

COMUNE DI SCANDICCI

TABELLA "A" - INTERVENTI PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

Determinazione n. 10 del 24/02/2020

Interventi di Restauro e Ristrutturazione Edilizia, Sostituzione edilizia - (art. 184 L.R. 65/2014 e s.m.i.)

Sig.

U.i.

La corrispondenza delle zone omogenee ai Tessuti/Ambiti territoriali definiti dal Piano Operativo è stabilita dall'art. 2, p. 8 delle relative Norme per l'attuazione

<i>Categoria di intervento</i>	<i>volume di intervento</i> <i>mc</i>		<i>costo unitario</i> <i>Euro/mc</i>	<i>importo</i> <i>Euro</i>
1A Restauro e ristrutturazione edilizia conservativa in zona omogenea A ed in zona omogenea B (vedi art. 2, p.8, Norme per l'attuazione del Piano Operativo) e nei casi di cui all'art. 136, c. 2, lett. a), L.R. 65/2014	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	urb. primaria	€ 2,98	
		urb. secondaria	€ 9,01	
1B Restauro e ristrutturazione edilizia conservativa nelle altre zone omogenee escluse quelle di cui al Titolo IV, capo III L.R. 65/2014 (vedi art. 2, p.8, Norme per l'attuazione del Piano Operativo) e nei casi di cui all'art. 136, c. 2, lett. a), L.R. 65/2014	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	urb. primaria	€ 4,26	
		urb. secondaria	€ 12,87	
1C	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	urb. primaria -----		
		urb. secondaria -----		
1D	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	urb. primaria -----		
		urb. secondaria -----		
2a Sostituzione edilizia / Ristrutturazione edilizia ricostruttiva (1)	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	urb. primaria	€ 14,77	
		urb. secondaria	€ 34,32	
2b	<input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>	urb. primaria -----		
		urb. secondaria -----		

TOTALE	Euro	
urb. primaria	totale Euro	
urb. secondaria	totale Euro	

1)-Gli importi per sostituzione edilizia, se dovuti, si applicano anche agli interventi di cui all'art. 134, co. 1, lett. h), punto 2, L.R. 65/2014, previsti su immobili e/o aree vincolate ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

COMUNE DI SCANDICCI

TABELLA "A" - INTERVENTI PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

Determinazione n. 10 del 24/02/2020

Interventi di Nuova Costruzione - Ristrutturazione Urbanistica (Art. 184 L.R. 65/14)

Sig.

U.i.

La corrispondenza delle zone omogenee ai Tessuti/Ambiti territoriali definiti dal Piano Operativo è stabilita dall'art. 2, p. 8 delle relative Norme per l'attuazione

<i>Categoria di intervento: nuova costruzione, ristr. Urbanistica, addizione volumetrica (art. 134 c.1 lett.g l.r. 64/2015 e s.m.i.)</i>	<i>volume di intervento</i>		<i>costo unitario</i>	<i>importo</i>
	<i>mc</i>		<i>Euro/mc</i>	<i>Euro</i>
per nuova SE inferiore o uguale a mq 1500				
3A Con indice inferiore a 1,5 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 25,57	
		urb. secondaria	€ 51,49	
3B Con indice compreso tra 1,5 e 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 21,31	
		urb. secondaria	€ 42,90	
3C Con indice superiore a 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 19,18	
		urb. secondaria	€ 38,61	
per nuova SE compresa tra mq 1501 e 3000				
3D Con indice inferiore a 1,5 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 25,57	
		urb. secondaria	€ 56,63	
3E Con indice compreso tra 1,5 e 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 21,31	
		urb. secondaria	€ 47,20	
3F Con indice superiore a 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 19,18	
		urb. secondaria	€ 42,48	
per nuova SE compresa tra mq 3001 e 5000				
3G Con indice inferiore a 1,5 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 25,57	
		urb. secondaria	€ 61,78	
3H Con indice compreso tra 1,5 e 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 21,31	
		urb. secondaria	€ 51,49	
3I Con indice superiore a 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 19,18	
		urb. secondaria	€ 46,34	
per nuova SE maggiore di 5000 mq				
3L Con indice inferiore a 1,5 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 27,27	
		urb. secondaria	€ 66,93	
3M Con indice compreso tra 1,5 e 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 22,73	
		urb. secondaria	€ 55,78	
3N Con indice superiore a 3 mc/mq (2)	<input type="text"/>	urb. primaria	€ 20,46	
		urb. secondaria	€ 50,20	
TOTALE			Euro	
urb. primaria			totale Euro	
urb. secondaria			totale Euro	

(2) - Gli importi di cui ai tipi d'intervento 3, si applicano a seconda dell'indice di zona fissato dallo strumento urbanistico (o ricavabile sulla base del dimensionamento del relativo Piano Attuativo o Progetto Unitario), anche per i seguenti interventi:

- Opere di INSTALLAZIONE MANUFATTI (art. 134 comma 1, lett. b - L.R. 65/2014 e s.m.i.)