

**SETTORE 1 - SERVIZI ALLA PERSONA**  
**Servizio Ufficio Casa**

**DETERMINAZIONE N. 84 DEL 13/06/2022**

**OGGETTO:** *Approvazione Avviso Pubblico anno 2022 e schema di domanda per l'accesso al Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli.*

**IL DIRIGENTE**

**Visti:**

- l'art. 107 c. 3 del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- l'art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 12 marzo 2021 "Struttura organizzativa comunale. Approvazione modifica organigramma e funzionigramma";
- la disposizione del Sindaco n. 397 del 14/10/2020 con la quale è stato attribuito a partire dal 16/10/2020 la direzione del Settore 1 - "Servizi alla Persona" alla Dott.ssa Fera Fattori;

**Visto** il D.L. 31 agosto 2013 n. 102 convertito, con modificazioni, dalla Legge 124 del 28 ottobre 2013 che, all'art. 6 comma 5, istituisce un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

**Richiamato** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016 relativo al fenomeno della morosità incolpevole, che procede ad una revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi, al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo medesimo;

**Viste** le disposizioni contenute nel Decreto Ministeriale Infrastrutture e Mobilità Sostenibili del 30/07/2021;

**Visto** il Decreto dirigenziale R.T. n. 19698 del 04/11/2021 con il quale la Regione Toscana impegna e liquida ai comuni capoluogo e ad alta tensione abitativa le risorse per il Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi e incolpevoli;

**Dato atto che:**

- dall'allegato B del Decreto di cui sopra risulta che la quota del Fondo destinata dalla Regione al Comune di Scandicci ammonta ad euro 46.143,00;
- con propria Determinazione n. 188 del 22/11/2021 si è provveduto ad accertare l'entrata pari ad euro 46.143,00 (accertamento n. 567/2021) sul capitolo 67100/3 "contrib. Reg. morosità incolpevole" (collegato al cap. di spesa 254100/3) e a far confluire la suddetta somma in avanzo vincolato da riapplicare all'esercizio 2022;

**Considerato** inoltre che i Comuni, nell'utilizzo delle risorse a disposizione di cui al Fondo nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli, devono rispettare i criteri previsti dal succitato D.M del 30 marzo 2016 così come integrato dal decreto MIMS del 30 luglio 2021;

**Richiamata** la Delibera della Giunta Comunale n. 62 del 05/05/2022 "Avviso pubblico per l'accesso al Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli";

**Preso atto** delle previsioni ivi contenute, inerenti l'applicazione delle disposizioni di cui alla normativa richiamata;

**Ritenuto** pertanto, al fine di individuare i nuclei familiari aventi diritto, di approvare l'Avviso pubblico, di cui all'allegato A al presente provvedimento e gli altri allegati, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

**Viste:**

- le Delibere di Consiglio Comunale:

- o n. 17 del 07/04/2022 avente per oggetto: "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- o n. 18 del 07/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.n.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244).";

- le Delibere di Giunta Comunale:

- o n. 38 del 08/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria."
- o n. 55 del 05/05/2022 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione - Parte Programmatica. Approvazione";

**DETERMINA**

**1)** ai fini dell'erogazione dei contributi in favore di cittadini destinatari e non, di provvedimenti di rilascio dell'alloggio, finalizzati alla prevenzione dell'esecuzione degli sfratti nei casi di riconosciuta incolpevolezza, di approvare l'Avviso Pubblico di cui all'allegato A), lo schema di modello di domanda di cui all'allegato B), l'autorizzazione contatto locatore di cui all'allegato C), la dichiarazione generica di cui all'allegato D), la dichiarazione del Locatore di cui all'allegato E), la dichiarazione del Locatore di cui all'allegato F) per stipula nuovo contratto, la dichiarazione del Locatore di cui all'allegato G) per non avviare la procedura di sfratto, parti integranti e sostanziali dell'originale del presente atto;

**2)** di pubblicare l'Avviso Pubblico denominato "**Avviso Pubblico 2022 – Fondo Nazionale destinato agli inquilini Morosi incolpevoli**" e gli altri allegati a partire dal prossimo

**22/06/2022** all'Albo Pretorio online del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi e per tutto il periodo della sua validità: **05.12.2022** sul sito istituzionale del Comune di Scandicci [www.comune.scandicci.fi.it](http://www.comune.scandicci.fi.it);

**3)** di dare atto che sono attualmente disponibili per le finalità previste nell'Avviso risorse trasferite dalla Regione Toscana pari ad € 46.143,00, accertate in entrata con Determinazione n. 188 del 22.11.2021 (accertamento n. 567/2021) sul Capitolo 67100/3 "contrib. Reg. morosità incolpevole", collegato al capitolo di spesa 254100/3;

**4)** di dare atto che alla Commissione ERP e MOBILITA' di cui art. 7 comma 1 L.R.T. n. 2/2019 e Art. 3 del *"Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica"*, è attribuito il compito di esaminare e valutare le domande presentate a fronte dell'Avviso Pubblico;

**5)** di dare atto che l'Ufficio Casa procederà agli adempimenti conseguenti.

**IL DIRIGENTE**

*Dott.ssa FERIA FATTORI*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate