



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI**

**DETERMINAZIONE N. 98 DEL 28-05-2015**

**OGGETTO:** *“Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l’infanzia 1-6. Opere Complementari”. Approvazione Variata distribuzione di spesa e Conto Finale.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto:**

- Il D. Lgs. 163/2006
- Il D. Lgs. n. 267/2000
- Il Regolamento di Contabilità
- Il vigente Statuto Comunale
- Il D.P.R. 207/2010

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2015 di approvazione della gestione provvisoria del PEG per l'anno 2015;

**Richiamate:**

- la disposizione del Sindaco atto n. 171 prot. n. 51087 del 17/11/2014, con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore “OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde”;
- la determinazione dirigenziale n. 367 del 17/11/2014 con cui l'Ing Paolo Calastrini è stato nominato RUP in sostituzione dell'Arch. Andrea Martellacci per tutti i procedimenti attualmente ancora in corso dove il medesimo era RUP;

**Premesso** che con Deliberazione della Giunta comunale n. 167 del 22/09/2014 è stato approvato il progetto di revisione/attualizzazione del progetto delle opere complementari approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 220/2011 relativo a “Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l’infanzia 1-6. Opere complementari” redatto dall'Arch. Sabrina Merlo;

**Preso atto:**

- che con determinazione dirigenziale n. 305 del 06/10/2014 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva, in virtù di quanto indicato dall'art. 57 comma 1<sup>a</sup> e 5<sup>a</sup> lettera a) del D.Lgs. 163/2006 per le motivazioni indicate nella parte narrativa del suddetto atto che s'intendono confermate e richiamate, alla ditta “C.C.C. – Società Cooperativa” con sede in Bologna – Via Marco Emilio Lepido 182/2 - codice fiscale 00281620377;

- che sempre con la stessa determinazione è stato approvato il quadro economico dei lavori come segue:
- che in data 18/11/2014 è stato stipulato il Contratto Rep. n. 13180 fra la stazione appaltante e la suddetta società cooperativa;
- che sempre in data 18/11/2014 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e che pertanto l'ultimazione degli stessi è prevista per il giorno 16/01/2015;
- che con determinazione dirigenziale n. 4 del 13/01/2015 è stata concessa una proroga di gg. 31 (trentuno) sull'esecuzione dei lavori per cause di forza maggiore non imputabili né alla stazione appaltante né all'impresa esecutrice e che pertanto la nuova scadenza contrattuale avrà luogo in data 17/02/2015;
- che con determinazione dirigenziale n. 27 del 13/02/2015 è stata approvata perizia suppletiva ai sensi dell'art. 132 c. 3 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 161 comma 10 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207 per l'appalto in oggetto;
- che a seguito del suddetto atto il nuovo quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

	Quadro economico di affidamento	Quadro economico di variante
1) Importo lavori al netto del ribasso del 18,550%	€ 64.237,99	€ 66.275,75
2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.458,31	€ 1.458,31
3) Costo della manodopera non soggetti a ribasso	54.190,80	€ 55.858,70
<b>4) Importo contrattuale (1+2+3)</b>	<b>€ 119.887,10</b>	<b>€ 123.592,76</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
5) IVA 10 % su importo riga 3)	€ 11.988,71	€ 12.359,28
6) Incentivo art. 92 e 93 D.Lgs. 163/2006	€ 2.690,34	2.690,34
7) Accantonamento per transazioni e accordo bonario 3%	€ 3.956,27	€ 4.078,56
8) Imprevisti, spese tecniche, tassa autorità vigilanza contratti pubblici, contenzioso, arrotondamenti I.V.A. compresa	€ 15.823,29	€ 11.624,78
<b>9) Totale somme a disposizione (5+6+7+8)</b>	<b>€ 34.458,61</b>	<b>€ 30.752,96</b>
<b>10) TOTALE COMPLESSIVO (4+9)</b>	<b>€ 154.345,72</b>	<b>€ 154.345,72</b>

