



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 25-06-2013 n. 104**

Oggetto: *Stazione Radio Base presso l'Area Sportiva "Bartolozzi".
Rinnovo convenzione con la società H3G S.p.A. per la
concessione in uso a titolo precario ed oneroso di porzione di
resede.*

L'anno Duemilatredici (2013), il giorno Venticinque (25) del mese di Giugno, alle ore 12:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

***Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Andrea Giorgi ,
Gabriele Coveri***

ASSENTI i Sigg.ri:

Gianni Borgi , Sandro Fallani

Partecipa il Segretario Generale f.f. Dott. **Antonello Bastiani**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 in data 23.01.2001 si approvava il Piano Comunale per l'installazione di Stazioni Radio Base (S.R.B.) per telefonia cellulare in ambito urbano;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19.12.2006 si approvava il Piano Territoriale per la telefonia mobile e le telecomunicazioni - anni 2007-2008;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 29.05.2007 si autorizzava la società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. ad installare una stazione radio base, presso l'area sportiva "Bartolozzi", posta a Scandicci in Piazza Marconi, di proprietà comunale, ricadente in Catasto al foglio 18, particella n.2;
- in data 07.08.2007 questa Amministrazione Comunale sottoscriveva una Convenzione Rep.n. 83, di durata quinquennale (21.08.2007 – 21.08.2012), con Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. per la concessione a titolo precario ed oneroso di una porzione di circa 22 mq. all'interno dell'area sportiva Bartolozzi, per ospitare gli impianti tecnici a terra di un'antenna di telefonia cellulare da allocare sulla torre per l'illuminazione già esistente;

Considerato che con nota del 18.01.2008, recepita in data 30.01.2008 prot.n. 4057 la società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. ha comunicato a questa Amministrazione la cessione del contratto di locazione di cui sopra alla società H3G S.p.A.

Preso atto che la Convenzione tra Amministrazione Comunale ed Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., poi ceduta ad H3G S.p.A. di cui sopra, risulta scaduta dal giorno 21.08.2012;

Considerato quindi che si rende necessario provvedere al rinnovo esplicito della convenzione, per un periodo di ulteriori cinque anni a far data dalla scadenza del precedente atto, al fine di disciplinare i rapporti fra il Comune di Scandicci e le Società H3G S.P.A. relativamente al mantenimento della Stazione Radio Base esistente all'interno dell'area sportiva Bartolozzi;

Considerato che le modalità relative alla concessione in uso dell'area dovranno essere quella esplicitamente indicate nell'allegato schema di convenzione, che

si allega sotto la lettera A) e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

Ritenuto:

- di dover provvedere all'aggiornamento del canone per la concessione in uso del suolo pubblico, presso l'area sportiva Bartolozzi, a favore di H3G S.p.A., quantificando l'importo del canone per il primo anno, in € 19.464,72 a decorrere dal 21.08.2012;
- di dover applicare l'indice ISTAT annuale al canone medesimo, sulla base della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati, a decorrere dal secondo anno di vigenza della Convenzione stipulata;

Visti:

- la L. 22.2.2001 n. 36 Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici. (Pubblicata nella Gazz. Uff. 7 marzo 2001, n. 55) e ss.mm.ii.
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'08.07.2003 'Fissazione dei limiti di esposizione, dei valori di attenzione e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti';
- il Regolamento di gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione C.C. n. 118 del 27.11.2008;

Visti inoltre i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000

con votazione unanime

DELIBERA

1) Di dare atto dell'esistenza della concessione in uso, a titolo precario ed oneroso, di una porzione di terreno all'interno del Campo Sportivo Bartolozzi su cui opera da tempo il gestore di telefonia cellulare H3G S.p.A. in forza della convenzione sottoscritta con il Comune di Scandicci in data 07.08.2007, con repertorio n. 83 e decorrenza dal 21.08.2007 al 21.08.2012.

2) Di dare atto che la sopra citata convenzione risulta scaduta in data 21.08.2012 e che di fatto l'uso del terreno da parte del gestore di telefonia cellulare H&G S.p.A. è continuato con le stesse modalità.

3) Di stabilire pertanto il rinnovo, ora per allora, della Convenzione suddetta, con decorrenza dal 21.08.2012, per ulteriori cinque anni, determinando che le modalità relative alla concessione in uso delle aree siano quelle esplicitamente indicate nell'allegato schema di convenzione relativo all'esistente stazione radio base per telefonia cellulare, che si approva e si allega sotto la lettera A) e che formerà parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

4) Di aggiornare, ora per allora, il canone dovuto da H3G S.p.A. per la concessione in uso del suolo pubblico presso l'Impianto Sportivo Bartolozzi, quantificando l'importo del canone per il primo anno, in € 19.464,72, a decorrere dal 21.08.2012, con pagamenti semestrali di € 9.732,36, così come dettagliato all'art. 6 della convenzione in approvazione col presente atto.

5) Di stabilire l'applicazione dell'indice ISTAT annuale al canone in oggetto, sulla base della variazione dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati, a decorrere dal secondo anno di vigenza della Convenzione oggetto di stipula.

6) Di dare atto che, per il Comune di Scandicci, la convenzione sarà firmata dal Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzione, Ambiente, Parchi e Verde, Arch. Andrea Martellacci.

Quindi

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'urgenza derivante dall'adozione del presente atto, nonché dagli adempimenti ad esso connessi,

con votazione unanime

DELIBERA

7) – Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
F.to Antonello Bastiani

IL SINDACO
F.to Simone Gheri

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il a seguito della
decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo
Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì