



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE N. 93 DEL 09-05-2012**

**OGGETTO:** *Riqualificazione tecnologica, adeguamento normativo e ampliamento degli impianti di illuminazione pubblica zona Vingone 1° lotto.*  
*Approvazione Conto finale e ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione.*  
*CUP n. G72G08000030004*  
*CIG n. 0268*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto** l'art. 67 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 231 del 30/12/2011, esecutiva, con la quale nelle more dell'approvazione del bilancio preventivo 2012, è stata affidata ai dirigenti la gestione provvisoria del PEG, nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163 comma 1 D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco atto n. 64 prot. n. 51652 del 14/12/2010, con la quale è stato conferito all'Arch. Andrea Martellacci l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzione e Ambiente"

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 217 del 09/12/2008, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di riqualificazione tecnologica, adeguamento normativo e ampliamento degli impianti di illuminazione pubblica zona Vingone, redatto da Enel SO.LE S.r.L e con lo stesso atto è stato approvato il seguente quadro economico dei lavori:

		Euro
A)	Lavori al netto del ribasso del 15%	334.401,16
B)	Oneri della sicurezza esclusi dal ribasso d'asta	7.625,60
	<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>342.026,76</b>
C)	Per incentivo di cui all'Art. 92 D. Lgs. 163/2006 (1,63- 70%)	4.572,22
D)	Imprevisti, spese tecniche (I.V.A. e oneri prev. compresi)	19.198,34
E)	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori (AeB)	34.202,68
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>400.000,00</b>

- che con determinazione dirigenziale n. 594 del 24/12/2008 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto da Enel Sole Srl assunto al prot. del Comune in data 24/12/2008 al n. 54608 relativo alla realizzazione dei lavori di riqualificazione tecnologica, adeguamento normativo e ampliamento degli impianti di illuminazione pubblica zona Vingone 1° lotto nonché approvato il seguente quadro economico dei lavori:

	Euro
Lavori al netto del ribasso del 15%	334.131,16
Oneri della sicurezza esclusi dal ribasso d'asta	7.625,60
<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>341.756,76</b>
Per incentivo di cui all'Art. 92 D. Lgs. 163/2006 (1,63- 70%)	4.159,48
Imprevisti, spese tecniche (I.V.A. e oneri prev. compresi)	19.908,08
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	34.175,68
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>400.000,00</b>

- che con lo stesso atto, è stata affidata a Enel So.le. S.r.l. Gruppo Enel – Via Tor di Quinto 45/47 - Roma l'esecuzione dei lavori di riqualificazione tecnologica, adeguamento normativo e ampliamento degli impianti di illuminazione pubblica zona Vingone 1° lotto ai sensi dell'art. 9 della convenzione sottoscritta il 11.09.2001 secondo il suddetto quadro economico;

- che con lo stesso atto è stato stabilito che la copertura finanziaria della spesa di € 400.000,00 è assicurata con lo stanziamento allocato come segue:

Cap. 587500/19 "Manutenzione straordinaria impianti illuminazione pubblica fin. Alienazioni anno 2008 - ;

Imp. 2008/2073 € 394.997,27

Imp. 2008/2073 sub. 45/2009 € 150,00

Imp. 2008/2073 sub. 319/2009 € 4.852,73

Preso atto:

che con determinazione dirigenziale n. 535 del 15.10.2009 è stato rettificato il quadro economico dei lavori per la realizzazione dei lavori di riqualificazione tecnologica, adeguamento normativo e ampliamento degli impianti di illuminazione pubblica zona Vingone – 1° lotto, approvato con determinazione di dirigenziale n. 594 del 24/12/2008 come segue:

	<b>Quadro economico iniziale</b>	<b>Quadro economico rettificato</b>
Lavori al netto del ribasso del 15%	334.131,16	334.131,16
Oneri della sicurezza esclusi dal ribasso d'asta	7.625,60	7.625,60
<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>341.756,76</b>	<b>341.756,76</b>
Per incentivo di cui all'Art. 92 D. Lgs. 163/2006 (1,63- 70%)	4.159,48	4.852,73
Imprevisti, spese tecniche (I.V.A. e oneri prev. compresi)	19.908,08	19.214,83
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	34.175,68	34.175,68
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>

- che la copertura finanziaria della spesa di € 400.000,00 è assicurata con lo stanziamento allocato come segue:

Cap. 587500/19 "Manutenzione straordinaria impianti illuminazione pubblica fin. Alienazioni anno 2008 - ;

Imp. 2008/2073	€ 394.997,27
Imp. 2008/2073 sub. 45/2009	€ 150,00
Imp. 2008/2073 sub. 319/2009	€ 4.852,73

- che con determinazione dirigenziale n. 591 del 04/12/2009 è stato affidato all'Ing. Bartolozzi Cristina l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo di 3.672,00 con imputazione Cap. 587500/19 int. 2080201 "Manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica - finanziata L. 10/1977"

Imp. 2008/2073 sub. 2009/350.

- che con determinazione dirigenziale n. 53 del 05/02/2010 Enel Sole srl è stata incaricata della revisione globale del progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione tecnologica, adeguamento normativo e ampliamento degli impianti di illuminazione pubblica zona Vingone, per un importo di € 18.950,00 oltre IVA e così per complessivi € 22.740,00;

- che la suddetta spesa è stata imputata come segue:

- per € 16.236,08 al Cap. 587500/19 int. 2080201 "Manutenzione straordinaria impianti di illuminazione pubblica - finanziata L. 10/1977" Imp. 2008/2073 sub. 2010/18
- per € 6.503,92 al Cap. 94300/23 "Prestazioni professionali per studi,progettazioni-fin. Prov. alienazione" Imp. 2234/2009 sub. 2010/21

- che l'Impresa Enel Sole s.r.l. con lettera pervenuta in data 18/02/2010 prot. 7286, ha comunicato di avvalersi per l'esecuzione dei lavori della Ditta Co.Imp. s.r.l. con sede in San Giorgio a Cremano (NA) via Tufarelli 21, titolare del contratto n. FFI7A0031

Preso atto:

- che con Enel Sole srl è stata stipulata la scrittura privata relativa all'appalto in oggetto rep. 182 del 28/09/2010, per un importo contrattuale di € 341.756,76;

- che in data 28/09/2010 sono stati consegnati i lavori in oggetto, la cui durata è prevista in giorni 210 per cui si intendono cessanti il giorno 25/04/2011;

Preso inoltre atto:

-che con deliberazione della Giunta Comunale n. 264 del 21/12/2010 è stata approvata la perizia di variante, relativa ai lavori di riqualificazione tecnologica ,adeguamento normativo e ampliamento degli impianti di illuminazione pubblica zona Vingone 1°lotto,

- che con lo stesso atto è stato approvato il seguente quadro economico a seguito della variante:

	<i>Quadro economico rettificato Euro</i>	<i>Importi a seguito della variante Euro</i>
Lavori al netto del ribasso del 15%	334.131,16	334.116,94
Oneri della sicurezza	7.625,60	7.625,60
Importo Totale Lavori	<b>341.756,76</b>	<b>341.742,54</b>
Per incentivo di cui all'Art. 92 D. Lgs. 163/2006 (1,63- 70%)	4.852,73	4.852,73
Imprevisti, spese tecniche (I.V.A. e oneri prev. compresi)	19.214,83	19.230,47
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori	34.175,68	34.174,26
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>400.000,00</b>	<b>400.000,00</b>

- Che con lo stesso atto è stato stabilito che per la esecuzione dei lavori previsti nella citata perizia, il termine utile per renderli finiti sia prorogato di giorni sessanta (60) rispetto a quello previsto nel contratto principale, pertanto il termine ultimo per la fine dei lavori è stato fissato per il giorno 25/06/2011.

- che con Enel Sole s.r.l. è stato stipulato in data 14/01/2011 sotto forma di scrittura privata l'Atto di Sottomissione rep. n. 182/2011;

- che pertanto la spesa autorizzata per i lavori risulta la seguente:

a)	per il contratto principale netti	€ 341.756,76
b)	per l'atto di sottomissione netti (variante in diminuzione)	<u>€ 341.742,54</u>
	Minor spesa per lavori	€ 14,22

- che in considerazione dell'atto di sottomissione sottoscritto in data 13/05/2011 da Enel Sole s.r.l., con delibera della Giunta Comunale n. 91 del 24/05/2011 è stato approvato il nuovo cronoprogramma dei lavori in oggetto stabilendo in gg. 400 la durata complessiva degli stessi, determinando quale termine ultimo per l'esecuzione il giorno 01/11/2011

- che con determinazione dirigenziale n. 13 del 23/01/2012 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori redatto dal Direttore dei Lavori Per. Ind. Paolo Consigli dell'importo netto di € 261.037,06, nonché approvato il primo certificato di pagamento dell'importo di € 259.731,00 al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni oltre € 25.973,10 per I.V.A. 10% e così per complessivi € 285.704,10;

- che il Conto Finale dei lavori eseguiti a tutto il 31/10/2011 redatto dai Direttori dei lavori Per. Ind. Paolo Consigli in data 20/12/2011 risulta composto dai seguenti documenti contabili:

- Conto Finale
- Registro di Contabilità relativo al SAL 2
- Sommario Registro di Contabilità
- Libretto delle Misure relativo al SAL 2

- che i documenti contabili sono stati sottoscritti dall'impresa Enel Sole s.r.l. senza riserve;
- che dalle risultanze del Conto Finale il credito residuo dell'impresa risulta il seguente:

*Riepilogo Conto Finale:*

	Lavori a Misura	euro	277.272,38	
-	Costi sicurezza	euro	6.211,40	
	Totale netto dei lavori		<b>283.483,78</b>	283.483,78
<b>A</b>	<b>Dedurre</b>	<b>acconti</b>	<b>già</b>	
	<b>corrisposti:</b>			
-	1° Certificato del 28/10/2011	euro	259.731,00	
	Totale deduzioni		259.731,00	-259.731,00
	Totale credito netto			<b>23.752,78</b>

