

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI  
PUBBLICI  
Servizio Manutenzione e LL.PP.**

**DETERMINAZIONE N. 28 DEL 14/02/2019**

**OGGETTO:** *Scuola Primaria Guglielmo Marconi. Interventi di riqualificazione antincendio.*

**IL DIRIGENTE**

**Visto:**

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lsg. 218/2012 smi “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 15/03/2018 di approvazione del “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 15/03/2018 di approvazione programma triennale OO.PP. 2018/2020;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con oggetto: PEG 2019. Indirizzi di gestione nella fase dell'esercizio provvisorio;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 206 del 27/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nuova Struttura Organizzativa del Comune di Scandicci;
- la disposizione del Sindaco atto n. 314 del 31/12/2018, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott.Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 " Servizi Tecnici e Lavori Pubblici";

**Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 338 del 18/12/2017 l'appalto dei lavori di cui all'oggetto è stato affidato alla ditta CLP Costruzioni Srl con sede legale in Pomigliano D'Arco (NA) Via V.Emanuele, 41 C.F. e P.Iva: 06025851210, che ha offerto un ribasso del 26,777% sull'importo posto a base di gara pari a € 60.656,85 oltre € 3.386,12 a titolo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 44.414,77 oltre € 3.386,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA del 22% e così per complessivi € 58.316,94;
- che in data 23/03/2018 è stato stipulato il contratto mediante scrittura privata reg.n.14 per l'importo di € 44.414,77 oltre € 3.386,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA del 22% e così per complessivi € 58.316,94 con la ditta aggiudicataria CLP Costruzioni Srl con sede legale in Pomigliano D'Arco (NA) Via V.Emanuele, 41 C.F. e P.Iva: 06025851210
- che il quadro economico dei lavori a seguito dell'aggiudicazione di cui sopra è il seguente:

- Scuola primaria "G. Marconi" Interventi di riqualificazione antincendio			
- Art .	- Descrizione	- Sub totali	- Totali
-	-	-	-
- A	- LAVORI A BASE D'APPALTO:	-	-
- A.1	- LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	-	-
-	- OPERE EDILI ed affini	- € 44.414,77	-
-	- IMPIANTI IDRICO-SANITARI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS	- €	-

-	- IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE	- €	-
-	- OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	- €	-
-	- ASCENSORI	- €	-
- A.2	- ONERI SICUREZZA (Cantiere, Op. provvisionali, Ponteggi)	- € 3.386,12	-
-	- SOMMANO PER LAVORI	- € 47.800,89	- € 47.800,89
-	- dei quali:	-	-
- A1	- somme a seguito di ribasso d'asta	- € 44.414,77	-
- A2	- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	- € 3.386,12	-
-	-	-	-
- B	- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:	-	-
- B.1	- Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi - dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	- € -	-
- B.2	- Rilievi, accertamenti e indagini	- €	-
- B.3	- Allacciamenti ai servizi pubblici	- €	-
- B.4	- Imprevisti	- € 19.616,44	-
- B.5	- Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	- €	-

- B.6	- Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	- €	-
- B.7.a	- SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (stimate al 10%)	- € -	-
- B.7.b	- Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e l'innovazione (stimato pari al 2%)	- € 1.280,86	-
- B.1.1	- Spese di accertamenti di laboratorio, verifiche e - - collaudi	- € 2.000,00	-
- B.1.2	- Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	- €	-
- B.1.3	- I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: Contributo anac	- € 30,00	-
-	-	-	-
-	- I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	- € 10.516,19	-
-	- I.V.A. sulle altre voci 22%	- € 4.755,62	-
- B	- SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	- € 38.199,11	- € 38.199,11
-	- TOTALE PROGETTO (A+B)	-	- € 86.000,00

- che la spesa complessiva di € 86.000,00 , a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, è stata imputata nel seguente modo:
  - cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con avanzo spesa c/capitale, **Imp. n. 1756/2017 € 30,00** (scadenza obbligazione giuridica 31/12/2017 – già liquidato)
  - cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) **Pren. Imp. n. 186/2018 € 26.372,20** (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2018 )
  - cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) **Pren. Imp. n. 186/2018 sub n. 24/2018 €58.316,94** (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2018 - già liquidato € 46.218,70 ) in favore della ditta CLP Costruzioni Srl con sede legale in Pomigliano D'Arco (NA) Via V.Emanuele, 41 C.F. e P.Iva: 06025851210,
  - cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" a titolo di fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs.50/2016 con imputazione al Capitolo. 515000/23 missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con FPV (avanzo spesa c/capitale) **Pren. Imp. n. 186/2018 sub n. 27/2018 €1.280,86** (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2018 );

**Dato atto:**

- che con nota presentata all'Amministrazione Comunale via Pec, ns prot 37656 del 23.07.2018 l'impresa **CLP Costruzioni Srl** ha richiesto l'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20%;
- che la previsione dell'anticipazione contrattuale è stata espressamente prevista nel capitolato speciale di appalto – come previsto dalla normativa in essere D.Lgs.50/2016 all'art. 35, comma 18;
- che **CLP Costruzioni Srl** ai sensi e per gli effetti dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 ha costituito polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione contrattuale emessa dalla società Italiana Assicurazioni Spa n.2018/13/6406561 in data 12/07/2018 per l'importo di € 9.560,18 maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa ( complessivi € 9.655,78) e pervenuta al protocollo in data 23/07/2018 al n.pec 37656 a questa Amministrazione Comunale;
- che l'importo dell'anticipazione pari a € 11.663,42 I.V.A. compresa trova copertura sul Cap. 515000/23 "Adeguamento prevenzione incendi scuole" missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice V livello: 2020109003 finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato Pren. Imp. n. 186/2018 sub n. 24/2018 Beneficiario CLP Costruzioni Srl C.F. e P.Iva: 06025851210 (scadenza dell'obbligazione giuridica 31/12/2018);
- che il beneficiario decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

- Che con determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Ambiente n. 143 del 24/07/2018 è stata concessa l'anticipazione richiesta ed è stata liquidata la somma di € 11.663,42 I.V.A. compresa all'impresa **CLP Costruzioni Srl** ;
- che il capitolato speciale di appalto parte normativa relativo all'intervento in oggetto, prevede l'emissione di un S.A.L. al raggiungimento del 90% dell'importo netto contrattuale;
- che con nota trasmessa via pec in data 13/8/2018 ed assunta al prot. 41228 del 13/08/2018 l'impresa CLP Costruzioni srl ha richiesto in deroga a quanto previsto dall'art. 32 del Capitolato Speciale di Appalto parte normativa, l'emissione di uno Stato di avanzamento alla data del 10/08/2018 ;
- che il R.U.P. ha esaminato la citata richiesta ed ha espresso parere favorevole ;
- che con determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Ambiente n. 159 del 16/08/2018 è stato approvato lo stato d'avanzamento n. 1 dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 10/08/2018, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Spagna , dell'importo complessivo netto di € 35.628,13 costituito dai seguenti elaborati ;
  - SAL n. 1
  - Registro Contabilità relativo al SAL n. 1
  - Libretto delle Misure relativo al SAL n. 1
- che con la medesima determinazione Dirigenziale n.158 del 16/08/2018 è stato approvato il certificato di pagamento n° 1 dei lavori predetti, dell'importo di € 28.324,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 34.555,28, rilasciato in data 10/08/2018 dalla Direzione dei Lavori dal quale si evince il recupero dell'anticipazione corrisposta e delle ritenute per infortuni;
- che in data 30/10/2018 è pervenuta ulteriore richiesta di proroga dei lavori a questo ente mediante protocollo pec n.55733 a causa della mancata disponibilità degli infissi in ultimazione e che il loro montaggio sarebbe stato effettuato nei primi giorni del mese di dicembre;
- che il Direttore dei Lavori Ing. Carlo Spagna ha emesso nota positiva alla proroga valutando le lavorazioni da effettuare sulle scale interne del plesso scolastico, nelle aule e nella palestra con interventi ulteriori di verniciatura di finitura e la possibilità di intervenire in concomitanza con il periodo di chiusura della suola per le vacanze natalizie;
- che , pertanto, con determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Ambiente n. 253 del 30/11/2018 è stata concessa una ulteriore proroga ai lavori fissando quale nuovo termine per l'ultimazione il giorno 31/12/2018;
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata in data 31/12/2018 come accertato con verbale redatto in data 03/01/2019 e quindi entro il tempo utile contrattuale;
- che il Conto Finale dei lavori redatto in data 28/01/2019 per i lavori eseguiti a tutto il 31/12/2018 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Spagna è composto dai seguenti documenti:

- Stato Finale dei Lavori
  - Libretto delle Misure
  - Registro Contabilità
- che il codice CUP è: *G74H17000870004* mentre il CIG è 72288625A2;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente ;
- che l'incarico relativo alla Direzione dei Lavori è assegnato all'Ing. Carlo Spagna specialista in attività tecnico progettuali

**Considerato:**

- che i documenti contabili sono stati sottoscritti dall'Impresa CLP Srl senza riserve;
- che dalle risultanze del Conto Finale il credito residuo dell'impresa risulta il seguente:

Importo Lavori al netto del ribasso del 26,777%	44.414,77
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	3.386,12
<b>Importo Contrattuale</b>	<b>47.800,89</b>
- Anticipazione	9.560,18
- Acconto corrisposto con Certificato di Pagamento n.1	28.324,00
<b>Totale Acconti</b>	<b>37.884,18</b>
Credito Complessivo dell'impresa	9.013,04

Oltre iva 22% su € 9.013,04 pari ad € 1.982,87 ovvero € 10.995,91 iva inclusa.

- che il confronto fra la somma autorizzata per i lavori e quella spesa risulta il seguente:

Spese autorizzate per lavori € 47.800,89

Importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo Stato Finale € 46.897,22

Minore spesa per lavori € 903,67

- che è stato altresì redatto in data 29/01/2019 dal Direttore dei Lavori il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Impresa Clp Costruzioni Srl attestante la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti a saldo;

- che tale Certificato di Regolare Esecuzione conferma nella sostanza le risultanze del Conto Finale;

Quadro economico definitivo	Euro
-----------------------------	------

Spese autorizzate per lavori		47.800,89
Importo netto dei lavori risultante dallo Stato Finale	46.897,22	
<b>Minore spesa per lavori</b>		<b>903,67</b>

**Dato atto** che in relazione all'importo complessivamente assunto dei lavori appaltati all'impresa CLP Costruzioni SRL viene a determinarsi il seguente Quadro Economico finale:

Quadro economico finale	Euro	
Impegni spesa		<b>€ 86.000,00</b>
<b>- A dedurre:</b>		
Importo netto dei lavori allo stato finale	€ 46.897,22	
I.V.A. 22% su € 46.897,22	€ 10.317,39	
Contributo ANAC	€ 30,00	
Incentivi per funzioni tecniche	€ 1.280,86	
	Sommano	€ 58.525,47
	<b>Economia</b>	€ 27.474,53

**Vista** le seguenti polizze fideiussorie prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 8.050,00 mediante polizza fidejussoria n.2018/13/6389422 rilasciata da Italiana Assicurazioni Spa Agenzia di Napoli emessa in data 30.01.2018;

- polizza di assicurazione n. 2018/25/6093524 rilasciata da Italiana Assicurazioni Spa Agenzia di Napoli emessa in data 30.01.2018 alla cui sez. A prevede l'assicurazione di € 47.801,00 per danni alle nuove opere (partita 1) e danni alle opere preesistenti (partita 2) ed alla cui Sezione B prevede per responsabilità civile verso terzi copertura per € 500.000,00;

**Considerato** che con l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione si procederà al pagamento della rata di saldo, previa presentazione da parte dell'Impresa di polizza fideiussoria di pari importo, maggiorata degli interessi legali ai sensi della normativa vigente;

**Viste** le attestazioni di regolarità contributiva depositate in atti nel fascicolo del presente provvedimento;

**Rilevato** che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, e che pertanto è stata omessa la pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum prescritto dall'art.218 del DPR 207/2010, come da certificazione depositata agli atti;

**Preso** atto che il presente provvedimento non è soggetto al parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento;

DETERMINA

**Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:**

1. **Di approvare** il Conto finale dei Lavori eseguiti a tutto il 31/12/2018 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Spagna in data 28/01/2019 e composto dai seguenti documenti contabili:
  - Stato Finale dei Lavori
  - Libretto delle Misure
  - Registro Contabilità
2. **Di dichiarare** l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto in oggetto, rilasciato dal Direttore dei lavori in data 29/01/2019, senza riserve attese la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti, depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;
3. **Di dare atto** che al momento del deposito della polizza fideiussoria bancaria o assicurativa relativa alla rata di saldo, sarà provveduto alla liquidazione come segue: CLP Costruzioni Srl con sede legale in Pomigliano D'Arco (NA) Via V.E-manuele, 41 C.F. e P.Iva: 06025851210 € 9.013,04 oltre iva 22% pari ad € 1.982,87 ovvero € 10.995,91 iva inclusa.

**4. Di autorizzare** lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 8.050,00 mediante polizza fideiussoria n.2018/13/6389422 rilasciata da Italiana Assicurazioni Spa Agenzia di Napoli emessa in data 30.01.2018;

- polizza di assicurazione n. 2018/25/6093524 rilasciata da Italiana Assicurazioni Spa Agenzia di Napoli emessa in data 30.01.2018 alla cui sez. A prevede l'assicurazione di € 47.801,00 per danni alle nuove opere (partita 1) e danni alle opere preesistenti (partita 2) ed alla cui Sezione B prevede per responsabilità civile verso terzi copertura per € 500.000,00;

**5. Di approvare** il Quadro Economico finale dei lavori in oggetto come segue:

Quadro economico finale	Euro	
Impegni spesa		<b>€ 86.000,00</b>
<b>- A dedurre:</b>		
Importo netto dei lavori allo stato finale	€ 46.897,22	
I.V.A. 22% su € 46.897,22	€ 10.317,39	
Contributo ANAC	€ 30,00	
Incentivi per funzioni tecniche	€ 1.280,86	
	Somma	€ 58.525,47
	<b>Economia</b>	<b>€ 27.474,53</b>

**6. Di dare atto:**

- che si provvederà ad accertare le economie in fase di riaccertamento dei residui;
- che ai sensi dell'Art. 102 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 29/01/2018 dal direttore dei Lavori assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, dando atto, inoltre, che decorsi i due anni il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- che l'importo della polizza a garanzia della rata di saldo di € 9.013,04 oltre IVA 22% maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art.103 co.6 D. Lgs. 50/2016 ammonta a € 9.157,45;
- che per l'intervento oggetto del presente atto che il codice CIG della procedura è 72288625A2 che il codice CUP della procedura è *G74H17000870004*;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini, Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente ;
- che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

**9. Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on -line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate