

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**  
**Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici**

**DETERMINAZIONE N. 4 DEL 12/01/2023**

**OGGETTO:** *Atto PNRR - Missione 5, componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del PNRR. RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE AREA SPORTIVA TURRI LOTTO 1 NUOVA SCUOLA MEDIA FERMI e SISTEMAZIONE ESTERNA sita in VIA RIALDOLI - FASE 1 Approvazione verbali inerenti Conferenza dei servizi del 22/12/2022 e 05/01/2023*

**IL DIRIGENTE**

**Visti:**

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi Codice dei contratti pubblici;
- il D.L. 32 del 18/04/2019 "Sblocca-cantieri" convertito con modificazioni dalla L. 55 del 14/06/2019;
- il D.L. 76 del 16/07/2020 convertito dalla L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 218/2012 smi Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;

- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022 -2024 e Piano Triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n°38 del 08/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs.267/2000) - parte finanziaria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28/07/2022 con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2022/2024 Variazione 3;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 28/07/2022 avente ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione 2022-2024 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 28/07/2022 avente ad oggetto "PEG 2022-2024. Modifica assegnazioni ai dirigenti";
- la delibera del C.C. n.67 DEL 29/11/2022 avente ad oggetto "ATTO PNRR\_Variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 e variazione per contributi PNRR (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000) "
- la delibera della Giunta Comunale n. 166 del 01/12/2022 avente ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione 2022-2024 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000".
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore 5 – Servizi tecnici e Lavori Pubblici";

**Premesso:**

- che il DPCM 21 gennaio 2021 recante *"Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale"*, emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160 finanzia interventi triennali, fino al 2034, volti alla rigenerazione urbana da parte dei Comuni con almeno 15.000 abitanti, secondo specifici criteri e modalità;
- che il Comune di Scandicci risulta assegnatario del contributo di € 10.000.000,00 , le risorse finanziarie sono confluite nella Missione 5, componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- che nell'ambito del processo di ristrutturazione e/o realizzazione dei

plexi scolastici l'Amministrazione Comunale intende sviluppare un'iniziativa nel campo dell'edilizia scolastica denominata "Nuovo Polo Scolastico Scuola Fermi" per una superficie di 55.0000 mq , che prevede la realizzazione del nuovo edificio in area oggi dedicata all'attività sportiva, la quale sarà delocalizzata;

- che con determinazione dirigenziale Settore 5 "Servizi tecnici e Lavori Pubblici" n.326 del 21/12/2021, è stata approvata la documentazione relativa al Concorso di progettazione a procedura aperta in due gradi in modalità informatica per la realizzazione della Nuova scuola secondaria di 1° grado "E.Fermi" e Masterplan per la trasformazione dell'area sportiva "Turri";
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 "Servizi tecnici e Lavori Pubblici" n. 136 del 15/07/2022 è stata approvata la graduatoria risultante dal verbale di gara del 14 luglio 2022 di con la quale è stato proclamato vincitore del concorso il raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da: Arch.Tommaso Rossi Fioravanti (mandataria), Ing.Alessandro Ansaldi, Ing.Giuseppe Medeghini società Rethink Energy srl, Arch.Elias Terzitta, Arch.Eugenia Bordini (mandanti);
- che il vincitore del Concorso, dopo la proclamazione e a seguito dell'affidamento dello specifico incarico, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto *di fattibilità tecnica ed economica*;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 28/07/2022 è stata approvata la variazione del Programma Triennale OO.PP. 2022/2024 e contestualmente è stata inserita nell'anno 2022 l'opera "Riqualficazione funzionale area sportiva Turri Lotto 1 Nuova Scuola Media Fermi sistemazione esterna" per un importo di € 12.500.000,00, di cui € 10.000.000,00 (Cap. 521006/23 "PNRR M5 C2 INV 2.1 Rigenerazione Urbana Scuola Fermi – quota finanziata PNRR "Missione 04 Programma 02 altri ordini di istruzione non universitaria Codice V livello 2020109003) ed € 2.500.000,00 (Cap. 521005/23 "PNRR M5 C2 INV 2.1 Rigenerazione Urbana Scuola Fermi – quota finanziata avanzo"Missione 04 Programma 02 altri ordini di istruzione non universitaria Codice V livello 2020109003);
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 n. 186 del 20/09/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico - economica della "Nuova scuola secondaria di 1° grado E.Fermi e Masterplan per la trasformazione dell'area sportiva Turri" al suddetto RTP costituendo;
- che in base a quanto stabilito nel disciplinare del concorso di progettazione ed ai successivi contatti intercorsi con i componenti del costituendo RTP, è stato affidato con determinazione dirigenziale Settore 5 n. 233 del 03/11/2022 l'incarico di progettazione definitiva, da porre a base di gara per l'appalto integrato, al suddetto raggruppamento costituendo con mandatario Arch.Tommaso Rossi Fioravanti alle condizioni stabilite nello schema di disciplinare d'incarico allegato parte integrante e sostanziale del predetto atto che il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti si è costituito in data 2/11/2022, con atto a firma del Notaio Marcello Focosi (Rep. n. 16017 Racc. 7926), come segue: mandatario Arch. Tommaso Rossi Fioravanti mandanti Arch. Elias Terzitta Arch. Eugenia Bordini , Arch. Riccardo Sinni , Arch. Lorenzo Rabizzi , ing. Alessandro Ansaldi , Rethink Energy S.r.l. e Geosol S.r.l. );
- che considerata la tempistica imposta dalla normativa sul finanziamento PNRR, in cui ricade il predetto affidamento è stata disposta la consegna in via d'urgenza dei servizi d'Ingegneria e Architettura mediante pec prot.n.39966 del 20.09.2020;
- che risulta necessario procedere con l'indizione della Conferenza dei

Servizi Decisoria ai sensi della Legge 241/90 per l'espressione dei pareri di competenza.

**Dato atto:**

- che con lettera Prot.n.48521 del 17/11/2022 è stata indetta ai sensi dell'art. 14 c. 3 legge 241/1990 la conferenza dei servizi preliminare in modalità sincrona finalizzata a conoscere le condizioni per ottenere i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso comunque denominati in relazione al progetto di fattibilità tecnica ed economica del seguente intervento **“PNRR – Missione 5 componente 2 Investimento 2.1 – Riqualificazione funzionale area sportiva “Turri” - Lotto 1 “Nuova Scuola media “E.Fermi” e sistemazione esterna”**
- che le Amministrazioni ed Enti coinvolti sono:
  - Regione Toscana Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile Settore Genio Civile Valdarno Superiore e Settore Sismica
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato
  - Comando Prov.le Vigili del Fuoco di Firenze
  - Azienda USL Toscana Centro-Dipartimento della Prevenzione
  - ARPAT-Agenzia Regionale per la protezione ambientale della Toscana
  - Comune di Scandicci - Settore 4 Governo del Territorio e U.O. 6.1 Polizia Municipale
- che il termine entro il quale le amministrazioni potevano richiedere al RUP integrazioni documentali e chiarimenti è fissato nel giorno 02.12.2022
- che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni ed Enti coinvolti dovevano rendere le proprie determinazioni e/o pareri relative all'oggetto a decisione oggetto della Conferenza era previsto per il 22/12/2022 ;
- che è pervenuta una unica richiesta di integrazione da parte dell'Azienda USL Toscana Centro Dipartimento della Prevenzione , in data 05/12/2012 prot n. 51146, alla quale è stato dato riscontro con nota del 15/12/2022 prot. 52667
- che con mail del 20.12.2022 è stata inviata l'integrazione di cui sopra anche ai tecnici istruttori della Soprintendenza in quanto inerente modifiche modeste della sistemazione a raso dell'impiantistica sportiva all'aperto in dotazione alla scuola.

**Considerato che:**

- il giorno 22.12.2022 si è svolta la seduta della Conferenza dei Servizi decisoria relativa all'intervento: PNRR – Missione 5 componente 2 Investimento 2.1 – Riqualificazione funzionale area sportiva “Turri” - Lotto 1 “Nuova Scuola media “E.Fermi” e sistemazione esterna”. PROGETTO DEFINITIVO - CUP: G71B21004430009 ai sensi Legge 241/90 e s.m.i. per l'acquisizione dei pareri di competenza dei vari Enti coinvolti;
- sono pervenuti i contributi, pareri e nulla-osta favorevoli a condizione di:
  - contributo istruttorio Regione Toscana Genio Civile Valdarno Superiore direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile in data 06/12/2022 prot 51170
  - parere favorevole Comando Vigili del Fuoco di Firenze
  - contributo istruttorio Arpat prot.51484 del 07/12/2022
  - parere favorevole Settore 4 – Governo del territorio del Comune di Scandicci
- nel verbale redatto in data 22/12/2022 veniva disposto il rinvio al 05.01.2023 per la conclusione della Conferenza di Servizi come previsto nella convocazione Prot.48521 del 17/11/2022 al fine di consentire l'ac-

quisizione di quei pareri, autorizzazioni e nulla-osta da parte degli Enti che ancora non si erano espressi;

**Dato atto che:**

- il giorno 22/12/2022 sono pervenuti i pareri favorevoli di Azienda USL Toscana Centro-Dipartimento della prevenzione prot.53960 del 22.12.22 e Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato prot.53905 del 22.12.2022
- il giorno 05/01/2023 sono pervenuti i contributi, pareri e nulla-osta da parte del Settore Sismica della Regione Toscana Genio Civile prot 333 del 04/01/2023;
- come previsto dalla lettera di convocazione della Conferenza dei Servizi Prot.n.48521 del 17/11/2022 ed sensi dell'art.14 della Legge n.241/1990 s.m.i., l'eventuale mancata comunicazione della determinazione resa in sede di conferenza dei servizi o tramite invio di parere entro il 22 dicembre 2022 ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati equivalgono ad assenso senza condizioni;
- con verbale del 05/01/2023 si è conclusa la conferenza dei servizi con pareri favorevoli con prescrizioni;

**Considerato che:**

- alcuni pareri favorevoli riportano specifiche condizioni/prescrizioni;
- risulta necessario approvare i verbali della Conferenza dei Servizi decisoria del 22/12/2022 e 05/01/2023 contenenti i Pareri Favorevoli con Condizione/Prescrizione allegati ai verbali stessi per formarne parte integrale e sostanziale;
- l'approvazione dei succitati verbali contenti i pareri favorevoli costituisce titolo autorizzativo;

**Preso atto:**

- che il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti della legge 241/90, è l'Ing. Paolo Calastrini – Dirigente del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori Pubblici ;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate**

**1 Di approvare** i verbali della Conferenza dei Servizi decisoria del 22/12/2022 e del 05/01/2023, allegati quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, comprensivi dei Pareri Favorevoli con Condizione/Prescrizione al progetto definitivo dell'intervento *"PNRR – Missione 5 componente 2 Investimento 2.1 – Riqualificazione funzionale area sportiva "Turri" - Lotto 1 "Nuova Scuola media "E.Fermi" e sistemazione esterna"* ;

**2 Di dare atto** della conclusione positiva della conferenza dei servizi relativa all'intervento **"PNRR – Missione 5 componente 2 Investimento 2.1 – Riqualificazione funzionale area sportiva "Turri" - Lotto 1 "Nuova Scuola media "E.Fermi" e sistemazione esterna"**;

**3 Di dare atto** che, prima dell'approvazione con atto comunale, il progetto definitivo dovrà essere adeguato alle prescrizioni, condizioni e contributi rilasciati nella citata Conferenza dei Servizi;

**4 Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

**4 Di trasmettere** il presente provvedimento al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

**5 Di trasmettere** alle Amministrazioni coinvolte il provvedimento che approva i succitati verbali ed allegati;

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate