



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE  
del 27-03-2014 n. 48**

**Oggetto: *Aggiornamento tariffe parcheggio a pagamento Project Financing "Nuovo centro civico e stazione tranvia veloce Firenze S.M.N. - Scandicci".***

---

L'anno Duemilaquattordici (2014), il giorno Ventisette (27) del mese di Marzo, alle ore 10:30 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

**PRESENTI** i Sigg.ri:

***Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Gianni Borgi , Sandro Fallani , Andrea Giorgi , Gabriele Coveri***

**ASSENTI** i Sigg.ri:

---

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

- Visto lo Statuto Comunale;
- Premesso che in data 26 Giugno 2008 è stata sottoscritta una Convenzione tra l'Amministrazione Comunale e la Società Scandicci Centro Srl avente ad oggetto l'affidamento della progettazione, della costruzione e della gestione della Stazione Tranvia Veloce Firenze SMN – Scandicci, nonché delle attrezzature connesse, pubbliche e private, e del complessivo riassetto dell'area del “Nuovo Centro Civico”;
- Premesso, inoltre, che con Delibera di Giunta Comunale n. 122 del 28 Maggio 2009 è stato approvato il Progetto Definitivo del Project Financing “Nuovo Centro Civico e Stazione Tranvia Veloce Firenze SMN – Scandicci”;
- Visto l'allegato “B” della predetta Convenzione nella quale viene pattuito che saranno oggetto della gestione da parte del Concessionario n. 139 posti auto in area delimitata (ovvero fuori dalla sede stradale) e n. 100 posti auto lungo strada; che la Convenzione individuava e rappresentava dettagliatamente i 139 posti in area delimitata, mentre con riferimento agli altri n. 100 veniva individuata l'area nell'ambito della quale dovevano essere reperiti tali posti sosta, ubicati in Via Francoforte sull'Oder, Via 78° RGT Lupi di Toscana, Via Aleardi, P.za della Repubblica;
- Visto l'art. 7 comma 1 lettera f) del N.C.D.S., adottato con D.lvo 30/04/1992 n. 285, nel quale è prevista la possibilità di “stabilire, previa deliberazione della Giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe in conformità alle direttive del Ministero dei Lavori Pubblici, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – dipartimento per le aree urbane”;
- Vista la D.G.C. n. 196 del 10/12/2013 con la quale vengono individuati i posti auto a pagamento, perimetro di sosta area Project Financing;
- Dato atto che la citata convenzione prevede che i predetti posti auto saranno gestiti in conformità a quanto previsto dall'articolo 7 del C.D.S. sopra citato, in accordo a quanto stabilito dalla Convenzione, le tariffe che saranno applicate nella gestione dei predetti posti auto sono state determinate in € 1,00/h con tariffa minima di € 0,50;
- Visto che l'art. 22 della citata convenzione prevede che: “Ove non diversamente disposto dal Disciplinare Tecnico di Gestione, le tariffe in sede di prima applicazione saranno aggiornate sulla base dell'indice del costo della vita rilevato dall'ISTAT intervenuto dalla data di presentazione della Proposta fino alla data di inizio della gestione delle opere. Dall'anno solare successivo, le tariffe, fatta salva una diversa

previsione del Disciplinare Tecnico di Gestione, verranno automaticamente aggiornate, con decorrenza 1° Gennaio di ogni anno, sulla base dell'indice del costo della vita rilevato dall'ISTAT. Le tariffe dovranno essere espresse in euro e decimi di euro. Il valore delle tariffe, che verrà calcolato ad ogni aggiornamento, sarà arrotondato al decimo di euro più prossimo. Di tale arrotondamento si terrà conto nel successivo aggiornamento per compensare in tutto o in parte, il precedente arrotondamento, e così fino al termine della Concessione.”

- Visti i pareri favorevoli alla suddetta proposta sia da parte dell'Ufficio Traffico del Comando di Polizia Municipale del 25/07/2013, sia da parte del RUP del Project Financing “Nuovo Centro Civico e Stazione Tranvia Veloce Firenze SMN – Scandicci” del 20/11/2013;
- Vista la nota del 18/03/2014 a firma del Responsabile Unico del Procedimento del Project Financing “Nuovo Centro Civico e Stazione Tranvia Veloce Firenze SMN – Scandicci”, con la quale veniva reso noto che la Società Scandicci Centro Srl, aveva accettato la proposta riguardante l'individuazione dei posti auto da gestire formulata dall'Amministrazione Comunale richiedendo, tra l'altro, l'aggiornamento delle tariffe calcolate a partire dal Giugno 2004, data di presentazione della proposta;
- Visto che il computo di tale aggiornamento è determinato in € 1.20/h con tariffa minima di € 0,60;
- Dato atto che la presente delibera non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, in quanto le spese per l'approntamento dei posti auto da gestire sono già previste nel Piano Economico Finanziario del su richiamato Project Financing;
- Visto il parere di regolarità tecnica della proposta sopra riportata ed inserito nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267;

Tutto ciò premesso, con votazione unanime,

### **DELIBERA**

1. Di approvare la tariffa di cui all'art. 22 della citata Convenzione in € 1,20/h con tariffa minima di € 0,60.

Quindi,

**LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime,

**DELIBERA**

2. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.



Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
***F.to Marco Pandolfini***

IL SINDACO  
***F.to Simone Gheri***

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì .....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

*IL SEGRETARIO GENERALE*

Scandicci, lì