

ATTO DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI TRE PUNTI TEMPORANEI DI SOMMINISTRAZIONE NELLE SEGUENTI AREE CITTADINE:

- Giardino pubblico di Via Caboto ed aree limitrofe;
- Scuola Media Spinelli di San Giusto ed aree limitrofe alle
- Nuovo edificato di Badia a Settimo ed aree limitrofe

Al fine di conseguire l'obiettivo della rivitalizzazione di alcune aree cittadine mediante la realizzazione di tre punti temporanei di somministrazione:

Dato atto della necessità di:

- Fornire un servizio temporaneo di somministrazione;
- Valorizzare tali aree e garantire la massima fruizione pubblica;
- Favorire la più ampia partecipazione alla selezione da parte di operatori del settore, garantendo in ogni caso la necessaria professionalità nello svolgimento dell'attività.

L'attività di somministrazione che sarà avviata, dovrà essere pienamente inserita nel contesto ambientale del territorio comunale, con l'obiettivo di garantire la piena fruizione delle suddette aree.

Considerato che:

- per la partecipazione alla gara sono necessari il possesso di idonei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

-per quanto concerne il canone di concessione, la base di gara dovrà essere determinata con riferimento agli investimenti occorrenti alla realizzazione degli impianti, attrezzature e arredi a carico dell' affidatario tenendo conto anche delle attrezzature da mettere a servizio dell'amministrazione e/o servizi rivolti alla tutela, valorizzazione e manutenzione delle aree contermini o individuate dall'amministrazione stessa e affidate all'assegnatario. Per tale motivo il canone potrà essere adeguatamente ridotto.

A carico del gestore affidatario saranno tutte le spese di esercizio e le spese di manutenzione, i rischi di impresa e qualsiasi altra spesa e/o responsabilità conseguente la gestione servizio.

Oltre a quanto sopra premesso, gli indirizzi generali, per gli Uffici incaricati del procedimento di cui trattasi, possono essere sintetizzati nel seguente schema :

Oggetto della gara: Assegnazione di n. tre punti temporanei di somministrazione nelle seguenti aree: Giardino pubblico di Via Caboto ed aree limitrofe , Scuola Media Spinelli di San Giusto ed aree limitrofe, nuovo edificio di Badia a Settimo ed aree limitrofe
Durata della concessione: da 3 a 5 anni, con decorrenza dall'anno 2013 e con periodo di esercizio massimo nelle date comprese tra il 1 aprile ed il 30 ottobre di ogni anno.
Requisiti specifici di partecipazione: Generali: relativi alla capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione. Speciali: di natura professionale per la somministrazione di alimenti e bevande e di capacità economico-finanziaria.
Modalità di gara: procedura aperta
Criteri di aggiudicazione: Secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con parametri di valutazione che consentono la valutazione degli elementi di qualità e funzionalità del progetto di gestione, della sua sostenibilità, oltre che dell'offerta economica relativa al canone e che tengano conto dei seguenti elementi: <ul style="list-style-type: none">○ Progetto di realizzazione della struttura temporanea del punto di somministrazione;○ Progetto di gestione, composto da eventi di intrattenimento/socializzazione e/o di servizi rivolti alla cittadinanza;○ Qualità e quantità delle attrezzature eventualmente messe a disposizione;○ Organizzazione generale del servizio.
Impegni e controlli: Si dovranno altresì stabilire <ul style="list-style-type: none">○ Impegni a carico dell'aggiudicatario;○ Idonee forme di garanzia per l'Amministrazione concedente.
Il Capitolato Speciale da predisporre a cura dell'Ufficio Entrate e Promozione economica dovrà inoltre contenere: <ul style="list-style-type: none">○ la descrizione del tipo di struttura da realizzare per l'effettuazione del servizio;○ le indicazioni delle attrezzature da mettere a disposizione dell'Amministrazione;○ i vincoli e le disposizioni a cui deve sottostare l'affidatario;○ la specificazione delle prescrizioni normative ai cui è sottoposto l'affidamento.○ La possibilità di prevedere riduzioni del canone a fronte delle attrezzature eventualmente messe a disposizione dell'Amministrazione e/o di alcuni servizi svolti dall'affidatario per conto dell'Amministrazione stessa e rivolti alla tutela, valorizzazione e manutenzione delle aree contermini o individuate dall'amministrazione stessa e affidate all'assegnatario.