

SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI
Servizio U.O.2.1 Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 104 DEL 08/06/2022

OGGETTO: *SERVIZIO GARE E CONTRATTI: ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2022/2023/2024” - CIG. 9096175113. - SPESE CONTRATTUALI*

IL DIRIGENTE

OGGETTO: Accordo quadro per l'esecuzione di lavori manutenzione ordinaria pronto intervento e messa in sicurezza di immobili comunali per il triennio 2022/2023/2024” - CIG. 9096175113. – Determinazione spese contrattuali.

VISTI:

- l'art. 69 dello Statuto Comunale;
- l'art. 107 D.lgs 267/2000 ;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 12/03/2021 relativa all'approvazione della nuova struttura organizzativa comunale, del nuovo organigramma e funzionigramma;
- l'atto del Sindaco n. 394 del 01/10/2020 con il quale sono state conferite le competenze dirigenziali del Settore 2 “Servizi Amministrativi” al Dott. Simone Chiarelli;

VISTE:

- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 7/02/2019;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 avente per oggetto “Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, D.Lgs.n.267/2000)”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 07.04.2022 avente ad oggetto "Approva-

zione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre2007,n.244).";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 08/04/2022 recante "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria";

- l'atto del Sindaco n. 394 del 01/10/2020 con il quale sono state conferite al Dott. Simone Chiarelli le competenze del Settore 2 Servizi Amministrativi ;

VISTI gli artt. 227 e 230 del D.Lgs. 267/2000 relativi alla rilevazione e dimostrazione dei risultati di gestione;

VISTO il D.Lgs. n. 174/2016, Codice di Giustizia Contabile adottato ai sensi dell'ART. 20 L. 124/2015

RICHIAMATO:

- il D. Lgs. [18 aprile 2016](#) n. 50 - Nuovo Codice dei contratti pubblici, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE, in vigore dal 19/04/2016, integrato e modificato dal D.Lgs [19 aprile 2017](#) n. 56 entrato in vigore il [20/05/2017](#);

- il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla L. [11 settembre 2020](#), n. 120

TENUTO CONTO:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 dell'11/04/2017 sono state approvate le disposizioni organizzative per la stipula dei contratti di appalto e di concessione e, in particolare, è stato stabilito che per le concessioni di importo superiore ad € 40.000,00 il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa ai rogiti del Segretario Generale dell'Ente;

- che, ai sensi dell'art. 32 c. 14 D.Lgs n. 50/2016, il contratto è stipulato, altresì, in forma pubblico-amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, con modalità elettronica, secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 09/04/2015 è stato approvato il documento denominato "Norme interne per la stipula dei contratti pubblici" nel quale, tra l'altro, si prevede all'art. 9 che la registrazione dei contratti e gli obblighi fiscali siano assolti con modalità telematica;

- che a seguito di quest'ultimo provvedimento i contratti vengono stipulati in modalità elettronica e – mediante l'utilizzo dei programmi software UniMod e SI-STER – sono registrati telematicamente;

CONSIDERATO:

- che con Determinazione dirigenziale n. 52 del 28/03/2022 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto la ditta IRIS COSTRUZIONI SRL. con sede in Firenze, via G. C. Abba 6, C.F. - P.IVA 03368750489;

- che il CIG è il n. 9096175113 ;

DATO ATTO che il valore dell'appalto ammonta a Euro € 330,000,00;

RILEVATO che

- il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblico – amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- che tutte le spese di registro e le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario come previsto dagli atti di gara;
- che le imposte relative al contratto saranno assolte mediante prelievo sul Conto Banca d'Italia direttamente all'Agenzia delle Entrate dopo che il contratto è stato registrato telematicamente;

DATO ATTO che le spese a carico dell'aggiudicatario sono così calcolate:

1. I diritti di segreteria sono stabiliti in base alla Legge n. 604/1962 tabella D – punti 1, 2 e 4.
2. L'imposta di bollo è stabilita in misura forfetaria in accordo a quanto previsto dall'Allegato A – tariffa parte I annessa al D.P.R. n. 642/1972 "Disciplina dell'imposta di bollo" - art. 1 comma 1 bis punto 4, trattandosi di atto sottoposto a registrazione in modalità telematica.
3. L'imposta di registro è stabilita in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986 "T.U. delle disposizioni concernenti l'imposta di registro" - trattandosi di un atto relativo alla prestazione di lavori soggetti all'imposta sul valore aggiunto;

QUANTIFICATE, pertanto, le spese complessive contrattuali a carico di Iris Costruzioni Srl, in complessive € 1.812,19 (Euro milleottocentododici/19), così suddivise:

1) Diritti di segreteria	€	1.567,19
2) Imposta di bollo	€	45,00
3) Imposta di registro	€	200,00

che il pagamento delle spese contrattuali totali dovrà essere effettuato prima della stipulazione del contratto da parte del contraente al Comune di Scandicci;

RITENUTA, quindi, la necessità di dover provvedere ai dovuti introiti e impegni di spesa, in particolare per poter effettuare il pagamento dell'imposta di registro;

DATO ATTO che la presente spesa, ai sensi dell'art. 163 del TUEL è da ritenersi necessaria ad assicurare il rispetto di una disposizione normativa e regolamentare e che la medesima non può essere ulteriormente frazionata o rimandata;

DETERMINA

1) DI QUANTIFICARE, per i motivi esposti in narrativa, a carico della ditta Iris Costruzioni Srl con sede in Firenze, via G. C. Abba 6, C.F. - P.IVA 03368750489, la spesa per la stipula del contratto in forma pubblico – amministrativa, relativa all'accordo quadro per il servizio di manutenzione immobili comunali per il triennio 2022/2023/2024 – CIG 9096175113, pari a € 1.812,19

(Euro milleottocentododici/19), così suddivise:

1) Diritti di segreteria	€	1.567,19
2) Imposta di bollo	€	45,00
3) Imposta di registro	€	200,00

2) DI ACCERTARE la somma complessiva di cui sopra sul Bilancio 2022 – Esercizio provvisorio - nel modo seguente:

a) € 1.567,19 sul Titolo 3 - Tipologia 100 – Capitolo 104000/1 Entrata “*Diritti di Segreteria*” - Acc. n. 328/2022 – Cod. V Liv. 3010201032

b) per € 45,00 sul Titolo 9 – Tipologia 100 – Capitolo 287071/11 - “*Entrate per partite di giro*” – Acc 327/2022 - Cod. V Liv. 9019999999

c) per € 200,00 sul Titolo 3 – Tipologia 500 – Capitolo 177000/1 - “*Concorsi rimborsi e recuperi vari*” – Acc. 329/2022- Cod. V Liv. 3050203005;

3) DI IMPEGNARE la somma di € 245,00 - per il pagamento dell'imposta di registro e del bollo – nel capitolo “in uscita” del Bilancio 2022 – Esercizio provvisorio:

a) € 45,00 Missione 99 – Programma 01 – Capitolo 655070/11 - “*Anticipazioni varie*” - Imp 1203/2022 - Cod. Liv. 7019999999;

b) € 200,00 Missione 01 - Programma 05 – Capitolo 117000/1 - “*Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio*” - Imp. 1202/2022 - Cod. Liv. 1020199999;
dando atto che le obbligazioni giuridiche suddette hanno scadenza entro il 31/12/2022;

4) DATO ATTO che la presente spesa, ai sensi dell'art. 163 del TUEL è da ritenersi necessaria ad assicurare il rispetto di una disposizione normativa e regolamentare e che la medesima non può essere ulteriormente frazionata o rimandata;

5) DI DARE ATTO che la registrazione del contratto sarà effettuata telematicamente mediante i programmi software UniMod e Sister.

6) DI INCARICARE l'Ufficio Ragioneria di emettere mandato per la somma complessiva di € 245,00 per il pagamento dell'imposta di registro tramite il Conto Banca d'Italia n. 62529 IBAN IT98S0100003245311300062529 Girofondo tra Enti del Settore Pubblico, a una data che sarà comunicata dall'Ufficio Contratti, successiva alla registrazione telematica del contratto.

7) DI TRASMETTERE il presente Atto all'Ufficio Messi affinché sia pubblicato sull'Albo on line per la durata di 15 giorni consecutivi.

8) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Dott. Simone Chiarelli

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate

