

**SETTORE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE**  
**Servizio Manutenzione e LL.PP.**

**DETERMINAZIONE N. 263 DEL 30/11/2016**

**OGGETTO:** *Gestione Parco Poggio Valicaia e interventi di manutenzione ordinaria*  
*Affidamento Associazione Il Labirinto – Impegno di spesa*

**IL DIRIGENTE DEL**  
**SETTORE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE**

**Visto:**

- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30/5/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2016/2018 e Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2018;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 30/05/2016 di approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici 2016/2018 ed elenco annuale 2016;
- Determinazione settore OOPP Manutenzione e Ambiente n. 31 del 16.03.2016 “Riaccertamento dei residui attivi e passivi”
- Deliberazione della Giunta Comunale n.39 del 22.03.16 dichiarata immediatamente eseguibile relativa al “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi”
  - l’art. 69 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali;
  - la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 31/05/2016 con la quale è stato approvato il “Piano esecutivo di gestione 2016/2018 , piano dettagliato degli obiettivi, piano delle performance e obiettivi strategici Anno 2016.
  - il decreto legislativo n.267/2000;
  - il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco atto n. 226 del 11/07/2016, con la quale è stato conferito all’ Ing. Paolo Calastrini l’incarico di direzione del Settore “Opere pubbliche e Ambiente” ;

**Premesso**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 13/04/10 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla gestione del Parco di Poggio Valicaia;
- che con determinazione dirigenziale n. 92 del 23/04/2010 si è proceduto all’approvazione delle procedura di gara;
- che con determinazione dirigenziale n. 197 del 24/08/10 si è proceduto all’aggiudicazione, a seguito di asta pubblica, all’Associazione Il Labirinto del “Servizio gestione parco Comunale di Poggio Valicaia” formalizzato con contratto rep. 13129 in data 10/06/2011;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 29/10/2013 si è proceduto al rinnovo triennale della gestione del parco di Poggio Valicaia, così come previsto nel capitolato di appalto, sfociato nel contratto stipulato in data 16.4.2015 rep. 13194;

- che in data 31.10.2016 è scaduto il contratto suddetto;

#### **CONSIDERATO:**

- che in data 19/4/2016 è stato pubblicato ed entrato in vigore il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Nuovo Codice dei contratti pubblici, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE che dispone l'abrogazione del vecchio codice, mantenendo nelle disposizioni transitorie – art. 216 l'applicazione parziale del regolamento attuativo in attesa delle linee guida ANAC e Decreti Ministeriali attuativi che completeranno la disciplina del nuovo codice rendendolo effettivamente operativo;
- che attualmente il parco presenta una connotazione ibrida difficilmente riconoscibile tra "parco d'arte ambientale" e "parco forestale gestito";
- che gli uffici hanno chiesto indicazioni alla Giunta Comunale in merito alle eventuali modifiche da introdurre nella gestione del parco per la nuova gara;
- che è necessario procedere quindi ad uno studio adeguato ed una preparazione accurata del capitolato al fine dell'indizione della nuova gara per la gestione del Parco di Poggio Valicaia;

#### **Preso atto**

- che la Giunta Comunale con decisione n. 8 del 27/10/2016 ha fornito ed approvato gli indirizzi operativi da recepire nei documenti per la nuova gara che dovrà essere effettuata per l'effettuazione del servizio e che saranno successivamente sottoposti ad approvazione della Giunta Comunale;
- che nel medesimo atto è stato dato mandato al Dirigente del Settore Opere Pubbliche ed Ambiente, al fine di garantire l'interesse pubblico, di adottare gli atti necessari ad assicurare la continuità del servizio per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara;

#### **Dato atto**

- che siamo nel periodo invernale e che il Parco di Poggio Valicaia assicura aperture esclusivamente nei fine settimana e giorni festivi fino al mese di febbraio;
- che si ritiene opportuno che il Parco di Poggio Valicaia possa essere chiuso al pubblico nei mesi di dicembre e gennaio;
- che durante tale periodo è necessario mantenere il Parco in buono stato ed assicurare la gestione ordinaria del parco e tutti gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'art. 2 del capitolato consistente nelle seguenti attività:
  1. *servizio di guardiania – sorveglianza -*
  2. *pulizia del parco e strutture*
  3. *coltivazione oliveta*
  4. *manutenzione ordinaria*
- che oltre all'attività ordinaria è necessario provvedere ad alcuni interventi di manutenzione ordinaria non previsti nel capitolato;
- che tra questi interventi di manutenzione ordinaria assumono particolare rilievo le attività di manutenzione dell'impianto di deferrizzatore e degli impianti interni dei locali adibiti a Trasformativa, oggetto di contributo regionale e disciplinati da convenzione stipulata in data 12/07/2011 tra l'Associazione Il Labirinto ed il Comune di Scandicci (settore Servizi Sociali e Socio educativi)

**Considerato** che l'art. 36, comma 2), lettera a) del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto;

**Visto** il preventivo di spesa, a seguito di nostra richiesta, rimesso dall'Associazione Il Labirinto per la gestione e la manutenzione del Parco, oltre gli interventi aggiuntivi richiesti fino al 28/02/2017 con sede legale c/o Studio Frosali – Via Galileo Galilei, 13 – 50018 Scandicci Codice Fiscale 94029060483 –PI 04443950482 per la gestione del Parco con le modalità sopra specificate per un importo pari a € 17.252,05 più Iva al 22% per un totale di € 21.047,50;

**Ritenuto** il preventivo di spesa rimesso dall'Associazione ns prot. 52258 del 14/11/2016 congruo

con l'intervento previsto;

**Precisato**

- che ai sensi della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei pagamenti il codice Cig dell'intervento ai fini della dei pagamenti è il n. **Z631C48298**;
- che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D. Lgs. 218/2012 –normativa antimafia-
- che si provvederà alla pubblicazione dei dati nella apposita sezione del sito web denominata "Trasparenza, valutazione e merito" ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013. ;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.P.R. 207 del 05.10.2010 e s.m.i. per le parti non abrogate dal D. Lgs. 50/2016;

**Visto** il decreto legislativo n. 267/00;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:**

1. Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 che:
  - 1) Il fine che il contratto intende perseguire è l'intervento di gestione del Parco di Poggio Valicaia fino al mese di febbraio 2017 per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara secondo le modalità descritte in narrativa
  - 2) l'oggetto del contratto è quello di eseguire i servizi di cui alla lettera a) , così come indicato nella parte narrativa del presente atto che qui si intende confermato e richiamato;
  - 3) il contratto sarà redatto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere o PEC o strumenti analoghi , in quanto trattasi di affidamento inferiore a € 40.000,00 ai sensi dell'art. 33 c. 14 del D.Lgs 50/2016
  - 4) Il contraente è il soggetto individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
2. Di approvare il preventivo di spesa rimesso dall'Associazione Il Labirinto per la gestione e la manutenzione del Parco, oltre gli interventi aggiuntivi richiesti fino al 28/02/2017 con sede legale c/o Studio Frosali – Via Galileo Galilei , 13 – 50018 Scandicci Codice Fiscale 94029060483 –PI 04443950482 per la gestione del Parco con le modalità sopra specificate per un importo pari a € 17.252,05 più Iva al 22% per un totale di € 21.047,50;
3. Di dare atto che la presente spesa trova copertura sul capitolo. 335010/41"Poggio Valicaia" Missione 09 " Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente" Programma 02 "Tutela, valorizzazione e recupero ambientale" Codice V livello 1030209008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
4. **Di procedere** conseguentemente all'assunzione di un nuovo impegno di spesa a favore di Associazione Il Labirinto nel seguente modo :

**CAPITOLO** 335010/41"Poggio Valicaia" Missione 09 " Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente" Programma 02 "Tutela, valorizzazione e recupero ambientale" Codice V livello

**Gestione parco e interventi di manutenzione ordinaria**

- Imp. . 2001/2016 - € **8.866,16** ( con esigibilità il 31/12/2016)
  - Imp. . 285/2017 - € **12.181,34** ( con esigibilità il 28/02/2017)
5. **Di dare atto** che si provvederà alla liquidazione in due volte : la prima nel mese di gennaio 2017 per l'obbligazione con esigibilità al 31/12/2016, mentre la seconda nel mese di marzo per l'obbligazione con esigibilità al 28/02/2017;
  6. **Di dare atto** ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, successivamente modificata con D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG è **Z631C48298**
  7. **Di prendere atto** che il conferimento del presente incarico non risulta soggetto agli adempimenti previsti dalla normativa antimafia ai sensi del disposto del D. Lgs. 218/2012.
  8. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini Dirigente del Settore OO.PP. e Ambiente;
  9. **Di dare atto** che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.
  10. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni;

**IL DIRIGENTE DEL**

**SETTORE OPERE PUBBLICHE E AMBIENTE**

*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate