

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**  
**Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici**

**DETERMINAZIONE N. 234 DEL 28/09/2021**

**OGGETTO:** *Riqualificazione Via Aleardi – Via De Amicis - Semipedonalizzazione Via De Amicis - Piazza Della repubblica. Aggiudicazione e affidamento incarico DL e CSE.*

**IL DIRIGENTE**

**Visti**

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lsg. 218/2012 smi “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- l’art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 01/04/2021 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244).”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.48 del 01/04/2021 avente per oggetto “Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2021/2023 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000)”;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 06/04/2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 29/04/2021 avente ad oggetto "Rendiconto 2020. Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2020 ex art.3 c.4 del D.Lgs. n. 118/2011";
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott. Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 " Servizi Tecnici e Lavori Pubblici";

**Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 365 del 28/12/2017 è stato aggiudicato il servizio di rilievo e studio di fattibilità tecnico – economica, con riserva di affidamento di eventuale progettazione definitiva, esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento in oggetto alla ditta **Abacus s.r.l.**, con sede legale in Paciano (PG) 06060 Via degli Etruschi 11, C.F.e P.I. 02453890549 che ha presentato la migliore offerta tecnica e presentato un ribasso percentuale fra le offerte ammesse pari al **37,55%**;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 06/12/2018 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica economica relativamente all'opera "Completamento dell'Asse Urbano da Via De Amicis a Via Aleardi in Scandicci III lotto per un totale di quadro economico pari a € 2.041.220,98;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 253 del 03/10/2019 si è proceduto all'affidamento della progettazione definitiva dell'opera e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione alla Società ABACUS SRL;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 175 del 26/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'appalto in oggetto redatto dalla Società Abacus srl, con i suoi allegati parte integrante e sostanziale del provvedimento;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 366 del 29/12/2020 si è proceduto all'affidamento della progettazione esecutiva dell'opera e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione alla Società ABACUS SRL;

**Preso atto** che con determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 169 del 09/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "**Riqualificazione Via Aleardi – Via De Amicis - Semipedonalizzazione Via De Amicis - Piazza Della repubblica**" redatto dalla Società Abacus srl, munito di validazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016 rilasciata dal RUP in data 21/06/2021, costituito dagli elaborati di cui all'allegato "ELABORATI GENERALI" allegati parte integrante e sostanziale del provvedimento e preso atto che il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta essere il seguente:

<b><i>Riqualificazione Via Aleardi – Via De Amicis- Semipedonalizzazione Via De Amicis - Piazza Della repubblica - Via Aleardi</i></b>			
QUADRO ECONOMICO			

	LAVORI A BASE D'APPALTO:		
A	LAVORI A MISURA,	€ 1.372.409,72	
B	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 38.753,01	
	SOMMANO PER LAVORI	€ <b>1.411.162,73</b>	€ <b>1.411.162,73</b>
	dei quali:		
	somme soggette a ribasso d'asta	€ 1.411.162,73	
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 38.753,01	
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		€ <b>1.411.162,73</b>
C0	Lavori in economia	€ 10.000,00	
C1	Spese tecniche per progetto fattibilità comp. Iva e Cpa	€ 15.468,99	
C1 bis	Spese tecniche per progetto def. Esec.DI CSP CSE compreso Iva e Cpa	€ 124.783,53	
	Rilievi diagnosi accertamenti ed indagini	€ 0,00	
C3	Allacciamento pubblici servizi	€ 5.000,00	
C4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 79.713,89	
C5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
C6	Fondo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del DLGS 50/2016	€ 25.400,93	
C7	Contributo ANAC progett. € 225 + lavori € 600	€ 825,00	
C8	Spese per commissione aggiudicatrice	€ 0,00	
C9	Spese per pubblicità	€ 600,00	
C10	Spese per accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	€ 5.000,00	
C11	IVA		
	Iva su lavori al 22%	€ 310.455,80	
	Iva su lavori in economia al 22%	€ 2.200,00	
	Iva su somme a disposizione c1 -c1bis-c3-c4-c9 e c10	€ 50.724,61	
	Arrotondamento	€ 110,50	
	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ <b>630.283,25</b>	€ <b>630.283,25</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B+ C)</b>		€ <b>2.041.445,98</b>

**Preso atto altresì** che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 169 del 09/07/2021 sono state avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto ed è stato stabilito:

- di individuare l'operatore economico mediante procedura negoziata ai sensi *dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020*, previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse;

- di espletare la procedura di gara mediante l'utilizzo del programma telematico START all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- di predisporre un avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- di procedere successivamente all'invito di n. 40 concorrenti estratti tramite la piattaforma START, tra coloro che avranno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura in oggetto, in base ai criteri stabiliti nell'avviso stesso e il cui elenco sarà depositato presso la suddetta piattaforma;
- che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., individuato in base al combinato disposto dagli artt. 36 e 97 co. 2 e co. 2 bis del decreto citato previa esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del suddetto articolo;

**Visti** i verbali di gara delle sedute svoltesi in data 03/09/2021 e 06/09/2021 relativi all'espletamento della procedura di appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto, che costituiscono presupposto logico e giuridico del presente provvedimento;

**Dato atto** che i suddetti verbali descrivono analiticamente la procedura di gara adottata, le ditte che hanno presentato l'offerta e tutte le operazioni di gara effettuate ed a cui integralmente si rimanda quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

**Preso atto** che:

- come risulta dal verbale di gara n. 2, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa **Chisari Gaetano SRL** con sede legale in Isola di capo rizzuto (KR), 88841 Via Crotone 84, C.F. 02412350791, e P.I. 02412350791, che ha offerto un ribasso pari al **24,785%** risultando la migliore offerta fra quelle ammesse;
- il Presidente di gara ha disposto nello stesso verbale la trasmissione di tutta la documentazione di gara all'Ufficio competente per le verifiche di cui all'art. 33 del D.Lgs 50/2016 e la stesura dei conseguenti atti;

**Ritenuto** pertanto di approvare la proposta di aggiudicazione all'impresa **Chisari Gaetano SRL** con sede legale in Isola di capo rizzuto (KR), 88841 Via Crotone 84, C.F. 02412350791, e P.I. 02412350791, come risulta dai verbali in data 03/09/2021 e 06/09/2021;

**Viste** le dichiarazioni a corredo dell'offerta presentate dall'impresa **Chisari Gaetano SRL** con sede legale in Isola di capo rizzuto (KR), 88841 Via Crotone 84, C.F. 02412350791, e P.I. 02412350791, depositate in atti nel fascicolo d'ufficio;

**Preso atto** che l'ufficio ha provveduto a richiedere le certificazioni ai competenti Enti attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di gara dall'impresa **Chisari Gaetano SRL**;

**Precisato** che la presente aggiudicazione all'impresa **Chisari Gaetano SRL** con sede legale in Isola di capo rizzuto (KR), 88841 Via Crotone 84, C.F. 02412350791, e P.I. 02412350791, diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**Ritenuto** con il presente atto procedere con l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'appalto in oggetto alla ditta **Abacus s.r.l.**, individuata aggiudicataria con la sopra richiamata determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 365 del 28/12/2017 per l'importo di € 55.560,33 oltre cassa 4% e IVA 22%;

**Dato atto** che sulla base di quanto sopra riportato, il nuovo quadro economico dei lavori

risulta essere il seguente:

<b>Riqualificazione Via Aleardi – Via De Amicis- Semipedonalizzazione Via De Amicis - Piazza Della repubblica - Via Aleardi</b>			
	<b>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE</b>		
	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 24,785%		
A	LAVORI A MISURA,	€ 1.032.257,97	
B	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 38.753,01	
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.071.010,98	€ 1.071.010,98
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
	Ribasso d'asta	340.151,75	
C0	Lavori in economia	€ 10.000,00	
C1	Spese tecniche	€ 140.252,52	
C3	Allacciamento pubblici servizi	€ 5.090,57	
C4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 79.713,89	
C5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
C6	Fondo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del DLGS 50/2016	€ 25.400,93	
C7	Contributo ANAC progett. € 225 + lavori € 600	€ 825,00	
C8	Spese per commissione aggiudicatrice	€ 0,00	
C9	Spese per pubblicità	€ 600,00	
C10	Spese per accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	€ 5.000,00	
C11	IVA		
	Iva su lavori al 22%	€ 235.622,42	
	Iva su lavori in economia al 22%	€ 2.200,00	
	Iva su somme a disposizione c1 -c1bis-c3-c4-c9 e c10	€ 125.577,92	
	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	970.435,00	€ 970.435,00
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		€ 2.041.445,98

**Dato Atto altresì:**

- che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini– Dirigente del Settore Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci;
- che direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Maurizio Serafini (rappresentante legale della ditta ABACUS SRL);
- che si provvederà agli obblighi di pubblicazione dei dati concernenti il provvedimento amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs. 14/06/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che il codice CUP per l'appalto in oggetto è G77H19002120004;
- che il codice CIG per i lavori oggetto del presente atto è 8827580D74;
- che il codice CIG relativo all'incarico di DL e CSE è 7300378E7E;

## DETERMINA

**Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente richiamate:**

1. Di prendere atto ed approvare i verbali di gara n. 1 del 03/09/2021 e n. 2 del 06/09/2021 relativi all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto denominato "**Riqualificazione Via Aleardi – Via De Amicis- Semipedonalizzazione Via De Amicis - Piazza Della repubblica - Via Aleardi**", che costituiscono presupposto logico e giuridico del presente provvedimento e ne sono parte integrante;
2. Di approvare la proposta di aggiudicazione (trasmessa dal Presidente di Gara con il verbale di gara n. 2 del 06/09/2021) all'impresa **Chisari Gaetano SRL** con sede legale in Isola di capo rizzuto (KR), 88841 Via Crotone 84, C.F. 02412350791, e P.I. 02412350791, con un ribasso pari al **24,785%**;
3. **Di dare atto** che la presente aggiudicazione alla ditta **Chisari Gaetano SRL** con sede legale in Isola di capo rizzuto (KR), 88841 Via Crotone 84, C.F. 02412350791, diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. Di riservarsi di procedere con successivo atto all'affidamento all'appaltatore, ai sensi dell'art.106 c1 lettere a), e) e art.63 c5 del D.Lgs. 50/2016, delle opere aggiuntive già previste in progetto per un importo complessivo al lordo del ribasso d'asta di € 203.771,36 al netto IVA, mediante utilizzo del ribasso d'asta;
5. **Di approvare**, a seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico dei lavori come segue:

<b>Riqualificazione Via Aleardi – Via De Amicis- Semipedonalizzazione Via De Amicis - Piazza Della repubblica - Via Aleardi</b>			
	<b>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE</b>		
	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 24,785%		
A	LAVORI A MISURA,	€ 1.032.257,97	
B	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 38.753,01	
	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 1.071.010,98	€ 1.071.010,98
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
	Ribasso d'asta	340.151,75	
C0	Lavori in economia	€ 10.000,00	
C1	Spese tecniche	€ 140.252,52	
C3	Allacciamento pubblici servizi	€ 5.090,57	
C4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 79.713,89	
C5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
C6	Fondo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del DLGS 50/2016	€ 25.400,93	
C7	Contributo ANAC progett. € 225 + lavori € 600	€ 825,00	

C8	Spese per commissione aggiudicatrice	€ 0,00	
C9	Spese per pubblicità	€ 600,00	
C10	Spese per accertamenti laboratorio e verifiche tecniche	€ 5.000,00	
C11	IVA		
	Iva su lavori al 22%	€ 235.622,42	
	Iva su lavori in economia al 22%	€ 2.200,00	
	Iva su somme a disposizione c1 -c1bis-c3-c4-c9 e c10	€ 125.577,92	
	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DEL- L'AMM.NE	970.435,00	€ 970.435,00
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 2.041.445,98</b>

## 6. Di dare atto:

- che il codice CUP per l'appalto in oggetto è G77H19002120004;
- che il codice CIG per i lavori oggetto del presente atto è 8827580D74;
- che il codice CIG relativo all'incarico di DL e CSE è 7300378E7E;
- che Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini– Dirigente del Settore Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci;
- che direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Maurizio Serafini (rappresentante legale della ditta ABACUS SRL);

7. **Di stabilire** che saranno comunicati tramite il portale START a tutte le imprese non aggiudicatriche gli estremi della stipula del contratto con l'aggiudicatario e conseguentemente autorizzato lo svincolo delle garanzie provvisorie;

8. **Di trasmettere** all'Ufficio Contratti il presente atto per la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa di cui alla DGC n. 62/2017;

9. **Di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

10. **Di affidare** l'incarico di direzione dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'appalto in oggetto alla ditta **Abacus s.r.l.**, con sede legale in Paciano (PG) 06060 Via degli Etruschi 11, C.F.e P.I. 02453890549, così come previsto nella determinazioni del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" n. 365 del 28/12/2017, per l'importo di € 55.560,33 oltre cassa 4% (già previsto alla voce C1 del quadro economico) e IVA 22% e così per complessivi € 70.494,94;

11. **Di dare atto** che si procederà alla stipula della scrittura privata secondo la bozza allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento alla ditta **Abacus**

**s.r.l.**, con sede legale in Paciano (PG) 06060 Via degli Etruschi 11, C.F.e P.I. 02453890549;

- 12. Di dare atto** che la copertura finanziaria della spesa di € **2.041.445,98** è imputata al Cap. 589000/23 *“Manutenzione e sistemazione straordinaria di vie, piazze e marciapiedi”* Missione 10 *“Trasporti e diritto alla mobilità”* - Programma 05 *“Viabilità e infrastrutture stradali”* - Codice di V livello 2020109012 come segue:

€ 225,00 a titolo di contributo Anac progettazione finanziato con mezzi propri (avanzo spesa c/capitale) imp. 2000/2017

€ 18.872,17 a titolo di spese tecniche (progettazione studio fattibilità) finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) – beneficiario **Abacus s.r.l.** - imp. 306/2018

€ 14.113,31 a titolo di spese tecniche (progettazione definitiva) finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) – beneficiario **Abacus s.r.l.** - imp. 1114/2020 (già liquidato)

€ 14.113,33 a titolo di spese tecniche (progettazione definitiva) finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) – beneficiario **Abacus s.r.l.** - imp. 1072/2021 (ex imp. 1114/2020) (Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)

€ 34.527,97 a titolo di spese tecniche (progettazione esecutiva) finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) – beneficiario **Abacus s.r.l.** - imp. 423/2021 (ex imp. 370/2020) sub. 22/2021 (Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)

€ 600,00 a titolo di contributo Anac finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) imp. 423/2021 (ex imp. 370/2020) sub. 209/2021 (Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)

€ 1.306.633,40 a titolo di lavori e IVA finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) - beneficiario **Chisari Gaetano SRL** - imp. 423/2021 (ex imp. 370/2020) sub. 245/2021 (Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)

€ 70.494,94 a titolo di spese tecniche (DL e CSE) finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) – beneficiario **Abacus s.r.l.** - imp. 423/2021 (ex imp. 370/2020) sub. 246/2021 (Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)

€ 25.400,93 a titolo di incentivo finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) imp. 423/2021 (ex imp. 370/2020) sub. 248/2021 (Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)

€ 556.464,93 a titolo di somme a disposizione finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) imp. 423/2021 (ex imp. 370/2020) (Scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)

- 13. Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni anche ai fini di quanto disposto dal decreto legislativo n. 50/2016;



**14. Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate