

SETTORE 1 - SERVIZI ALLA PERSONA
Servizio Ufficio Casa

DETERMINAZIONE N. 52 DEL 16/05/2022

OGGETTO: *Art.11 L.431/98. Contributi ad integrazione dei canoni di locazione. Bando di concorso anno 2022*

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000, art. 107, c.3;

Richiamato l'art. 69 del vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione;

Viste:

- ❑ le Delibere della Giunta Comunale n. 23 del 12 marzo 2021 “Struttura organizzativa comunale. Approvazione modifica organigramma e funzionigramma” e n. 142 del 30 settembre 2021 “Struttura organizzativa comunale. Modifica Funzionigramma”;
- ❑ la disposizione del Sindaco n. 397 del 14/10/2020 con la quale è stato attribuito a partire dal 16/10/2020 l'incarico della Direzione del Settore 1 “Servizi alla Persona” alla sottoscritta Dott.ssa Fera Fattori;

Visti:

- l'art. 11 L.431/98 “Disciplina delle locazione e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” che ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto 7.6.1999 del Ministero LL.PP che fissa i requisiti minimi per beneficiare dei contributi;

Richiamate:

- la Legge Regionale 2/2019 del 02/01/2019 che ha abrogato la Legge Regionale 96/96 del 20/12/96 così come modificata dalla LRT 41/2015;
- la normativa in materia di dichiarazione sostitutiva unica per il calcolo dell'ISEE di cui al DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020 che ha revocato le precedenti deliberazioni G.R.T. n. 581/2019 e 880/2019, con la quale sono stati stabiliti criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e sta-

tali del Fondo di cui alla Legge 9 dicembre 1998 n.431;

Visto l'allegato A della sopra citata Delibera di Giunta Regionale n. 402/2020 con il quale vengono disciplinati integralmente per il 2020 e per gli anni successivi, fino ad espressa modificazione, i criteri e le procedure di riparto del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98;

Vista la comunicazione, ricevuta a mezzo posta elettronica ordinaria in data 07/03/2022, della Regione Toscana con la quale vengono comunicati i nuovi parametri da applicare, per l'anno 2022, per il bando contributo affitto;

Richiamato il Decreto Ministeriale del 19 luglio 2021 che stabilisce che i contributi ai canoni di locazione non sono cumulabili con la quota "b" del cd. reddito di cittadinanza. Pertanto i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 5 maggio 2022, resa immediatamente eseguibile, che dà mandato all'Ufficio Casa di predisporre e pubblicare un nuovo Bando di Concorso per l'anno in corso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, ai sensi dell'art.11 L.431/98, e di provvedere agli adempimenti inerenti;

Ritenuto quindi di approvare il nuovo Bando di concorso al fine di formulare una nuova graduatoria, distinta in Fasce "A" e "B", come individuate nelle citate disposizioni regionali e secondo i parametri da applicare per l'anno 2022 comunicati a mezzo peo dalla Regione Toscana in data 07/03/2022, e determinati nell'allegato A della Delibera GR 402/2020;

Richiamato altresì quanto espresso dalla Giunta Comunale nella delibera n. 61/2022 in merito alla Dichiarazione Sostitutiva Unica per il calcolo dell'ISEE;

Rilevato inoltre che, ai fini dell'utile collocazione in graduatoria, la delibera di Giunta Comunale n. 61/2022 ha stabilito i criteri per l'attribuzione di punteggi di priorità sociale connessi a disagi e bisogni, fra quelli maggiormente rappresentativi delle specificità del territorio comunale;

Preso atto che:

- in caso di risorse insufficienti è prevista la possibilità di erogare ai beneficiari un contributo in misura percentuale inferiore al 100% di quanto teoricamente calcolato secondo i criteri stabiliti al punto 4 dell'allegato A alla delibera GRT n. 402/2020 al fine di garantire la copertura parziale prioritariamente della fascia "A" e secondariamente eventualmente anche della fascia "B", tenuto conto dei punteggi di priorità;
- l'erogazione del contributo non potrà mai essere inferiore ad € 200,00;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha integrato le risorse assegnate dalla Regione Toscana con risorse a carico del Bilancio Comunale 2022, che sono previste nel capitolo di spesa 254600/3 per un totale di € 75.000,00;

Dato atto infine che saranno inviati alla Guardia di Finanza per i controlli di legge gli elenchi degli aventi diritto al contributo relativi a casi particolari, che l'Amministrazione comunale ritenga oggetto di una più attenta valutazione;

Viste:

☒ le Delibere di Consiglio Comunale:

- n. 17 del 07.04.2022 avente per oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento al

documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000);

- n. 18 del 07.04.2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.n.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244).";

☐ le Delibere di Giunta Comunale:

- n. 38 del 08.04.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria."
- n. 55 del 05.05.2022 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione. Parte Programmatica. Approvazione";

DETERMINA

1) Ai sensi dell'art. 11 della L.431/98, della Delibera della G.R.T. n. 402 del 30/03/2020 e della Delibera della Giunta comunale n. 61 del 05/05/2022, resa immediatamente eseguibile, di approvare il Bando di concorso anno 2022 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione, di cui all'allegato A), il modello di domanda, di cui all'allegato B), parti integranti e sostanziali del presente atto, depositato presso il competente Ufficio Comunale;

2) Di pubblicare il suddetto Bando di concorso **dalle ore 8,30 del 20/05/2022 alle ore 18,00 del 20/06/2022** all'Albo on line del Comune, dando atto che entro detto termine dovranno pervenire al Comune le domande da parte degli interessati;

3) Di dare atto che:

- il Bando e la domanda di partecipazione potranno essere scaricati dal sito internet istituzionale www.comune.scandicci.fi.it nella sezione Bacheca;
- la domanda di partecipazione al Bando potrà essere compilata tramite procedura online, su piattaforma predisposta dal Comune di Scandicci all'indirizzo web www.comune.scandicci.fi.it – sezione Bacheca, o in formato cartaceo;

4) Di dare atto che l'Ufficio Casa procederà agli adempimenti conseguenti;

5) Di dare atto che l'Amministrazione Comunale ha integrato le risorse assegnate dalla Regione Toscana con risorse a carico del Bilancio Comunale 2022, che sono previste nel capitolo di spesa 254600/3 per un totale di € 75.000,00.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa FERIA FATTORI

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate