

SETTORE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE
Servizio Manutenzione e LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 327 DEL 12/12/2017

OGGETTO: *Sostituzione arredi del Parco del Castello dell'Acciaio, manutenzione ordinaria delle opere a verde e di porzioni di intonaco esterno della Villa – Presa d'atto del progetto definitivo finalizzato all'acquisizione dei pareri obbligatori.*

IL DIRIGENTE DEL
SETTORE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE

Visto:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 31/03/2017 ad oggetto “Bilancio di previsione 2017/2019 e Piano degli incarichi 2017. Approvazione e ss.mm. e ii.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 04/04/2017, ad oggetto” Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019, Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance e Obiettivi strategici dei dirigenti. Anno 2017. Approvazione” e ss.mm. e ii.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2017 di approvazione del “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017/2019 e ss.mm. e ii.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 31/03/2017 di approvazione programma triennale OO.PP. 2017/2019 e ss.mm. e ii.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 31/03/2017 di approvazione programma annuale dei contratti di forniture e di servizi per l'anno 2017 e ss.mm. e ii.;
- il decreto legislativo n. 50/2016;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali;
- il decreto legislativo n.267/2000;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 s.m.i Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 218/2012 s.m.i “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

Richiamata la disposizione del Sindaco n. 226 del 11/07/2016 con la quale è stato conferito all' Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore “Opere pubbliche e Ambiente”;

Premesso:

- che l'Ufficio Tecnico Comunale cura la manutenzione straordinaria e ordinaria di tutti gli immobili di proprietà comunale quali edifici scolastici, impianti sportivi, cantiere comunale strade e impianti in generale;
- fra gli altri provvede alla manutenzione del Castello dell'Acciaiole ubicato in via Pantin a Scandicci;

Rilevato che:

- le condizioni degli arredi del Parco, panchine e cestoni portarifiuti, sono piuttosto fatiscenti, danneggiati e disposti in modo disomogeneo all'interno dell'area del parco;
- porzioni estese di intonaco esterno della facciata della villa sono particolarmente deteriorate e in parte venute via, rendendo necessario il ripristino ed un intervento di tinteggiatura per restituire omogeneità cromatica alla facciata;
- gli elementi a verde, in particolare le siepi d'ingresso presso le due torri, richiedono interventi di manutenzione conservativa, e risulta necessaria la messa a punto di un piano manutentivo che garantisca nel tempo la corretta conservazione del patrimonio arboreo;

Rilevato che allo scopo è stato chiesto di intervenire per limitare i danni all'intonaco esterno della villa nonché ridare decoro al parco circostante il Castello aggiungendo arredi e parti arboree rendendo l'ambiente più accogliente alla cittadinanza;

Visto il progetto definitivo redatto dall'arch. Pasquale Mastrullo con il geom. Paolo Bellocci del Settore OO.PP. e Ambiente, composto dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento e di seguito riportati:

- TAV. A.01 Relazione storico paesaggistica
- TAV. A.02 Relazione tecnico illustrativa
- TAV. A.03 Inquadramento Urbanistico – estratto catastale
- TAV. A.04 Documentazione fotografica a colori
- TAV. A.05 Planimetria generale C.T.R.
- TAV. A.06 Schema Impianto Arredi – stato attuale
- TAV. A.07 Schema Impianto Arredi – stato sovrapposto
- TAV. A.08 Schema Impianto Arredi – stato progetto
- TAV. A.09 Schemi Installazione – Particolari Arredi
- TAV. A.10 Recupero intonaci esterni
- TAV. A.11 Foto inserimento

Considerato che risulta maggiormente necessaria la sostituzione degli arredi e la manutenzione ordinaria della parte a verde e che verranno effettuate all'interno del budget predisposto per il servizio di manutenzione ordinaria verde pubblico e acquisto arredi, appalti già in corso di esecuzione;

Preso atto che gli interventi di manutenzione ordinaria previsti per l'intonaco esterno della facciata della villa ammontano indicativamente a € 9.152,90, IVA esclusa, e verranno effettuati nel corso dell'anno 2018 non appena approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018/2020;

Rilevato che, per quanto sopra riportato, si ritiene opportuno approvare il presente progetto in linea tecnica;

Dato atto che Responsabile del procedimento è il sottoscritto ing. Paolo Calastrini ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il supporto amministrativo è costituito da tutto il personale amministrativo afferente l'Ufficio Tecnico;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di approvare in linea tecnica, per le motivazioni in premessa esposte, che qui si intendono integralmente confermate e richiamate, il progetto definitivo relativo a “Sostituzione arredi del Parco del Castello dell'Acciaiolo, manutenzione ordinaria delle opere a verde e di porzioni di intonaco esterno della Villa” redatto dal tecnico del Settore Opere Pubbliche e Ambiente, consistente nei seguenti elaborati depositati in atti nel fascicolo del presente provvedimento:

TAV. A.01 Relazione storico paesaggistica
TAV. A.02 Relazione tecnico illustrativa
TAV. A.03 Inquadramento Urbanistico – estratto catastale
TAV. A.04 Documentazione fotografica a colori
TAV. A.05 Planimetria generale C.T.R.
TAV. A.06 Schema Impianto Arredi – stato attuale
TAV. A.07 Schema Impianto Arredi – stato sovrapposto
TAV. A.08 Schema Impianto Arredi – stato progetto
TAV. A.09 Schemi Installazione – Particolari Arredi
TAV. A.10 Recupero intonaci esterni
TAV. A.11 Foto inserimento

2. Di dare atto che la sostituzione degli arredi e la manutenzione ordinaria della parte a verde e che verranno effettuate all'interno del budget predisposto per il servizio di manutenzione ordinaria verde pubblico e acquisto arredi, appalti già in corso di esecuzione;
3. Di dare ancora atto che gli interventi di manutenzione ordinaria previsti per l'intonaco esterno della facciata della villa ammontano indicativamente a € 9.152,90, IVA esclusa, e verranno effettuati nel corso dell'anno 2018 non appena approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018/2020;
4. Di dare atto che Responsabile del procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, dirigente del Settore OO.PP. e Ambiente ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE OPERE PUBBLICHE E
AMBIENTE**

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate