613,30
Credito Complessivo dell'impresa	6.833,46

Oltre iva 22% su € 6.833,46 pari ad € 1.503,36 ovvero € 8.336,82 iva inclusa.

- che il confronto fra la somma autorizzata per i lavori e quella spesa risulta il seguente:

Spese autorizzate per lavori € 136.446,76

Importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo Stato Finale € 136.446,76

Minore/Maggiore spesa per lavori € 0,00

- che è stato altresì redatto in data 14/12/2018 dal Direttore dei Lavori il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Impresa Massa Impianti Srl attestante la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti a saldo;

- che tale Certificato di Regolare Esecuzione conferma nella sostanza le risultanze del Conto Finale;

Quadro economico definitivo	Euro
-----------------------------	------

Spese autorizzate per lavori		136.446,76
Importo netto dei lavori risultante dallo Stato Finale	136.446,76	
Minore/maggiore spesa per lavori		0,00

Dato atto che in relazione all'importo complessivamente assunto dei lavori appaltati all'impresa Massa Impianti s.r.l. viene a determinarsi il seguente Quadro Economico finale:

Quadro economico finale	Euro	
Impegni spesa		€ 207.470,00
- A dedurre:		
Importo netto dei lavori allo stato finale	€ 136.446,76	
I.V.A. 22% su € 136.446,76	€ 30.018,29	
Contributo ANAC	€ 225,00	
Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 965,51	
Spese tecniche (Geom. Leoni e Studio Technica)	€ 6.913,24	
Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.279,56	
Sommano	€ 177.848,36	
Economia		€ 29.621,64

Vista le seguenti polizze fideiussorie prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 12.764,60 (euro dodicimilasettecentosessantaquattro/60) mediante polizza fidejussoria n.1207618 rilasciata da Elba Assicurazioni Spa Agenzia di K & Co. Grosseto emessa in data 22.02.2018;

- polizza di assicurazione n. 1207616 rilasciata da Elba Assicurazioni Spa Agenzia di K & Co. Grosseto emessa in data 02.05.2018 alla cui sez. A prevede l'assicurazione di € 136.446,76 per danni alle nuove opere (partita 1) e danni alle opere preesistenti (partita 2) ed alla cui Sezione B prevede per responsabilità civile verso terzi copertura per € 500.000,00;

Considerato che con l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione si procederà al pagamento della rata di saldo, previa presentazione da parte dell'Impresa di polizza fideiussoria di pari importo, maggiorata degli interessi legali ai sensi della normativa vigente;

Viste le attestazioni di regolarità contributiva depositate in atti nel fascicolo del presente provvedimento;

Rilevato che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, e che pertanto è stata omessa la pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum prescritto dall'art.218 del DPR 207/2010, come da certificazione depositata agli atti;

Preso atto che il presente provvedimento non è soggetto al parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1. **Di approvare** il Conto finale dei Lavori eseguiti a tutto il 21/11/2018 redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Vinicio Chellini in data 03/12/2018 e composto dai seguenti documenti contabili:
 - Stato Finale dei Lavori
 - Libretto delle Misure
 - Registro Contabilità
2. **Di dichiarare** l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto in oggetto, rilasciato dal Direttore dei lavori in data 14/12/2018, senza riserve attese la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti, depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;
3. **Di dare atto** che al momento del deposito della polizza fideiussoria bancaria o assicurativa relativa alla rata di saldo, sarà provveduto alla liquidazione come segue: Massa Impianti Srl con sede legale in Carrara (MS) Via Frassina, 65 – C.F. e P.Iva: 01070440456 € 6.833,46 oltre iva 22% ovvero € 8.336,82 iva inclusa.
4. **Di autorizzare** lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:
 - cauzione definitiva di € 12.764,60 (euro dodicimilasettecentosessantaquattro/60) mediante polizza fidejussoria n.1207618 rilasciata da Elba Assicurazioni Spa Agenzia di K & Co. Grosseto emessa in data 22.02.2018;
 - polizza di assicurazione n. 1207616 rilasciata da Elba Assicurazioni Spa Agenzia di K & Co. Grosseto emessa in data 02.05.2018 alla cui sez. A prevede l'assicurazione di € 136.446,76 per danni alle nuove opere (partita 1) e danni alle opere preesistenti (partita 2) ed alla cui Sezione B prevede per responsabilità civile verso terzi copertura per € 500.000,00;

5. Di approvare il Quadro Economico finale dei lavori in oggetto come segue:

Quadro economico finale	Euro	
Impegni spesa		€ 207.470,00
- A dedurre:		
Importo netto dei lavori allo stato finale	€ 136.446,76	
I.V.A. 22% su € 136.446,76	€ 30.018,29	
Contributo ANAC	€ 225,00	
Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 965,51	
Spese tecniche (Geom. Leoni e Studio Technica)	€ 6.913,24	
Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.279,56	
Sommano	€ 177.848,36	
Economia		€ 29.621,64

6. Di dare atto:

- che si provvederà ad accertare le economie in fase di riaccertamento dei residui;

- che ai sensi dell'Art. 102 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 14/12/2018 dal direttore dei Lavori assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, dando atto, inoltre, che decorsi i due anni il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- che l'importo della polizza a garanzia della rata di saldo di € 6.833,46 oltre IVA 22% ovvero € 8.336,82 maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art.103 co.6 D. Lgs. 50/2016 ammonta a € 6.942,95;

- che per l'intervento oggetto del presente atto che il codice CIG della procedura è 73618441DB che il codice CUP della procedura è G72B17000090004;

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente ;

- che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

9. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on -line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate