



**Comune di Scandicci**

Provincia di Firenze

**SETTORE ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI**  
**SERVIZIO CASA**

**DETERMINAZIONE N. 148 DEL 10-07-2014**

**OGGETTO:** *Nominativi degli aspiranti a ottenere, ai sensi della legge 9/12/1998 n. 431, la locazione di un alloggio a canone agevolato direttamente dagli attuatori del "Programma Integrato di Intervento area Badia a Settimo/San Colombano"- Lotto 4/6.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI**

- Visto l'art. 107, c. 3 del D.L.vo 267/00;
- Richiamato l'art. 67 del vigente Statuto Comunale;
- Visto l'art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione;
- Visto inoltre:
  - la Legge n. 431 del 09/12/1998 "Affitti Concordati";
  - la Legge n. 457 del 5/08/1978 "Norme per l'Edilizia Residenziale";
  - la Legge Regionale n. 96/96 del 20/12/1996 e s.m.ei.;
- Richiamata la Delibera della Giunta Comunale n. 261 del 13/12/2005 con la quale è stata approvata la proposta del Consorzio Nuova Badia di partecipare al procedimento di cui all'Avviso Pubblico regionale approvato con D.D.R.T. n. 4114/2005, per la realizzazione di n. 30 alloggi, ubicati su due sub-lotti (n. 1/4 e 4/6) per un totale di 15 alloggi ciascuno in locazione permanente a canone controllato, nell'ambito del P.I. I. di "Badia a Settimo/San Colombano";
- Richiamate le proprie precedenti determinazioni:
  - n. 340 del 06/10/2009, con la quale è stata approvata la Graduatoria Definitiva degli aspiranti a ottenere ai sensi della legge 9/12/1998 n. 431, la locazione di un alloggio a canone agevolato direttamente dagli attuatori del "Programma Integrato di Intervento area Badia a Settimo/San Colombano";
  - n. 141 del 13/05/2010, n. 191 del 28/06/2010 e n. 94 del 15/05/2014, con le quali è stata revisionata la Graduatoria Definitiva di cui sopra;
  - n. 200 del 09/07/2010, con la quale sono stati individuati i nominativi degli aspiranti ad ottenere, ai sensi della legge 9/12/1998 n. 431, la locazione dei 15 alloggi lotto 1/4;
  - n. 210 del 21/06/2012, n. 235 del 09/07/2012, n. 393 del 12/12/2013 con le quali sono stati individuati i nominativi degli aspiranti a ottenere, ai sensi della legge 9/12/1998 n. 431, la locazione di alloggi lotto 1/4, che si erano resi disponibili, a canone agevolato direttamente dagli attuatori del "Programma Integrato di Intervento area Badia a Settimo/San Colombano";
- Dato atto che, a mezzo e-mail del 30/04/2014, il Consorzio Nuova Badia ci comunicava, che i lavori edili, dei rimanenti n. 15 alloggi lotto 4/6, a completamento dell'intervento Scandicci P.I.I. Badia a Settimo – San Colombano, sarebbero terminati entro la prima decade del mese di Luglio 2014;
- Effettuato il riscontro anagrafico dei nuclei collocati in graduatoria;

- Dato atto che, per individuare 15 nuclei aventi diritto alla locazione di un alloggio a canone agevolato direttamente dagli attuatori del “Programma Integrato di Intervento area Badia a Settimo/San Colombano”, sono stati regolarmente convocati per la verifica dei requisiti, ai sensi dell’art. 14 della L.R. 96/96 e successive modificazioni;
- Provveduto conseguentemente alla verifica dei requisiti con risultati positivi sulla loro permanenza ad oggi;
- Richiamate le comunicazioni inviate a mezzo e-mail al Consorzio Nuova Badia del 09/06/2014 e del 26/6/2014, con il quale comunicavamo i nominativi degli aventi diritto alla locazione di un alloggio a canone agevolato ridotto;
- Dato atto che:
  - a mezzo e-mail del 26/06/2014 il Consorzio Nuova Badia ci indirizzava elenco riepilogativo degli alloggi scelti dai nuclei individuati aventi diritto, precisando che il nucleo collocato alla 57° posizione aveva rinunciato al momento della scelta dell’alloggio;
  - ancora tre nuclei familiari collocati in graduatoria e convocati per la verifica non si sono presentati, e non è tornata la cartolina di ricevuta della comunicazione inviata;
- Richiamato il Decreto Legislativo n. 196/03 per il rispetto della privacy;

tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare l’elenco di n. 11 nominativi, e la situazione familiare, degli aspiranti ad ottenere ai sensi della legge 9/12/1998 n. 431, la locazione di un alloggio a canone agevolato direttamente dagli attuatori del “Programma Integrato di Intervento area Badia a Settimo/San Colombano”, che hanno partecipato al Bando Pubblico, di cui **all'Allegato A)**, che forma parte integrante e sostanziale dell’originale del presente provvedimento, depositato presso il competente Ufficio Comunale, composto di n. 1 pagina;

#### **DISPONE**

- 1) di trasmettere il presente atto e il relativo allegato al Consorzio Nuova Badia Viale Gramsci 53 – Firenze, per gli adempimenti di competenza;
- 2) di provvedere con successivo atto ad approvare gli ulteriori 4 nominativi aventi diritto, alla locazione di un alloggio a canone agevolato direttamente dagli attuatori del “Programma Integrato di Intervento area Badia a Settimo/San Colombano”-Lotto 4/6;

Avverso al presente provvedimento è possibile presentare ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica o al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E  
AMMINISTRATIVI**

*Dr. Antonello Bastiani*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.