



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 16-06-2015 n. 92**

Oggetto: ***Polo Integrato alta formazione. Approvazione schema di disciplinare di concessione per la captazione di acqua pubblica sotterranea per uso irriguo verde pubblico.***

L'anno Duemilaquindici (2015), il giorno Sedici (16) del mese di Giugno, alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

Andrea Giorgi , Antonello Bastiani , Marco Pandolfini , Elena Capitani , Giuseppe Matulli , Barbara Lombardini , Andrea Anichini , Diye Ndiaye

ASSENTI i Sigg.ri:

Sandro Fallani

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Vice Sindaco **Andrea Giorgi**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 215 del 05/10/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominato "PIUSS Polo Integrato per l'Alta Formazione" per un importo complessivo di € 4.650.000,00
- nell'area interessata alla realizzazione dell'appalto di cui sopra è prevista la costruzione di un pozzo ad uso irriguo per l'irrigazione di tutte le opere a verde previste nel citato progetto;
- con determinazione dirigenziale n. 375 del 04/12/2013 è stato affidato al dott. Sergio Trippi con studio in Firenze via Spedaluzzo Ruota l'incarico relativo alla redazione di elaborati utili all'ottenimento delle autorizzazioni provinciali per la realizzazione di tale pozzo nell'ambito dell'appalto denominato "Polo Integrato Alta Formazione nel campo della moda e design";
- tale opera insiste su terreno ubicato nel Comune di Scandicci e individuato nel foglio catastale n. 16 particella n. 285 meglio descritto nel progetto predisposto dal dott. Sergio Trippi come sopra incaricato, di proprietà comunale;
- con istanza acquisita al protocollo della Provincia di Firenze in data 31/12/2013 al n. 558068 l'amministrazione comunale ha chiesto il rilascio di provvedimento di concessione per la captazione di acqua pubblica sotterranea per uso irriguo verde pubblico
- in data 12/05/2014 è stato acquisito al protocollo provinciale al n. 199997 il parere favorevole (obbligatorio e vincolante, art. 7 del R.D. n. 1775/1933) dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno
- il Regolamento per le concessioni dei beni del Demanio di competenza della Città Metropolitana di Firenze, approvato con delibera di C.P. n. 198 del 30.11.2006 e s.m.i. prevede che venga sottoscritto un Disciplinare;

Preso atto che:

- la sottoscrizione dello stesso disciplinare è demandata all'ing. Paolo Calastrini quale Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzione Ambiente Parchi e Verde del Comune di Scandicci
- la concessione è accordata dalla data del provvedimento di concessione fino al 31 dicembre 2025; il concessionario potrà avanzare istanza di rinnovo entro sei mesi dalla scadenza naturale del titolo
- il Concessionario si obbliga a corrispondere il canone annuo di € 289,86 (comprensivo dell'addizionale regionale del 10% stabilita per importi superiore a € 51,56) quale canone per l'annualità 2015; successivamente il canone annuo, soggetto a revisione e rivalutato, sarà dovuto per anno

solare e dovrà essere corrisposto, anticipatamente, nel periodo compreso tra il 1° gennaio ed il 31 maggio dell'anno di riferimento tramite girofondi sul conto della Tesoreria Unica della Città Metropolitana di Firenze acceso in Banca d'Italia (IBAN IT34M0100003245311300060436) specificando il numero di pratica e l'annualità di riferimento.). In caso di mancata corresponsione del canone dovuto, la mora si verifica automaticamente senza necessità del relativo atto di costituzione di messa in mora. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, il Concessionario costituisce altresì un deposito cauzionale di € 131,75 pari a mezza annualità del canone (al netto dell'addizionale regionale) e ove nulla osti, restituiti al termine della concessione stessa

Dato atto che con propria deliberazione n. 1 del 08/01/2015 è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per il 2015 nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163 c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Vista la nota dalla Città Metropolitana del 09/06/2015 relativa alla richiesta di pagamento del canone annuo 2015, pari a € 289,86, e del deposito cauzionale definitivo infruttifero, pari a € 131,75 relativi alla concessione in oggetto (n. 3980) e a carico dell'Amministrazione comunale;

Rilevato che:

- il pagamento del canone annuo 2015 di € 289,86, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo 117000 art. 19 "Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";
- il pagamento del deposito cauzionale definitivo infruttifero di € 131,75, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo di uscita 654000 art. 11 "Restituzione depositi cauzionali" e corrispondente capitolo di entrata 286000 art. 11 "Depositi cauzionali";

Dato atto che si provvederà al pagamento dei canoni successivi al primo mediante imputazione al Cap. 117000 art. 19 "Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Valutata la necessità di procedere in tempi brevi alla sottoscrizione del disciplinare, risulta opportuno accelerare l'iter amministrativo di approvazione del presente atto, dichiarando lo stesso immediatamente eseguibile;

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 1) Di approvare lo schema di disciplinare, parte integrante e sostanziale del presente atto, tra l'Amministrazione comunale e la Città Metropolitana di Firenze Direzione Gestione Immobili, Progetti Edilizia, LL.PP. Difesa del Suolo e Protezione Civile (pratica n. 3980) per la captazione di acqua pubblica sotterranea per uso irriguo verde pubblico "pozzo – codice univoco attribuito n. 50166 ubicato nel Comune di Scandicci in terreno individuato nel foglio catastale n. 16 particella n. 2585.
- 2) Di demandare la sottoscrizione dello stesso all'ing. Paolo Calastrini dirigente del Settore OO.PP. Manutenzione Ambiente Parchi e Verde del Comune di Scandicci.
- 3) Di prendere atto che la concessione è accordata dalla data del provvedimento di concessione fino al 31 dicembre 2025; il concessionario potrà avanzare istanza di rinnovo entro sei mesi dalla scadenza naturale del titolo
- 4) Di prendere atto che:
 - il pagamento del canone annuo 2015 di € 289,86, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo 117000 art. 19 "Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";
 - il pagamento del deposito cauzionale definitivo infruttifero di € 131,75, trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo di uscita 654000 art. 11 "Restituzione depositi cauzionali" e corrispondente capitolo di entrata 286000 art. 11 "Depositi cauzionali";
- 5) Di dare atto che si provvederà al pagamento dei canoni successivi al primo mediante imputazione al Cap. 117000 art. 19 " Imposte tasse e contributi relativi al patrimonio disponibile";
- 6) Di nominare l'ing. Paolo Calastrini Dirigente del Settore OO.PP. Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde del Comune di Scandicci quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i..

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime,

DELIBERA

- 7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marco Pandolfini

IL VICE SINDACO

F.to Andrea Giorgi

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì