



**SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE  
PARCHI E VERDE  
Servizio Manutenzione e LL.PP.**

**DETERMINAZIONE N. 5 DEL 28/01/2016**

**OGGETTO:***Lavori di ripristino della porta automatica ingresso Palazzo Comunale e dell'automazione del carrabile del garage.  
Affidamento ed impegno spesa alla Ditta A.R.A. s.n.c.*

**IL RESPONSABILE DELLA  
P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO**

Visto il D. Lgs. 163/2006 s.m.i. "Codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

Visto il D.P.R.207/2010 smi "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs 163/2006 ;

Visto il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";

Visto l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

Visto il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di Lavori, Servizi e

Forniture approvato con Delibera del Consiglio del Comune di Scandicci n. 78 in data 03 giugno 2010 successivamente modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 08/04/2014 ;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 05/01/2016 con la quale è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per il 2015 nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163 c. 1 del D. Lgs. n. 167/2000;

Vista la determinazione dirigenziale n. 261 del 21/12/2015 con la quale è stata conferita la posizione organizzativa tecnica dell'ufficio tecnico alla all'Ing. Marco Calderini, fino al 31/12/2016;

Premesso:

Che l'Ufficio Tecnico cura la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli immobili di proprietà comunale quali edifici scolastici, impianti sportivi, cantieri comunali, strade e impianti in generale;

Che è pervenuto a questo ufficio la segnalazione circa il malfunzionamento della porta scorrevole all'ingresso del Palazzo Comunale e della porta automatica del garage posto nel seminterrato del Palazzo Comunale;

Che la ditta che si occupa della manutenzione delle suddette porte ha riscontrato un consumo anomalo della guida di scorrimento e dei carrelli oltre al malfunzionamento di due radar rispettivamente di apertura di sicurezza delle porte di entrata del Palazzo Comunale, mentre la porta automatica del garage necessita della sostituzione della centrale di gestione che ormai obsoleta non assicura il funzionamento regolare della porta;

A tal fine sono stati richiesti preventivi alla Ditta ARA s.n.c. , attuale manutentore, e alla Ditta IMER s.r.l.;

Che entrambe le Ditte hanno rimesso preventivo come segue:

Ara s.n.c. € 1.418,00 I.V.A. esclusa

IMER s.r.l. € 2.309,25 IV.A. esclusa

Pertanto risulta più conveniente l'offerta predisposta dalla Ditta A.R.A. s.n.c.

Vista la relazione del tecnico del settore, conservata in atti nel fascicolo d'ufficio;

Che il codice CIG del presente appalto è il seguente **ZEF1837CAC**;

Stabilito che trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 ai sensi dell'art. 125 co. 11 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;

Dato atto che per le motivazioni espresse, si rende necessario procedere in forma

autonoma ai lavori di ripristino della porta automatica ingresso Palazzo Comunale e dell'automazione del carrabile del garage, ai sensi dell'art. 33 co.3bis D.Lgs. 163/2006;

Si ritiene di poter affidare per le motivazione sopra esposte, alla Ditta ARA S.N.C. Via A, Scarlatti 3 – 50018 Scandicci (FI) P.I./C.F. 02129540486 i lavori di ripristino della porta automatica ingresso Palazzo Comunale e dell'automazione del carrabile del garage;

#### DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1. Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000:

a) Il fine che con il contratto s'intende perseguire sono lavori di ripristino della porta automatica ingresso Palazzo Comunale e dell'automazione del carrabile del garage descritti in premessa;

b) L'oggetto del contratto è il servizio, meglio indicata nella parte narrativa del presente atto che qui si intende confermato e richiamato;

c) Il contratto sarà giuridicamente perfezionato tramite atto separato di obbligazione costituito da lettera-offerta sottoscritta dall'aggiudicatario e accettata dall'Amministrazione;

2. Di approvare, per i motivi in premessa esposti i lavori di ripristino della porta automatica ingresso Palazzo Comunale e dell'automazione del carrabile del garage;

3. Di affidare, per i motivi in premessa esposti, i lavori di ripristino della porta automatica ingresso Palazzo Comunale e dell'automazione del carrabile del garage, alla Ditta ARA S.N.C. Via A, Scarlatti 3 – 50018 Scandicci (FI) P.I./C.F. 02129540486 € 1.418,00 I.V.A. esclusa.

4. Di dichiarare che la spesa non è frazionabile ne rinviabile in quanto il ripristino si rende necessario per garantire l'accesso al Palazzo Comunale dall'utenza;

5. Di dare atto, vista l'attestazione del dirigente del competente settore, che la spesa di 1.418,00 oltre € 311,96 per I.V.A. 22% e così per complessivi € 1.729,96 derivante dal presente provvedimento viene imputata come segue:

**Capitolo 118010 Art. 19** Manutenzione degli immobili e degli impianti. Prestazione di servizi.

Missione 01 Servizi Istituzionali generali e di gestione

Programma 05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Codice di V° livello 1030209008

Impegno n. 352/2016

€ 1.729,96

6. Di dare atto che, per l'affidamento in oggetto, non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D.Lsg. 218/2012.

7. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista entro la data del 31/12/2016.

8. Di stabilire che alla liquidazione della presente spesa si provvederà con appositi atti di liquidazione, previa presentazione di fattura regolarmente vistata dall'Ufficio Manutenzioni.

9. Di individuare quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 l'Ing. Marco Camderini P.O. Tecnica Servizi Tecnici e il Direttore dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 163/2006 e D.P.R. 207 art 301 il Geom. Luciano Mugnaini.

10. Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, modificata dal D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG attribuito all'intervento è **ZEF1837CAC**.

11. Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013

12. Di dare atto che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 c. 7 della legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i. e le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i. della Ditta ARA sono già in possesso di questa Amministrazione.

13. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni

**IL RESPONSABILE DELLA**

**P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO**

***Ing. Marco Calderini***

**Documento informatico firmato digitalmente ai  
sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del  
D.Lgs. 82/2005, e norme collegate**