

**COMUNE DI SCANDICCI**  
**TABELLA "I/2" - INSEDIAMENTI COMMERCIALI (1) e TURISTICI**  
**Determinazione n. 1 del 05/01/2022**

*PROSPETTO PER AUTOCALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE - Art. 185 L.R. 65/2014*

Sig  unità imm.re

**DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE**

**A** SUPERFICIE DI INTERVENTO mq

**B** COSTO DI COSTRUZIONE A MQ Euro/mq

**C** **COSTO DI COSTRUZIONE (AxB)** Euro

**D** **DETERMINAZIONE DELLA QUOTA DI CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE**

	<input type="checkbox"/>	<b>Coeff.</b>
Insedimenti commerciali (1) e turistici	<input type="checkbox"/>	<b>0,05</b>
Parcheggi, box, posti auto non pertinenziali	<input type="checkbox"/>	<b>0,02</b>

**I coefficienti sopra indicati si riducono di un punto (0,01) nei seguenti casi:**

Edifici dotati di impianti ad energia solare	<input type="checkbox"/>	
Edifici con struttura portante in pietrame e/o laterizio	<input type="checkbox"/>	
Interventi di bioedilizia	<input type="checkbox"/>	

**E** **COEFF. RIDUTTIVI PER CATEGORIA DI INTERVENTO (art. 7 R.E.)**

	<input type="checkbox"/>	<b>Coeff.</b>
Ristrutturazione Edilizia "R1" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	<b>0,20</b>
Ristrutturazione Edilizia "R2 e R3" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	<b>0,30</b>
Ristrutturazione Edilizia "R4" e ristrutturazione edilizia ricostruttiva (2)	<input type="checkbox"/>	<b>0,50</b>
Nuova costruzione - Sostituzione Edilizia - Ristrutturazione Urbanistica	<input type="checkbox"/>	<b>1,00</b>

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO**

**C** €  X **D**  X **E**

**Contributo** €

Firma e Timbro.....

(1)- Esercizi di vicinato (Sup. di vendita fino a mq 300) secondo il Codice del Commercio (LR 28/2005 e s.m.i.)

(2) Fatti salvi gli interventi di cui all'art. 134, co. 1, lett. h) ove trattasi di immobili e/o aree vincolate ai sensi del D.Lgs 42/04)