

**COMUNE DI SCANDICCI**  
**TABELLA "I/2" - INSEDIAMENTI COMMERCIALI (1) e TURISTICI**

determinazione n° 8 del 05/02/2019

*PROSPETTO PER AUTOCALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE - Art. 185 L.R. 65/2014*

Sig

unità imm.re

**DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE**

<b>A</b>	SUPERFICIE DI INTERVENTO	mq	<input type="text"/>
<b>B</b>	COSTO DI COSTRUZIONE A MQ	Euro/mq	<input type="text" value="762,86"/>
<b>C</b>	<b>COSTO DI COSTRUZIONE (AxB)</b>	Euro	<input type="text"/>

**D** DETERMINAZIONE DELLA QUOTA DI CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE

	<u>Coeff.</u>
Insedimenti commerciali (1) e turistici	<input type="checkbox"/> 0,05
Parcheggi, box, posti auto non pertinenziali	<input type="checkbox"/> 0,02


**I coefficienti sopra indicati si riducono di un punto (0,01) nei seguenti casi:**

Edifici dotati di impianti ad energia solare	<input type="checkbox"/>
Edifici con struttura portante in pietrame e/o laterizio	<input type="checkbox"/>
Interventi di bioedilizia	<input type="checkbox"/>

**E** COEFF. RIDUTTIVI PER CATEGORIA DI INTERVENTO (art. 7 R.E.)

	<u>Coeff.</u>
Ristrutturazione Edilizia "R1" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/> 0,20
Ristrutturazione Edilizia "R2 e R3" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/> 0,30
Ristrutturazione Edilizia "R4" e ristrutturazione edilizia ricostruttiva (2)	<input type="checkbox"/> 0,50
Nuova costruzione - Sostituzione Edilizia - Ristrutturazione Urbanistica	<input type="checkbox"/> 1,00

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO**

**C** €  X **D**  X **E**  

**Contributo** €

Firma e Timbro.....

(1)- Esercizi di vicinato (Sup. di vendita fino a mq 300) secondo il Codice del Commercio (LR 28/2005 e s.m.i.)

(2) Fatti salvi gli interventi di cui all'art. 134, co. 1, lett. h) ove trattasi di immobili e/o aree vincolate ai sensi del D.Lgs 42/04)