Oltre € 2.375,28 per IVA 10% e così per complessivi €26.128,06

- che è stato altresì redatto in data 22/03/2012 dal Direttore dei Lavori Per. Ind. Paolo Consigli il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Impresa Enel Sole s.r.l. attestante la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti a saldo;

- che tale Certificato di Regolare Esecuzione conferma nella sostanza le risultanze del Conto Finale;

- che il confronto fra la somma autorizzata per i lavori e quella spesa risulta come segue:

Importo netto dei lavori di cui all'atto di sottomissione rep. 187	€ 341.742,54
Importo netto dei lavori eseguiti risultante dal Conto Finale	<u>€ 283.483,78</u>
<b>Minore spesa per lavori</b>	€ 58.258,76

Viste le seguenti polizze fideiussorie prestate dall'Impresa a garanzia degli obblighi contrattuali;

- cauzione definitiva di € 25.632,00 mediante polizza fideiussoria n. 03318 8200 00434397 con appendice della Banca Intesa Sanpaolo s.p.a. – Rete Banca Intesa emessa in data 09/04/2009; Tale cauzione è ridotta del 50% per il possesso da parte di Enel Sole s.r.l. della certificazione di sistema di qualità della CSQ/MQ s.p.a. di Milano

- Polizza di assicurazione n. 293669221 della Assicurazioni Generali s.p.a. Roma – 90600, emessa il 04/05/2009 per i seguenti importi: danni a cose € 341.756,76 partita 1, € 341.756,76 partita 2 e Responsabilità civile verso terzi € 500.000,00

Considerato che con l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione si procederà al pagamento della rata di saldo, previa presentazione da parte dell'Impresa di polizza fideiussoria di pari importo, maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art. 102 comma 3° del D.P.R. 554/99 e in riferimento all'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207;

Rilevata la pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum presso l'Albo Pretorio del Comune dal 21/12/2011 al 05/01/2012 senza che sia pervenuto alcun reclamo

- Visto il D.lgs 267/2000

- Visto il DPR 5/10/2010 n. 207

- Visto il D. Lgs. 163/2006

## DETERMINA

1) - Di approvare:

Il conto finale dei lavori relativi ai nuovi impianti di illuminazione pubblica zona Vingone, redatto dal Direttore dei lavori Per. Ind. Paolo Consigli in data 20/12/2011 composto dai seguenti documenti contabili depositati in atti nel fascicolo d'ufficio

- Conto Finale
- Registro di Contabilità relativo al SAL 2
- Libretto delle Misure relativo al SAL 2
- Sommario Registro di Contabilità

2) Di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto in oggetto, rilasciato dal direttore dei lavori Per. Ind. Paolo Consigli in data 22/03/2012 depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.

3) - Di dare atto, approvando, che l'importo complessivo dei lavori appaltati all'Impresa Enel Sole s.r.l. di cui al precedente punto 1) risulta di € 283.483,78 comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza pari a € 6.211,40

4) Di dare atto inoltre che al momento del deposito della polizza fideiussoria bancaria o assicurativa relativa alla rata di saldo, sarà provveduto a liquidare all'Impresa Enel Sole s.r.l. l'importo dovuto a saldo di € 26.128,06 di cui € **23.752,78** per lavori e € 2.375,28 per IVA 10%

5) Di autorizzare lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie prestate dall'Impresa a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 25.632,00 mediante polizza fideiussoria n. 03318 8200 00434397 con appendice della Banca Intesa Sanpaolo s.p.a. – Rete Banca Intesa emessa in data 09/04/2009; Tale cauzione è ridotta del 50% per il possesso da parte di Enel Sole s.r.l. della certificazione di sistema di qualità della CSQ/MQ s.p.a. di Milano

- Polizza di assicurazione n. 293669221 della Assicurazioni Generali s.p.a. Roma – 90600, emessa il 04/05/2009 per i seguenti importi: danni a cose € 341.756,76 partita 1, € 341.756,76 partita 2 e Responsabilità civile verso terzi € 500.000,00

6) Di dare atto che ai sensi dell' Art. 199 del D.P.R. 554/99 e in riferimento all'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207 il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 22/03/2012 dal direttore dei Lavori Per. Ind. Paolo Consigli assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, dando atto, inoltre, che decorsi i due anni il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

- 7) Di dare atto che l'importo della polizza a garanzia della rata di saldo maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art. 102 comma 3° del D.P.R. 554/99 e in riferimento all'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207 ammonta a € 27.433,07.
- 8) Di disporre che il quadro Economico Definitivo dell'opera e le conseguenti economie di spesa siano approvati e accertati con successivo e opportuno atto, definite tutte le liquidazioni e acquisiti i DURC delle imprese presenti in cantiere
- 9) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on - line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI  
E VERDE**  
*Arch. Andrea Martellacci*