



Comune di Scandicci

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA n.291 DEL 15/05/2017

OGGETTO: Ordinanza contingibile e urgente per sottogronda pericolante in Piazza G. Matteotti

IL SINDACO

Vista la comunicazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze prot. n. 10153 del 14.05.2017, pervenuta tramite PEC il 15.05.2017 e acquisita al protocollo del Comune al n. 22874, avente ad oggetto *“Intervento per sottogronda pericolante Piazza G. Matteotti n. 20/21/22/22a, Comune di Scandicci. Verb. 3634”*;

Rilevato che nella suddetta nota i Vigili del Fuoco danno atto di essere intervenuti in data 14.05.2017 in Scandicci, Piazza G. Matteotti per verificare la stabilità del sottogronda dell'edificio sito ai numeri civici 20/21/22/22a, amministrato da (...omissis...);

Preso atto che *“il personale Vigilfuoco intervenuto, con l'ausilio dell'autoscala in dotazione, verificava ed accertava il dissesto statico di tutto il sottogronda dell'edificio, con pericolo di caduta di parti sul marciapiede sottostante”*;

Rilevato che, come riportato nella sopra citata comunicazione, sul posto è intervenuto anche il personale della Polizia Municipale, che ha disposto l'interdizione al transito del tratto di marciapiede sottostante il sottogronda pericolante, mediante transennamento fisso, per una lunghezza di circa ml. 15;

Appurato, da contatti telefonici con la Polizia Municipale, che il transennamento dell'area per la tutela della pubblica e privata incolumità risulta già essere stato posto in essere a cura e spese dell'Amministratore dell'immobile, su indicazione del personale comunale intervenuto;

Preso atto che i Vigili del Fuoco segnalano la necessità che, nelle more dell'esecuzione delle opere di consolidamento e messa in sicurezza del sottogronda pericolante, l'Amministrazione Comunale disponga l'interdizione di tutto il marciapiede sottostante la facciata dell'edificio dal civico n. 20 al n. 22a di Piazza G. Matteotti, ovvero - qualora si voglia garantire l'accesso condominiale all'edificio e agli esercizi commerciali posti nella zona a rischio caduta delle parti del sottogronda – l'approntamento di opere provvisorie di messa in sicurezza volti a scongiurare il pericolo derivante dalla possibile caduta di frammenti;

Ritenuto di dover procedere ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano la pubblica e privata incolumità come indicato

nella citata nota dei VV.F.;

Ravvisata la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza per l'adozione del presente provvedimento;

ORDINA

A (...omissis...), in qualità di Amministratore dell'immobile sito in Piazza G. Matteotti nn. 20/21/22/22a a Scandicci:

- 1) **di procedere, tramite personale specializzato, all'immediata esecuzione di tutte le opere necessarie ai fini del ripristino delle originarie condizioni di stabilità e sicurezza del sottogronda dell'edificio suddetto**, oggetto di intervento dei Vigili del Fuoco in data 14.05.2017;
- 2) **nelle more di quanto sopra, di procedere**, al fine di consentire l'accesso alle abitazioni dell'edificio e agli esercizi commerciali posti nella zona a rischio di caduta, **all'immediata esecuzione di opere provvisorie di messa in sicurezza (ad esempio l'installazione di idonei dispositivi paraschegge)** volti a scongiurare il pericolo derivante dalla possibile caduta di parti del sottogronda;
- 3) **di comunicare al Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzione, l'avvenuta esecuzione di quanto sopra ordinato**, producendo idonea documentazione attestante le verifiche eseguite e i lavori effettuati non appena i medesimi siano terminati e comunque non oltre 30 (trenta) giorni dalla notifica del presente atto;

AVVERTE

- 4) **che l'accesso al tratto di marciapiede sottostante la facciata dell'edificio dal civico n. 20 al n. 22a, già transennato, dovrà rimanere inibito fino all'avvenuta esecuzione delle opere provvisorie di messa in sicurezza** (ad esempio l'installazione di idonei dispositivi paraschegge);
- 5) che in caso di inottemperanza a quanto sopra ordinato si provvederà d'ufficio a spese degli interessati, restando salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 650 del codice penale;
- 6) che i competenti Uffici comunali cureranno l'osservanza del presente provvedimento;
- 7) che contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Toscana ai sensi del D. Lgs. n. 104/2010 o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. n. 1199/71 rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla data di notifica del presente atto;

DISPONE

- 8) la trasmissione di copia del presente provvedimento al Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzione, e al Settore Polizia Municipale;
- 9) la notifica del presente provvedimento a:
 - (...omissis...).

■

Dalla residenza Municipale,

IL SINDACO

Sandro Fallani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs.
82/2005, e norme collegate.

10)