

**SETTORE 4 - GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**Servizio U.O. 4.1 Edilizia Privata**

**DETERMINAZIONE N. 34 DEL 24/10/2023**

**OGGETTO:** *Accertamenti di competenza del mese di giugno 2023 urbanizzazione e sanzioni*

**IL DIRIGENTE**

Premesso che in relazione agli interventi edilizi attuati o da attuare sul territorio vengono introitate dal Comune delle somme a titolo di oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, sanzioni, oblazioni, sanzioni paesaggistiche;

preso atto che il comune di Scandicci nel mese di giugno 2023 ha maturato l'esigibilità delle seguenti entrate, per pagamenti effettuati dagli interessati in relazione ad interventi edilizi, con scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2023, che devono quindi essere accertate con imputazione nei capitoli di entrata indicati:

€ 52.156,41 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione  
cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 5/2023

€ 35.560,76 oneri urbanizzazione secondaria  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"  
acc. 6/2023

ritenuto di dover aumentare i seguenti accertamenti di entrata, relativi ad entrate per sanzioni/oblazioni e contributi notificati nel mese di giugno 2023:

€ 10.776,66 oneri urbanizzazione primaria, costo di costruzione, sanzioni, oblazioni  
Cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 5/2023

€ 2.590,31 oneri urbanizzazione secondaria  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"

acc. 6/2023

ritenuto di dover assumere i seguenti accertamenti di entrata, relativi ad entrate per rateizzazioni, esigibili nell'anno 2023:

€ 3.539,46 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 595 / 2023

€ 6.833,38 oneri urbanizzazione secondaria SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"  
acc. 596 / 2023

ritenuto di dover assumere i seguenti accertamenti di entrata, relativi ad entrate per rateizzazioni, esigibili nell'anno 2024:

€ 3.539,46 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 42 / 2024

€ 6.833,38 oneri urbanizzazione secondaria SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"  
acc. 43 / 2024

ritenuto di dover assumere i seguenti accertamenti di entrata, relativi ad entrate per rateizzazioni, esigibili nell'anno 2025:

€ 3.539,46 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 22 / 2025

€ 6.833,38 oneri urbanizzazione secondaria SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"  
acc. 23 / 2025

considerato che gli interessi relativi alle rateizzazioni verranno accertati per cassa dai Servizi Finanziari sul cap. 153000/11, e pertanto si procede all'accertamento della sola quota capitale delle rate;

visto l'art. 107 del D.Lgs n° 267 del 18/8/00 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n° 50 del 28/4/23 con cui è stata approvata la nuova struttura organizzativa comunale;

richiamato l'Atto del Sindaco n° 3 del 27/04/2023 per il conferimento delle competenze dirigenziali relative al settore 4 Governo del Territorio;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n° 6 del 7/2/19;

vista la deliberazione di Consiglio Comunale n° 30 del 30/03/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;

vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 36 del 31/03/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione 2023-2025;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 29 del 30/03/2023 di approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025;

vista la deliberazione di Giunta Comunale n° 43 del 13/04/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 54 del 27/7/2023 di assestamento generale di bilancio;

visto il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.Lgs.118/2011;

visto l'art. 179 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 relativo all'accertamento delle entrate;

vista l'istruttoria predisposta dall'ufficio relativa al presente procedimento, trasmessa al sottoscritto Dirigente, e ritenuto che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze della stessa;

dato atto che il sottoscritto Dirigente non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

### **DETERMINA**

1) di integrare gli accertamenti di entrata sotto elencati, relativi ad entrate la cui esigibilità è maturata nel mese di giugno 2023 con scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2023, nel modo seguente e per i seguenti importi:

cap. 234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"

Cod. V livello 4050101001

acc. 5/2023

€ 52.156,41 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione

€ 10.776,66 sanzioni/oblazioni, oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione notificati nel mese di giugno 2023

cap. 234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"

Cod. V livello 4050101001

acc. 6/2023

€ 35.560,76 oneri urbanizzazione secondaria

€ 2.590,31 oneri urbanizzazione secondaria notificati nel mese di giugno 2023

2) di assumere gli accertamenti di entrata sotto elencati, relativi ad entrate di futura esigibilità per rateizzazioni, con scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2023, nel modo seguente e per i seguenti importi:

€ 3.539,46 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 595 / 2023

€ 6.833,38 oneri urbanizzazione secondaria SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"  
acc. 596 / 2023

3) di assumere gli accertamenti di entrata sotto elencati, relativi ad entrate di futura esigibilità per rateizzazioni, con scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2024, nel modo seguente e per i seguenti importi:

€ 3.539,46 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 42 / 2024

€ 6.833,38 oneri urbanizzazione secondaria SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"  
acc. 43 / 2024

4) di assumere gli accertamenti di entrata sotto elencati, relativi ad entrate di futura esigibilità per rateizzazioni, con scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2025, nel modo seguente e per i seguenti importi:

€ 3.539,46 oneri urbanizzazione primaria e costo di costruzione SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234015/08 "Proventi urbanizzazione primaria"  
acc. 22 / 2025

€ 6.833,38 oneri urbanizzazione secondaria SCIA 664/2023  
Cod. V livello 4050101001 cap.234025/08 "Proventi urbanizzazione secondaria"  
acc. 23 / 2025

5) di dare mandato ai Servizi Finanziari di adeguare gli accertamenti di entrata sopra indicati;

6) di dare mandato ai Servizi Finanziari di accertare per cassa gli interessi relativi alle rateizzazioni;

7) di dare atto che il dirigente proponente, in relazione al presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge n. 241/1990, dell'articolo 6 del DPR n. 62/2013 e dell'articolo 7 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci, e che nessuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento ha comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa.

**IL DIRIGENTE**

*Luca Nespolo*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate