



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE N. 70 DEL 13-03-2013**

**OGGETTO:** *Lavori di manutenzione ordinaria strade piazze fognature e resedi comunali anno 2013 - Modifica forma contrattuale - CIG ZC907B4A85*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 29 maggio 2012 di approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2012/2014;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17.12.2009;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 28/12/2012 con la quale, nelle more dell'approvazione del Bilancio preventivo 2013, è stata affidata ai dirigenti la gestione provvisoria del PEG, nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163, comma 1 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Richiamata la disposizione del Sindaco atto n. 110 prot. n. 46990 del 28/12/2012, con la quale è stato conferito all'Arch. Andrea Martellacci l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde".

Premesso:

- che con determinazione a contrattare n. 329 del 17/12/2012 sono stati approvati i lavori di manutenzione ordinaria strade piazze fognature e resedi comunali anno 2013, i relativi elaborati (depositati in atti nel fascicolo del suddetto provvedimento) ed il quadro economico come segue:

**ELABORATI**

- capitolato speciale di appalto – parte normativa
- elenco prezzi unitari – lavori
- elenco prezzi unitari – oneri della sicurezza
- Relazione tecnica
- Capitolato Speciale di appalto – prescrizioni tecniche

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>IMPORTO EURO</b>
<b>1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>35.900,00</b>
<b>2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>4.000,00</b>
<b>3) Importo totale a base di gara (inclusi oneri per la sicurezza)1+2</b>	<b>39.900,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA 21 % su rigo 3)	8.379,00
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 1,63% (70%)	455,26
Imprevisti, spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, accordo bonario contenzioso e arrotondamenti I.V.A. compresa	1.265,74
<b>4) Totale somme a disposizione</b>	<b>10.100,00</b>
<b>TOTALE OPERA (3+4)</b>	<b>50.000,00</b>

- Che con lo stesso atto è stato stabilito:
  - l'urgenza di eseguire i lavori in tempi brevi, al fine di evitare situazioni di pericolosità per gli utenti, e conseguentemente l'appalto dei lavori verrà aggiudicato mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto art. 57 e 122 del D. Lgs. 163/2006, con invito spedito ad un elenco di imprese;
  - che il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 81 del D. Lgs. 163/2006 sarà quello del prezzo più basso, individuato ai sensi del combinato disposto degli articoli 122 comma9 e 86 dello stesso DLGS 163/2006, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art 86. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. L'Amministrazione si riserva in ogni caso ai sensi del comma 3 dell'art 86 del DLGS 163/2006 la facoltà di valutare, e se del caso escludere, le offerte che sulla base di elementi specifici appaiano anormalmente basse, ed inoltre, ai sensi del comma 3 bis del medesimo articolo 86, di valutare che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e della sicurezza, e se del caso escludere le offerte incongrue.
  - che si prescinde dall'applicazione del sistema Start per motivi di urgenza
  - che la liquidazione inerente "Incentivi e spese per la progettazione" sarà subordinata alla verifica, da parte degli Organi di Controllo interno, dei pronunciamenti della Corte dei Conti delibera n. 213 del 18/10/2011 e parere n. 293 del 13/11/2012
  - che sempre con la citata determinazione dirigenziale n. 329 del 17/12/2012 sono stati approvati la lettera d'invito, i modelli di autocertificazione/dichiarazione dell'impresa partecipante alla gara, il modello dell'offerta economica, l'elenco delle imprese, depositati in atti nel fascicolo del predetto provvedimento;

- che con la predetta determinazione dirigenziale n. 329 del 17/12/2012 sono stati assunti i seguenti impegni spesa:

€ 455,26 a titolo di incentivo alla progettazione per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria strade piazze fognature e resedi comunali anno 2013 mediante imputazione al Cap. 385011/19 int. 1080103 "Manutenzione ordinaria strade-finz.L. 10/1977" IMP. 2012/1646;

€ 49.544,74 a titolo lavori, imprevisti e spese tecniche per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali anno 2013 come segue:

Cap. 385000/19 int. 1080103 "Manutenzione ordinaria strade"  
IMP. 2012/1648 € 49.544,74

- che con determinazione dirigenziale n. 49 del 19/02/2013 lavori di manutenzione ordinaria strade comunali anno 2013 alla società "Firenze Lavori srl" con sede in Piazza Unità D'Italia, 4 Campi Bisenzio, codice fiscale e partita IVA 04811010489, che ha presentato la migliore offerta tra quelle valide con un ribasso del 27,13% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- Che con lo stesso atto, a seguito dell'aggiudicazione, il quadro economico dei lavori è stato approvato come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>di</b>	<b>IMPORTO EURO</b>
<b>aggiudicazione</b>		
<b>1) Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 27,13%</b>		35.900,00
<b>2) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		4.000,00
<b>3) Importo contrattuale (1+2)</b>		<b>39.900,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
IVA 21 % su rigo 3)		8.379,00
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 1,63% (70%)		455,26
Imprevisti, spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, accordo bonario contenzioso e arrotondamenti I.V.A. compresa		1.265,74
<b>4) Totale somme a disposizione</b>		<b>10.100,00</b>
<b>TOTALE OPERA (3+4)</b>		<b>50.000,00</b>

Preso atto che con la citata determinazione a contrattare n. 329 del 17/12/2012 è stato stabilito che il contratto, sarà redatto sotto forma di atto pubblico amministrativo;

Ritenuto, considerata l'entità dell'importo del contratto di modificare la predetta forma contrattuale in scrittura privata non autenticata;

Rilevato che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è ZC907B4A85;

Visto il decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006;

Visto il Regolamento, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 in data 05 ottobre 2010;

Visto il decreto legislativo n. 267/00;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;

#### DETERMINA

1. Di stabilire, per le motivazioni in premessa esposte, a rettifica di quanto previsto con determinazione dirigenziale n. 329 del 17/12/2012, che il contratto relativo all'appalto dei lavori di "Manutenzione ordinaria strade piazze fognature e resedi comunali anno 2013" aggiudicati con determinazione dirigenziale n. 49 del 19/02/2013, alla ditta "Firenze Lavori s.r.l." con sede in Piazza Unità D'Italia, 4 Campi Bisenzio, codice fiscale e partita IVA 04811010489, sarà redatto nella forma di scrittura privata non autenticata;
2. Di annullare conseguentemente il punto 13) della determinazione dirigenziale n. 49 del 19/02/2013 con la quale si disponeva di trasmettere all'Ufficio Contratti il predetto atto per gli adempimenti relativi alla stipula del contratto nella forma stabilita con determinazione dirigenziale n. 329 del 17/12/2012;
3. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI**  
**E VERDE**  
*Arch. Andrea Martellacci*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.