

DETERMINAZIONE N. 15 del 22 aprile 2014

Oggetto: Centro Promozione Musica (CPM). Approvazione bando di gara per la concessione della gestione di un Centro di Promozione della Musica presso l'immobile comunale "Ex – Anna Frank" via del Padule, 34 Scandicci per la durata di cinque anni e relativi allegati.

IL DIRETTORE

Visto il Regolamento dell'Istituzione Servizi Culturali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 118 del 21.10.03, successivamente modificato con delibera C.C. n. 86 del 17 settembre 2009;

Richiamata la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 30/12/2013 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2014 nonché il Bilancio Pluriennale 2014-2016;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 18 aprile 2014 contenente le linee guida per l'indizione di un bando di gara per la concessione della gestione di un Centro di Promozione della Musica presso l'immobile comunale "Ex – Anna Frank" via del Padule, 34 Scandicci per la durata di cinque anni;

Considerato di dover quantificare in 3.000,00 euro (iva esclusa) annui il canone concessorio da porre a base di gara, sulla base di opportune valutazioni in merito alla redditività dello spazio e della zona, alla rendita catastale, all'uso che *Scandicci Cultura* si riserva nel corso del quinquennio (fino a 10 gg l'anno per iniziative proprie o per altre patrocinate secondo quanto indicato dal C.d'A.);

Ritenuto pertanto opportuno, sulla base di quanto indicato dal Consiglio di Amministrazione con la sua delibera n. 9/2014, approvare con il presente atto i seguenti documenti di gara, tutti parti integrative e sostanziali del presente atto,:

- Bando di Gara (All. 1)
- Disciplinare di Gara (All. 2)
- Capitolato speciale di Gara (All. 3)

comprendenti a loro volta i seguenti documenti:

- Relazione illustrativa delle attività dell'attuale scuola di musica
- Relazione tecnica
- Planimetrie dell'immobile
- Modelli di istanza, di autocertificazione, e di offerta economica.

Valutato necessario pubblicare il presente bando integrale sul sito internet di Scandicci Cultura, sul quello del Comune di Scandicci e all'Albo On-Line del Comune per il periodo 28 aprile 2014 - 28 maggio 2014 (data di scadenza di presentazione dell'istanze), oltre che sui siti specializzati www.aidsm.it (associazione italiana delle scuole di musica), della Regione Toscana, di Federculture, www.cidim.it, della Federazione Cemat (ente promozionale della musica contemporanea italiana);

Ritenuto di dover approvare con successivo atto dopo il 28 aprile 2014 la nomina dei membri della Commissione di gara;

Considerato che il bilancio pluriennale 2014-2016 presenta la necessaria disponibilità economica per la copertura del contributo annuo stabilito nell'importo massimo di 45.000,00 euro lordi annui e che per gli anni 2017 e 2018 sarà inserita nell'approvazione del bilancio pluriennale 2016-2018, che come di consueto avverrà entro novembre dell'anno precedente cui si riferisce, apposita voce di costo;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 D.Lgs 163/06 e ss.mm. è la dott. Stefano De Martin, Direttore di Scandicci Cultura, nonché Dirigente del Comune di Scandicci;

Visto il D.Lsg. 267/2000, in particolare l'art. 192;

Visto il D.Lgs n. 163/2006 ed in particolare gli artt. 11 e 30;

DETERMINA

1. di indire una gara con procedura aperta per la concessione della gestione di un Centro di Promozione della Musica presso l'immobile comunale "Ex – Anna Frank" via del Padule, 34 Scandicci per la durata di cinque anni secondo quanto indicato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 9/2014;
2. di approvare i seguenti documenti di gara, tutti parti integrative e sostanziali del presente atto,:
 - Bando di Gara (All. 1);
 - Disciplinare di Gara (All. 2);
 - Capitolato speciale di Gara (All. 3);comprendenti a loro volta i seguenti documenti
 - Relazione illustrativa delle attività dell'attuale scuola di musica
 - Relazione tecnica;
 - Planimetrie dell'immobile;
 - Modelli di istanza, di autocertificazione, e di offerta;
3. di utilizzare quali criteri di scelta del contraente l'offerta economicamente più vantaggiosa dando rilevanza maggiore all'offerta tecnica, consistente nella proposta di gestione didattico/culturale, nella proposta di intervento sull'immobile e nel Business Plan (90% del punteggio attribuibile) sia l'offerta economica consistente nel rialzo sul canone concessorio (10% del punteggio attribuibile) stabilito in 15.000,00= euro per l'intero periodo della concessione (IVA esclusa) secondo quanto disciplinato all'art. 4 del Disciplinare di gara;
4. di fissare quale termine ultimo di presentazione delle offerte il 28 maggio 2014 alle ore 13;
5. di disporre che il bando di gara e i relativi allegati vengano pubblicati, oltre che all'Albo On-Line del Comune, anche sul sito internet di Scandicci Cultura e su quello del Comune di Scandicci, sui siti specializzati www.aidsm.it (associazione italiana delle scuole di musica), della Regione Toscana, di Federculture, www.cidim.it, della Federazione Cemat (ente promozionale della musica contemporanea italiana); e altri mezzi ritenuti idonei a dare la massima diffusione a potenziali soggetti interessati;
6. di riservarci la possibilità di aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta;
7. di rinviare all'atto di aggiudicazione della concessione l'assunzione dei conseguenti impegni spesa e la rilevazione del canone concessorio definitivo stabilito in sede di gara per gli anni di durata della concessione stessa.

IL DIRETTORE

Dott. Stefano De Martin

