

**SETTORE 1 - SERVIZI ALLA PERSONA**  
**Servizio Ufficio Casa**

**DETERMINAZIONE N. 174 DEL 04/11/2021**

**OGGETTO:** *Art.11 L.431/98. Contributi ad integrazione dei canoni di locazione. Bando di concorso anno 2021*

**IL DIRIGENTE**

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000, art. 107, c.3;

Richiamato l'art. 69 del vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione;

Viste:

- ❑ le Delibere della Giunta Comunale n. 23 del 12 marzo 2021 “Struttura organizzativa comunale. Approvazione modifica organigramma e funzionigramma” e n. 142 del 30 settembre 2021 “Struttura organizzativa comunale. Modifica Funzionigramma”;
- ❑ la disposizione del Sindaco n. 397 del 14/10/2020 con la quale è stato attribuito a partire dal 16/10/2020 l’incarico della Direzione del Settore 1 “Servizi alla Persona” alla sottoscritta Dott.ssa Feria Fattori;

Visto l'art. 11 L.431/98 “Disciplina delle locazione e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;

Visto il Decreto 7.6.1999 del Ministero LL.PP che fissa i requisiti minimi per beneficiare dei contributi;

Richiamata la Legge Regionale 2/2019 del 02/01/2019 che ha abrogato la Legge Regionale 96/96 del 20/12/96, così come modificata dalla LRT 41/2015;

Richiamata la normativa in materia di dichiarazione sostitutiva unica per il calcolo dell’ISEE di cui al DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e successive modificazioni e integrazioni;

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020, che ha revocato le precedenti deliberazioni G.R.T. n. 581/2019 e 880/2019, con la quale sono stati stabiliti criteri e procedure per la ripartizione, rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali del Fondo di cui alla Legge 9 dicembre 1998 n.431;

Visto l'allegato A della sopra citata Delibera di Giunta Regionale n. 402/2020 con il quale vengono disciplinati integralmente, per il 2020 e per gli anni successivi, fino ad espressa modificazione, i criteri e le procedure di riparto del fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 206 del 08/03/2021, con cui è stato sostituito il punto 7.1, dell'Allegato A alla citata deliberazione di Giunta Regionale n. 402/2020, in virtù del quale il numero delle mensilità pagate e documentate non è considerato vincolante ai fini della determinazione del contributo erogabile per le annualità 2020 e 2021, salvo eventuali proroghe valutate esclusivamente sulla base dell'emergenza epidemiologica;

Vista la comunicazione ricevuta via pec in data 24/03/2021, registrata al prot. 12134, della Regione Toscana con la quale venivano comunicati i nuovi parametri da applicare, per l'anno 2021, per il bando contributo affitto;

Considerato che la Regione Toscana, con pec Prot. A00GRT/PD 0178289 del 22 aprile 2021, ha trasmesso comunicazione con la quale si richiedeva che i Comuni sospendessero temporaneamente la pubblicazione del Bando del Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione, al fine di recepire eventuali novità, in particolare per quel che riguarda i requisiti di accesso al contributo affitto, contenute in un prossimo provvedimento ministeriale;

Richiamata la Delibera Giunta Regionale n. 988 del 27/09/2021 con la quale, recependo le modifiche dei requisiti previste dal Decreto Ministeriale del 19/07/2021 (G.U. n. 197 del 18/08/2021), si modificano ed integrano, per l'anno 2021, i criteri e le procedure di rendicontazione dell'Allegato "A" alla precedente Delibera n. 402/2020;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 165 del 28/10/2021, resa immediatamente eseguibile, che dà mandato all'Ufficio Casa di predisporre la pubblicazione di un nuovo Bando di Concorso per l'anno in corso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art.11 L.431/98, e di provvedere agli adempimenti inerenti;

Ritenuto quindi di dover predisporre il nuovo Bando di concorso al fine di formulare una nuova graduatoria, distinta in Fasce "A" e "B", come individuate nelle citate disposizioni regionali e secondo i parametri da applicare per l'anno 2021, comunicati a mezzo pec dalla Regione Toscana in data 24/03/2021, e determinati nell'allegato A della Delibera GR 402/2020, modificata ed integrata dalle Deliberazioni Giunta Regionale Toscana n. 206 del 08/03/2021 e n. 988 del 27 settembre 2021;

Richiamato altresì quanto espresso dalla Giunta comunale nella delibera n. 165/2021 in merito alla Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'ISEE;

Rilevato inoltre che, ai fini dell'utile collocazione in graduatoria, la delibera di Giunta comunale n. 165/2021 ha stabilito i criteri per l'attribuzione di punteggi di priorità sociale connessi a disagi e bisogni, fra quelli maggiormente rappresentativi delle specificità del territorio comunale;

Preso atto che:

- in caso di risorse insufficienti è prevista la possibilità di erogare ai beneficiari un contributo in misura percentuale inferiore al 100% di quanto teoricamente calcolato secondo i criteri stabiliti al punto 4 dell'allegato A alla delibera GRT n. 402/2020, al fine di garantire la copertura parziale prioritariamente della fascia "A" e secondariamente ed eventualmente anche della fascia "B", tenuto conto dei punteggi di priorità;
- comunque l'erogazione del contributo non potrà mai essere inferiore ad € 200,00;

Dato atto della volontà dell'Amministrazione comunale di integrare le risorse assegnate dalla Regione Toscana con risorse a carico del Bilancio Comunale 2021, previste nel capitolo di spesa 254600/3 per un totale di € 97.000,00;

Dato atto infine che saranno inviati alla Guardia di Finanza per i controlli di legge gli elenchi degli aventi diritto al contributo relativi a casi particolari, che l'Amministrazione comunale ritenga oggetto di una più attenta valutazione;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 01/04/2021 avente per oggetto: Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2021/2023 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 01.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (Art.151 del D.Lgs.n.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244).";
- le Delibere di Giunta Comunale n. 42 del 6.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria." e n.61 del 29.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte programmatica;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 29/07/2021 avente per oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021 ai sensi degli Artt.175, comma 8 e 193 del D.Lgs.n.267/2000. Variazione del Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023";

## DETERMINA

1) Ai sensi dell'art. 11 L.431/98 della Delibera di G.R.T. n. 402 del 30/03/2020, modificata ed integrata dalle Delibere di G.R.T. n. 206/2021, n. 988/2021 e della Delibera Giunta comunale n. 165 del 28/10/2021, resa immediatamente eseguibile, di approvare il Bando di concorso anno 2021 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, di cui all'allegato A), il modello di domanda, di cui all'allegato B), parti integranti e sostanziali del presente atto, depositato presso il competente Ufficio Comunale;

2) Di pubblicare il Bando di concorso **dalle ore 8,30 del 05/11/2021 alle ore 12,30 del 27/11/2021** all'Albo on line del Comune, dando atto che entro detto termine dovranno pervenire al Comune le domande da parte degli interessati;

3) Di dare atto che:

- il Bando e la domanda di partecipazione potranno essere scaricati dal sito internet istituzionale [www.comune.scandicci.fi.it](http://www.comune.scandicci.fi.it) nella sezione Bacheca;

- la domanda di partecipazione al Bando potrà essere compilata tramite procedura online, su piattaforma predisposta dal Comune di Scandicci all'indirizzo web [www.comune.scandicci.fi.it](http://www.comune.scandicci.fi.it) – sezione Bacheca, o in formato cartaceo;

4) Di dare mandato all'Ufficio Casa di procedere agli adempimenti conseguenti.

**IL DIRIGENTE**

*Dott.ssa FERIA FATTORI*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate

