



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI**  
**SERVIZIO CASA**

**DETERMINAZIONE N. 39 DEL 20-02-2015**

**OGGETTO:** : *L. 431/98. Erogazione contributo affitto anno 2014. Attribuzione beneficiari Contributi Affitto Bando 2014 (Ufficio Casa).*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI**

- Visto l'art.107, c.3 e l'art. 163 del D.L.vo n. 267/00;
- Richiamato l'art. 69 dello Statuto del Comune;
- Richiamato l'art.16 del vigente Regolamento di Organizzazione;
- Visto l'art. 35 del vigente Regolamento di Contabilità;
- Richiamato l'art.11 della L.431/98;
- Visto il decreto 7 Giugno 1999 del Ministero L.L.P.P.;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2015 con la quale è stata approvata la gestione provvisoria del PEG;
- Considerato che con determinazione dirigenziale n. 140 del 03.07.2014, e successiva determina di rettifica n. 168 del 07/08/2014 è stata approvata la graduatoria definitiva del Bando di concorso degli aspiranti al contributo per l'anno 2014, ivi collocati secondo l'ordine di fascia, punteggio e priorità definiti dal Bando di concorso di cui alla determinazione dirigenziale n. 63/14;
- Dato atto che tale graduatoria definitiva è stata trasmessa entro la scadenza del 15.9.2014 alla Regione Toscana per gli adempimenti di competenza, come indicato nell'apposito decreto dirigenziale n. 803 del 05/03/2014;
- Visto il decreto della Regione Toscana n. 6670 del 16/12/2014, con il quale viene effettuata a favore dei Comuni la ripartizione delle risorse disponibili per l'anno 2014, relative al Fondo nazionale ad integrazione dei canoni di locazione L. 431/98, art. 11;
- Richiamate le determinazioni:
  - n. 312 del 29/12/2014 con la quale si è provveduto all'impegno di spesa delle risorse a carico del Bilancio Comunale anno 2014 pari ad € 96.001,80;
  - n 320 del 31/12/2014 con la quale si è provveduto all'accertamento di entrata delle risorse regionali relative al Fondo nazionale integrazione canoni di locazione L. 431/98, art. 11 dell'importo di € 176.372,78 e all'impegno di spesa di € 150.000,00 sulla base di quanto previsto sul Bilancio anno 2014;
  - n. 319 del 31/12/2014 con la quale si è provveduto all'accertamento di entrata e impegno di spesa di € 40.270,86, utilizzando per tale finalità l'importo di € 26.372,78
- Vista la delibera della Giunta Comunale n. 14 del 10/02/2015 con la quale la Giunta impartiva all'Ufficio Casa le direttive in merito alla destinazione delle risorse e alle decurtazioni del contributo, sulla base del citato Bando di concorso;

- Ritenuto pertanto, sulla base della citata delibera, di dover destinare alla fascia "A" tutte le risorse trasferite dalla Regione Toscana al Comune di Scandicci, differenziando tuttavia la percentuale spettante, sulla base della presenza o meno di punteggi di priorità sociale connessi a vari disagi;
- Ritenuto inoltre, in attuazione della citata delibera della Giunta Comunale n. 14 del 10/02/2015, di dover erogare ai beneficiari un contributo in misura percentuale inferiore al 100% di quello teoricamente spettante, in modo da garantire una totale copertura della fascia "A", differenziando tuttavia la percentuale spettante sulla base della presenza o meno di punteggi di priorità sociale connessi a vari disagi e bisogni, e garantire altresì, con parte delle risorse a carico del Bilancio comunale, la copertura della fascia "B" per i soli nuclei con punteggio di priorità;
- Precisato che il citato bando di concorso, all'art. 11 "Morosità del conduttore", prevede che il Comune si riservi la facoltà di erogare il contributo spettante, anziché al conduttore in situazione di morosità, presente nella graduatoria definitiva, al locatore dell'immobile e pertanto di erogare ai Sig.ri M. R. e P. S. B. I. T., quali locatori, anziché ai Sig. H. E. e Z. S., quali conduttori collocati nella graduatoria definitiva, l'importo spettante per l'anno 2014 a copertura parziale della morosità (i cui dati personali, non soggetti a pubblicazione, sono riportati nell'allegato "2" depositato agli atti del presente provvedimento e conservato presso e a cura dell'Ufficio Casa del Comune);
- Precisato inoltre che sulla base di quanto specificato all'art. 10 del bando di concorso, "Modalità di erogazione dei contributi", in caso di decesso avvenuto posteriormente all'approvazione della graduatoria definitiva, in assenza di altro soggetto che succeda nel rapporto di locazione, e in assenza di richiesta da parte degli eredi tale contributo non può essere erogato;
- Effettuate da parte dell'Ufficio Casa le opportune verifiche nei confronti dei nuclei utilmente collocati in graduatoria definitiva, relativamente alle dichiarazioni rese o all'integrazione delle medesime, da cui è emerso che alcuni nuclei non sono più in possesso dei requisiti previsti per l'erogazione del contributo;
- Ritenuto inoltre di utilizzare le risorse regionali accertate sul bilancio anno 2014, le risorse regionali erogate in anni precedenti e recuperate a seguito di controlli effettuati dalla Guardia di Finanza e le risorse a carico del Bilancio Comunale anno 2014 per le finalità di cui all'art.11 L.431/98, in modo da garantire la copertura parziale a tutti i soggetti compresi nella fascia "A" con e senza punteggi di priorità sociale, nonché i soggetti compresi nella fascia "B" con punteggi di priorità sociale, sulla base della graduatoria definitiva "Bando di Concorso anno 2014", determinando un contributo, pari rispettivamente al 46,5% (fascia A con punti), al 36,6% (fascia A semplice), e al 27,045% (fascia B con punti) di quello teoricamente spettante;
- Dato atto che si tratta di contributi all'affitto erogati a valere sul Fondo Nazionale ad integrazione canoni di locazione anno 2014 e che pertanto non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità in ottemperanza all'art. 3 L. n. 136/10 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Ritenuto liquidare l'importo di **€ 272.377,44** ai soggetti dettagliatamente individuati nell'allegato 1) "Tabella beneficiari contributi affitto Bando 2014" deposita agli atti del presente provvedimento e conservata presso e a cura dell'Ufficio Casa Del Comune;
- Ritenuto necessario, prima di provvedere alla liquidazione effettiva dei contributi agli aventi diritto, al fine di dare applicazione alla disciplina di cui al D.Lgs 33/2013, ai sensi dell'art. 26 e 27, pubblicare nell'apposita sezione del sito web del Comune di Scandicci denominata "Amministrazione trasparente" nel rispetto della normativa in

materia di riservatezza dei dati di cui al D.Lgs 196/2003, l'elenco dei beneficiari del Contributo affitto Bando 2014;

tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

- 1)** Di provvedere, alla pubblicazione dei dati relativi al presente Provvedimento di cui all'allegato 1) tabella dei beneficiari contributo affitto Bando 2014, costituito da n. 10 pagine, comprendente n. 252 beneficiari, parte integrante e sostanziale al presente atto, nell'apposita sezione del sito web ai sensi e per gli effetti degli artt. 26 e 27 di cui al D.Lgs. 33/2013;
- 2)** Di trasmettere il presente atto, comprensivo della tabella dei beneficiari, ai Messi Comunali, per la pubblicazione all'albo on line;
- 3)** Di dare atto che con successivo provvedimento di liquidazione, sarà predisposta la liquidazione del contributo affitto in favore dei beneficiari di cui all'allegato 1) del presente provvedimento.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E  
AMMINISTRATIVI**

*Dr. Antonello Bastiani*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.