



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE RISORSE E INNOVAZIONE
SERVIZIO CASA

DETERMINAZIONE N. 68 DEL 01-03-2012

OGGETTO: *Assegnazione di alloggio E.R.P. al nucleo C. S..*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE E INNOVAZIONE

- Visto l'art. 107, c. 3 del D.L.vo 267/00;
- Richiamato l'art. 67 del vigente Statuto Comunale;
- Visto l'art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione;
- Vista la Legge Regionale n. 96 del 20.12.1996 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Graduatoria Generale Definitiva Bando ERP 2009 per l'assegnazione di alloggi di E.R.P., approvata con determinazione dirigenziale n. 651 del 29/11/2011 e pubblicata all'Albo Pretorio per 30 gg. consecutivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 10 comma 2 della L.R.T. 96/96 e s.m.e i.;
- Vista la propria determinazione n. 38 del 30/01/2012, con la quale è stata revisionata la Graduatoria Generale Definitiva Bando ERP 2009;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 669 del 01/08/2011 in materia di aggiornamento del limite di reddito per l'accesso alla Edilizia Residenziale Pubblica;
- Richiamata la comunicazione da parte di Casa SPA, pervenuta in data 06/02/2012 prot. n. 4272, relativa alla disponibilità all'assegnazione dei 30 alloggi di nuova costruzione siti a Scandicci, [REDACTED] e alla loro tipologia;
- Constatato che per detti alloggi è ancora in via di completamento il procedimento per la certificazione di abitabilità, ma che trattandosi di adempimenti meramente burocratici nulla osta alla loro assegnazione;
- Dato atto che la formale assegnazione agli aventi diritto accelererà le pratiche per gli allacciamenti delle utenze;
- Dato altresì atto che a ogni alloggio è abbinato un posto auto coperto e una cantina;
- Effettuato il riscontro anagrafico dei nuclei collocati in Graduatoria Generale ERP in posizione utile all'assegnazione al fine di individuare quello corrispondente alla tipologia dell'alloggio, secondo il disposto dell'art.13 della L.R.T. 96/96 e successive modificazioni;
- Verificato che, i nuclei collocati nella summenzionata Graduatoria Generale Definitiva, fino alla [REDACTED] posizione, come risulta dagli atti depositati e pubblicati presso l'Ufficio Casa del Comune di Scandicci, si trovano in una delle seguenti situazioni:
 - già assegnatari di alloggio E.R.P.;
 - depennati in sede di revisione di Graduatoria;
 - hanno perso i requisiti;
 - hanno un nucleo familiare non confacente all'alloggio disponibile;
 - sospesi in attesa di ulteriori documenti, come stabilito dalla Commissione ERP di cui all'art. 8 LRT 96/96 come modificato dall'art. 4 LRT 45/98;

- Constatato come il nucleo di [REDACTED], residente a Scandicci [REDACTED], occupa la [REDACTED] posizione, con punti [REDACTED] della su scritta Graduatoria Generale Definitiva;
- Preso atto che tale nucleo anagrafico risulta attualmente essere composto da [REDACTED] persone;
- Dato atto che la Sig.ra [REDACTED] è stata regolarmente convocata per la verifica dei requisiti ai sensi dell'art.14 della L.R.T. 96/96 e successive modificazioni;
- Provveduto conseguentemente alla verifica dei requisiti del suddetto nucleo con risultati positivi sulla sua permanenza ad oggi;
- Dato atto inoltre del rispetto dell'art. 15 L.R.T. 96/96 ;
- Vista l'accettazione da parte dell'interessata dell'alloggio disponibile;

ASSEGNA

- secondo l'ordine della Graduatoria Generale Definitiva in esito al Bando di Concorso 2009 per l'assegnazione di alloggi di E.R.P., approvata con determinazione dirigenziale n. 651 del 29/11/2011 e pubblicata all'Albo Pretorio per 30 gg. consecutivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 10 comma 2 della L.R.T. 96/96 e s. m. e i., al nucleo di [REDACTED], residente a Scandicci [REDACTED] composto da [REDACTED] persone, collocato al [REDACTED] posto, con punti [REDACTED] dell'a Graduatoria Generale Definitiva Bando ERP 2009, in locazione semplice l'alloggio di ERP di proprietà del Comune di Scandicci, posto in Scandicci [REDACTED], int. [REDACTED] piano [REDACTED], avente superficie di mq. [REDACTED] - Foglio [REDACTED] - Particella [REDACTED] - sub-alloggio [REDACTED] - (Codice Comune B962), adeguato al nucleo familiare, al quale è abbinata una cantina e un posto auto coperto (sub-posto auto [REDACTED]).

DISPONE

- 1) - di notificare il presente provvedimento all'assegnatario presso il suo indirizzo di residenza;
- 2) - di trasmettere il presente atto e la relativa documentazione prodotta dall'assegnatario in sede di verifica di assegnazione ai sensi dell'art. 14 L.R. 96/96 e s.m. e i. a Casa S.p.A. Via Fiesolana, 5 – Firenze, per gli adempimenti di competenza;

Avverso al presente provvedimento è possibile presentare ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica o al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE E INNOVAZIONE**
Dr. Paolo Barbanti