



Comune di Scandicci

► Settore Edilizia e Urbanistica  
Infrazioni Edilizie

Prot. n. 12645

ORDINANZA N. 240

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA ED URBANISTICA

PREMESSO che in data 26.05.2010 prot. n. 23404 è stata presentata la denuncia di inizio attività pratica edilizia n. 499/2010 da parte di HESS ALONA relativa a frazionamento, fusione e parziale cambio di destinazione d'uso del fabbricato posto in via di Marciola 78, 80, 84;

VISTA la nota del Servizio Attività Edilizie del 18.02.2011 per l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria relativa al mancato versamento del contributo concessorio di cui alla citata pratica edilizia n. 499/2010, nei termini di legge;

OSSERVATO che l'art. 126, L.R. 1/05 e s.m.i. stabilisce che il versamento del contributo di cui all'art. 119 è effettuato entro i 20 giorni successivi alla data di presentazione della denuncia di inizio attività;

RILEVATO che il versamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, pari a complessivi € 54.628,27 dovendo essere effettuato entro i 20 giorni successivi al 26.05.2010, data di presentazione della denuncia di inizio attività, è avvenuto in data 21.06.2010;

RILEVATO altresì che il versamento del costo di costruzione pari a € 1.166,24 dovendo essere effettuato entro i 20 giorni successivi al 26.05.2010, data di presentazione della denuncia di inizio attività, è avvenuto in data 21.06.2010;

RITENUTO di dover applicare pertanto la sanzione prevista dall'art. 128, comma 1, lettera a), L.R. 1/2005 e s.m.i., in base al quale il mancato versamento nei termini di legge del contributo concessorio comporta l'aumento del contributo in misura pari al 10% qualora il versamento del medesimo sia effettuato nei successivi 120 giorni;

VISTO, quindi, che la sanzione per il ritardato versamento è la seguente:

	Importo €	Aumento	Sanzione
oneri urbanizz.	€ 54.628,27	10%	€ 5.462,82
costo costruz.	€ 1.166,24	10%	€ 116,62
<b>Totale sanzione</b>			<b>€ 5.579,44</b>

VISTO l'art. 128, L.R. 1/2005 e s.m.i.;

VISTO l'art. 107, comma 4, lettera g), D.Lgs 18.08.2000, n. 267;



Comune di Scandicci

► Settore Edilizia e Urbanistica  
Infrazioni Edilizie

### ORDINA

a: ALONA HESS

1) il pagamento del contributo concessorio dovuto, comprensivo degli aumenti, ai sensi dell'art. 128, L.R. 1/2005 e s.m.i. pari a complessivi € 5.579,44 (cinquemilacinquecentosettantanove/44) da effettuare presso la tesoreria comunale, nel termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla data di notifica del presente provvedimento;

2) di dare prova dell'avvenuto pagamento al Settore Edilizia ed Urbanistica del Comune di Scandicci - Infrazioni Edilizie - nel termine di cui al punto 1);

### AVVERTE

3) che in caso di mancato pagamento nel termine sopra indicato questa Amministrazione procederà alla riscossione coattiva a norma del R.D. n. 639 del 14.04.10;

4) che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. della Toscana secondo le modalità di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010 n. 104, oppure è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del presente atto.

### DISPONE

5) la notifica del presente atto ai nominativi sotto elencati:  
- ALONA HESS residente a Scandicci, via di Marciola n. 82.

Scandicci, 30.03.2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA ED URBANISTICA  
(Arch. Lorenzo Paoli)

v:\infrazioni edilizie\ordinanze art. 128 l.r.1-2005\ordinanze\hess alona.doc