

**Comune di Scandicci**  
**Citta' Metropolitana di Firenze**

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE**

(Art. 14 comma 1 lettera e D.M. 49/2018)

**LAVORI:** RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO CENTRALE TERMICA IMPIANTO  
SPORTIVO PIAZZA MARCONI, 40 - 50018 SCANDICCI -  
CUP: G71C20000070004  
CIG: 82727232FC

**COMMITTENTE:** Comune di Scandicci Settore 5

**R.U.P.** Ing. PAOLO CALASTRINI

**IMPRESA** TOSCANA LAVORI S.r.l., Via Volga n.47 - Sesto Fiorentino

**CONTRATTO** registrato a Scandicci, il 28/09/2020 pari a € 63.738,27

**Premesso**

- che il Progetto principale è stato redatto dal Per. Ind Enrico Ferraboschi e approvato con Determina Dirigenziale Settore 5, n. 56 in data 03/03/2020 con l'importo di € 69 100.00 di cui € 2 000.00 per oneri della sicurezza;
- che non è stata redatta nessuna Variante suppletiva.

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

<b>DIRETTORE DEI LAVORI</b>	Per. Ind. PAOLO CONSIGLI
-----------------------------	--------------------------

<b>PROGETTISTA</b>	Per. Ind. ENRICO FERRABOSCHI
--------------------	------------------------------

**IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI**

TOSCANA LAVORI S.r.l.		06581590483	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
Sig. ra Francesca Quercetani		Firenze	09/03/1968
legale rappresentante		nato/a a	II
Via Volga n.47		50056	Sesto Fiorentino
sede legale in via		cap	comune
055 8802744		toscanalavorisrl@gmail.com	
telefono	fax	posta elettronica certificata	
		prov.	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

**Quadro Economico**

n.	Descrizione	Importo
1	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
2	A misura	0.00
3	A corpo	52 244,48
4	In economia	0.00



5		
6	Sommano (A1)	52 244,48
7		
8	<b>a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)</b>	
9	A misura	0.00
10	A corpo	2 000.00
11	In economia	0.00
12		
13	Sommano (A2)	2 000.00
14		
15	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
16	b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0.00
17	b2) Rilievi accertamenti e indagini	0.00
18	b3) Allacciamenti a pubblici servizi	0.00
19	b4) Imprevisti (Incluso ribasso di gara)	20 368,63
20	b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0.00
21	b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali	0.00
22	b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	1 382,00
23	b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0.00
24	b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	0.00
25	b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0.00
26	b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico	0.00
27	b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	0.00
28	b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016)	0.00
29	b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016)	0.00
30	b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	16 004,89
31		
32	Sommano (B)	37 755,52
33		=====
34	<b>TOTALE (A1+B)</b>	90 000,00
35		=====

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno **05/10/2020** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

- Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **60** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **04/12/2020**.

La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale pari allo 0,5 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.



- **Sospensione e ripresa dei lavori:**  
I lavori non hanno subito nessuna sospensione.
- **Proroghe:**  
Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe.
- **Termini dei lavori:**  
Per l'assenza delle suddette sospensioni e proroghe la scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è rimasta stabilita per il giorno 04/12/2020.
- **Ultimazione dei lavori:**  
La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data **04/12/2020** e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.
- **Proroghe:**  
Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a cose o persone

#### CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa TOSCANA LAVORI S.r.l. corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza n. 19727631 INAIL sede di Firenze;
- che durante i lavori non si sono verificati infortuni sul lavoro;
- che l'Impresa risulta in regola col versamento dei contributi assicurativi;
- che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime e che quindi è stata omessa la pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum prescritto dall'Art. 218 del D.P.R. 207/2010;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente sottoscritta senza presentazione di alcuna riserva;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato è di **€ 52.244,48** e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata.

#### CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

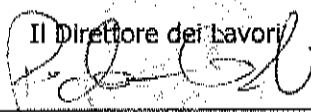
Il conto finale dei lavori compilato in data odierna e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>	<b>€ 52.244,48</b>
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>	
ANTICIPAZIONE	€ 10.448,80
<b>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</b>	



Certificato N. 1 del 11/11/2020	€ 36.100,00
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 36.100,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	€ 46.548,80
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	€ 5.695,68

Scandicci, 15/01/2021

Il Direttore dei Lavori  
  
 (Per. Ind. PAOLO CONSIGLI)