**Vista** la perizia di variata distribuzione di spesa relativa ai lavori di realizzazione del "Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l'infanzia 1-6. Opere Complementari" redatta dal Direttore dei Lavori, composta dai seguenti elaborati, depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento:

Elenco elaborati generali

G.VS1	Elenco elaborati
RT.VS1	Relazione tecnico-descrittiva
CME.VS1	Computo metrico estimativo

QE.VS1	Quadro economico variata distribuzione di spesa
QC.VS1	Quadro comparativo
VCNP.VS1	Verbale di concordamento nuovi prezzi
AS.VS1	Atto sottomissione
EP.V1	Elenco prezzi
INMAN.VS1	Incidenza Manodopera

**Preso atto** che a seguito di quanto sopra descritto il quadro economico dell'intervento rimane invariato, così come l'importo contrattuale;

**Dato atto** che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 17/02/2015 e quindi entro il termine utile contrattuale, così come risulta da Certificato di avvenuta ultimazione dei lavori sottoscritto in data 25/02/2015;

**Preso atto**

- che la Direzione dei Lavori ha depositato il Conto finale dei lavori appaltati alla data del 17/02/2015, per un importo pari a € 123.592,75 di cui € 1.458,31 per oneri della sicurezza e € 55.858,70 per costo della manodopera, costituito dai seguenti elaborati:
  - Conto Finale dei lavori
  - Registro di Contabilità
  - Sommario di Registro di Contabilità
  - Libretto delle Misure
- che i documenti contabili sono stati sottoscritti dall'impresa C.C.C. Società Cooperativa senza riserve;
- che dalle risultanze del Conto Finale il credito residuo dell'impresa risulta il seguente:

*Riepilogo Conto finale:*

Lavori	€ 66.275,75
Costi sicurezza	€ 1.458,31
Costi della manodopera	€ 55.858,70
Totale netto dei lavori	€ 123.592,76
<b>A dedurre:</b>	
certificato n. 1 del 13/02/2015	€ -96.373,21
<b>Totale credito netto dell'Impresa</b>	<b>€ 27.219,54</b>

Oltre **€ 2.721,95** per IVA 10% e così per complessivi **€ 29.941,49**;

- che il confronto fra la somma autorizzata per i lavori e quella spesa risulta il seguente:

Spese autorizzate per lavori	€ <b>123.592,76</b>
Importo netto dei lavori eseguiti risultante dal Conto Finale	€ <b>123.592,76</b>

**Rilevato** che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è 5944841DF9 e che il codice CUP è G77B11000090004.

## DETERMINA

**Per le motivazioni esposte in narrativa:**

1. **Di approvare** la perizia di variata distribuzione di spesa relativa ai lavori di realizzazione del “Nuovo plesso scolastico Turri – scuola sperimentale per l’infanzia 1-6. Opere Complementari” redatta dal Direttore dei Lavori, composta dai seguenti elaborati, depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento:

Elenco elaborati generali

G.VS1	Elenco elaborati
RT.VS1	Relazione tecnico-descrittiva
CME.VS1	Computo metrico estimativo
QE.VS1	Quadro economico variata distribuzione di spesa
QC.VS1	Quadro comparativo
VCNP.VS1	Verbale di concordamento nuovi prezzi
AS.VS1	Atto sottomissione
EP.V1	Elenco prezzi
INMAN.VS1	Incidenza Manodopera

2. **Di prendere atto** che a seguito della suddetta perizia di variata distribuzione di spesa il quadro economico dell'intervento rimane invariato, così come l'importo contrattuale;
3. **Di approvare** il Conto finale dei lavori appaltati alla data del 17/02/2015, per un importo pari a € 123.592,75 di cui € 1.458,31 per oneri della sicurezza e € 55.858,70 per costo della manodopera, costituito dai seguenti elaborati:
  - Conto Finale dei lavori
  - Registro di Contabilità
  - Sommario di Registro di Contabilità
  - Libretto delle Misure
4. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on - line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI  
E VERDE  
*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.