



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 14-06-2011 n. 115**

Oggetto: *Approvazione modifiche all'Art 3 dello schema di convenzione per PMAA approvato con delibera del C.C. n. 56 del 27.05.2003 e aggiornamento normativo di cui alla L. R. 1/2005.*

L'anno Duemilaundici (2011), il giorno Quattordici (14) del mese di Giugno, alle ore 11:30 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Gianni Borge , Marco Pagani , Sandro Fallani , Simona Bonafe' , Andrea Giorgi

ASSENTI i Sigg.ri:

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Rocco Lauletta**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto lo Statuto Comunale;
- Richiamata la Legge Regionale n° 64 del 14/4/95 “Disciplina degli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia nelle zone con prevalente funzione agricola”;
- Preso atto che la normativa sopra indicata prevedeva la disciplina dei Piani di Miglioramento Agricolo Ambientale;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 229 del 17.12.2002 con la quale è stata adottata la “Variante Generale del Territorio Aperto” e lo schema tipo di convenzione da far sottoscrivere agli interessati;
- Richiamata altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 27.05.2003 con la quale è stata approvata la “Variante Generale del Territorio Aperto” e conseguentemente lo schema tipo di convenzione da far sottoscrivere agli interessati;
- Visto il Regolamento Urbanistico adottato con deliberazione C.C. n° 132 del 12.11.2003 e definitivamente approvato con deliberazione C.C. n° 74 del 31.05.2004, il quale costituisce lo strumento fondamentale di pianificazione territoriale del Comune, definisce le scelte principali relative all’assetto del territorio, sia di carattere statutario, di lungo periodo, sia di carattere strategico, rivolte a definire gli obiettivi, gli indirizzi, i limiti quantitativi e le direttive alle concrete trasformazioni;
- Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n° 5/R del 9/2/07 “Regolamento di attuazione del Titolo IV, capo III (Il territorio rurale) della legge regionale 3 gennaio 2005 n° 1 (Norme per il governo del territorio)” pubblicato sul BURT n° 2 del 14/2/07, contenente le norme per l’attuazione delle disposizioni legislative regionali per il governo del territorio rurale;
- Preso atto che dalla data di entrata in vigore del suddetto regolamento è stata abrogata, ai sensi dell’art. 204 della L.R. 1/2005, la L.R. 64/95, e da tale data vengono applicate le disposizioni di cui al titolo IV, capo III della L.R. 1/2005, come previsto dall’art. 210, comma 2 della L.R. 1/2005;
- Preso atto altresì che da tale data è stato abrogato il regolamento regionale 5 settembre 1997 n° 4 (Regolamento di attuazione della L.R. 64/95);

- Visto altresì il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n° 7/R del 9/2/2010 con cui sono state apportate ulteriori modifiche al “Regolamento di attuazione del Titolo IV, capo III (Il territorio rurale) della legge regionale 3 gennaio 2005 n° 1 (Norme per il governo del territorio)” pubblicato in data 17/2/2010 ed in vigore dal 16/04/2010, contenente le norme per l’attuazione delle disposizioni legislative regionali per il governo del territorio rurale;
- Vista la legge regionale 21 novembre 2008 n. 62 (Legge di manutenzione dell’ordinamento regionale per l’anno 2008);
- Vista la legge regionale 23 luglio 2009 n. 40 (Legge di manutenzione dell’ordinamento regionale per l’anno 2009);
- Constatato che lo schema di convenzione approvato riporta al suo interno i richiami normativi secondo i quali il procedimento era a suo tempo disciplinato;
- Preso atto che dall’approvazione si sono succedute pertanto numerose modifiche alla normativa;
- Rilevato che la nuova normativa regionale non modifica nel merito i contenuti della convenzione che sarà stipulata,
- Ritenuto pertanto opportuno e necessario provvedere all’aggiornamento dello schema di convenzione approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 56 del 27.05.2003, nelle parti eventualmente in contrasto con i nuovi precetti normativi;
- Richiamato l’Art. 16 delle Norme regolamentari del territorio aperto - Piano Regolatore Generale Comunale - Variante generale del territorio aperto, il quale dispone che eventuali modifiche ed integrazioni e/o aggiornamenti degli allegati alle Norme Regolamentari saranno operate: - mediante Deliberazione della Giunta Comunale, per quanto riguarda gli schemi tipo di convenzione;
- Rilevato altresì che in sede di applicazione della previgente convenzione si sono manifestati alcuni dubbi interpretativi sul tenore dell’ Art 3, inerenti il termine ultimo per l’esecuzione delle opere ambientali e conseguentemente il termine da cui far scaturire le obbligazioni assunte con la convenzione stessa;

- Constatata la necessità di dare una interpretazione univoca a cui gli uffici si debbano attenere;
- Vista la delibera della Giunta Comunale n° 210 del 18 giugno 2002 con cui si autorizza il dirigente del Settore Sviluppo Economico alla Stipula delle suddette convenzioni;
- Visto il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.L.vo n. 267/2000

Con votazione unanime

DELIBERA

- 1) Di approvare, in base a quanto disposto dalla delibera di CC n. 56 27.05.2003, l'aggiornamento dello schema di convenzione relativo ai Programmi Aziendali Pluriennali di Miglioramento Agricolo Ambientale allegato al presente atto e composto da 13 Articoli (allegato A)
- 2) Di dare atto che il termine tre anni per la realizzazione di quanto previsto nell'Art. 3 delle convenzioni stipulate precedentemente all'approvazione della presente deliberazione, deve intendersi quello della data di stipula della convenzione stessa.

Quindi

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione unanime,

DELIBERA

- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 D.Lgs 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Rocco Lauletta

IL SINDACO

F.to Simone Gheri

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì