



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 23-09-2014 n. 166**

Oggetto: *Opere di urbanizzazione di cui alla Area di Trasformazione "TR 06 a*". Estensione di rete idrica e fognaria. - Approvazione schema di convenzione*

L'anno Duemilaquattordici (2014), il giorno Ventitre (23) del mese di Settembre, alle ore 12:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

Sandro Fallani , Andrea Giorgi , Elena Capitani , Giuseppe Matulli , Andrea Anichini , Diye Ndiaye

ASSENTI i Sigg.ri:

Barbara Lombardini

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Sandro Fallani**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Scandicci è proprietario della rete idrica presente sul proprio territorio;
- dal 01 gennaio 2002 la gestione dei Servizi Idrici Integrati è stata affidata dall'Ambito Territoriale Ottimale 3 - Medio Valdarno – alla soc. Publiacqua s.p.a.;
- con la deliberazione n. 4 del 29 luglio 2008 dell'Assemblea Consortile dell'Autorità di Ambito Territoriale Ottimale n. 3 del Medio Valdarno sono state approvate le linee guida per la regolamentazione dei rapporti fra il Servizio Idrico Integrato e gli interventi che comportano un maggior carico urbanistico;
- tale deliberazione prevede l'approvazione di un progetto da parte del Gestore del S.I.I. e la stipula di una Convenzione tra il Gestore medesimo, l'Amministrazione Comunale proprietaria della rete idrica ed il soggetto richiedente, nel caso di interventi edilizi/urbanistici che coinvolgano il Servizio Idrico Integrato;
- l'Area di Trasformazione "TR 06 a*", in località Padule, interessata da nuovo insediamento urbanistico, è attualmente priva di opere di urbanizzazione e conseguentemente anche della rete fognaria;
- le opere oggetto della convenzione in oggetto sono comprese nel progetto delle OO.UU. relative all'Area di Trasformazione "TR 06 a*", è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 181/2010 e la successiva suddivisione in stralci funzionali, con deliberazione di G.C. n. 6 del 18 febbraio 2014;
- in base alla citata deliberazione n. 4 del 29/07/2008 dell'Assemblea Consortile dell'Autorità di Ambito Territoriale Ottimale n.3 del Medio Valdarno, gli interventi che comportano un maggior carico urbanistico e comunque una estensione di rete, sono soggetti all'approvazione di un progetto da parte del gestore del S.I.I. e alla stipula di una apposita convenzione tra il gestore medesimo, l'Amministrazione comunale proprietaria della rete idrica ed il soggetto richiedente;
- l'intervento in questione, trattandosi di opere di urbanizzazione a seguito dell'intervento urbanistico relativo all'area di trasformazione "TR 06 a*",

risulta disciplinato dalla Convenzione urbanistica rep. 12943 stipulata a rogito del segretario generale dott. Giuseppe De Lisi in data 10 settembre 2004;

- Publiacqua s.p.a., con nota nostro protocollo n. 35181 del 11/08/2014, ha trasmesso all'Amministrazione Comunale bozza di convenzione da redigere tra i soggetti attuatori dell'Area di Trasformazione "TR 06 a*", l'Amministrazione Comunale e Publiacqua s.p.a. in qualità di gestore del S.I.I., per la regolamentazione dei rapporti per la costruzione della nuova rete sia della rete idrica che fognaria in località Padule, a servizio del nuovo insediamento urbanistico;

Vista la relazione tecnica redatta in data 21/08/2014 dal Responsabile P.O. Tecnica dell'Ufficio Tecnico del Comune di Scandicci, depositata in atti nel fascicolo d'ufficio;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 1) Di prendere atto del progetto di estensione delle reti fognaria ed idrica previsto nell'ambito delle opere di urbanizzazione dell'area di Trasformazione "TR 06 a*", i cui elaborati esecutivi relativi alla I stralcio funzionale sono stati approvati con precedente deliberazione della G. C. n. 26 del 18 febbraio 2014;
- 2) Di approvare l'allegata Convenzione, parte integrante e sostanziale del presente atto, tra Publiacqua s.p.a., i legali rappresentanti delle società attuatrici dell'intervento urbanistico per l'esecuzione delle opere di cui sopra e l'Amministrazione comunale;
- 3) Di confermare la regolamentazione anche economica dell'intervento disciplinata nella Convenzione urbanistica rep. 12943 stipulata a rogito del segretario generale dott. Giuseppe De Lisi in data 10/09/2004 per l'Area di Trasformazione "TR 06 a*";

- 4) Di delegare l'arch. Andrea Martellacci Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde nominato con atto sindacale n. 140 prot. 24341 del 27/05/2014, a rappresentare l'Amministrazione comunale per la firma della Convenzione.

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione unanime,

DELIBERA

- 5) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Marco Pandolfini

IL SINDACO
F.to Sandro Fallani

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì