

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 177 DEL 09/09/2022

OGGETTO: *Affidamento diretto relativo a "Manutenzione e restauro persiane della Fabbrica dei saperi P.za Matteotti mediante Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START. Aggiudicazione*

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi Codice dei contratti pubblici;
- il D.L. 32 del 18/04/2019 “Sblocca-cantieri” convertito con modificazioni dalla L. 55 del 14/06/2019;
- il D.L. 76 del 16/07/2020 convertito dalla L. 120/2020
- la L. 108/2021;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lsg. 218/2012 smi Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2022/2024;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022 -2024 e Piano Triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n.38 del 08/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs.267/2000) - parte finanziaria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 28/07/2022 avente ad oggetto"ATTO PNRR_Assessment generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022 ai sensi degli ARTT.175, comma 8 e 193 del D.Lgs.n.267/2000";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 28/07/2022 avente ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione 2022-2024 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000";.

Richiamata la determinazione dirigenziale del settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n 25 del 05/02/2021 con il quale sono state conferite le funzioni di Posizione Organizzativa responsabile della U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni – Servizi tecnici, all'ing. Gabriele Passeri;

Premesso che:

- che il Comune di Scandicci è proprietario dell'immobile storico in muratura costruito nel 1870 denominato Fabbrica dei Fabbrica dei Saperi.
- che detto edificio di forma rettangolare di circa 34 metri per 14 metri in pianta e altezza di gronda di circa 13 metri e corredato su tutte le finestre presenti di persiane in legno di antica fattura.
- Che sono presenti nell'edificio n. 12 persiane a due ante di circa 1,3 mq, n. 17 persiane a due ante di circa 3,0 mq e n. 3 persiane a due ante di circa 4,3 mq.
- Che dette persiane causa il tempo e gli agenti atmosferici necessitano di restauro e di completa riverniciatura per impedirne il deterioramento irreversibile del legno.
- Che vista la presenza sull'edificio di specifico vincolo storico e artistico ai sensi del D.M. n. 125/2017 del 02/08/2007, è stato richiesto in data 13/07/2022 apposita autorizzazione al restauro di tutte le persiane dell'immobile;
- che in data 30/08/2022 prot. 37197 è pervenuta autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato
- tra le maestranze comunali addette al servizio manutenzione non è presente nessun addetto con profilo professionale utile allo svolgimento di tale mansione;
- si rende necessario avvalersi di ditta esterna;

Considerato che:

- è stata avviata indagine di mercato fra imprese specializzate nel restauro di persiane: Rangoni Basilio e LO.TA.R via Palestro n. 7/9 Campi Bisenzio
- entrambe hanno rimesso preventivo di spesa risultando la ditta LOTAR Srl miglior of-

ferente a parità di servizio reso;

•
Stabilito che, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett a) del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, modificato dall'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, modificato in base all'art. 51 del D.L. 77/2021, l'appalto verrà aggiudicato mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione;

Dato atto che la legge di Bilancio 2019 L. 145/2018 all'art 1 c. 130, prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici per importi compresi fra € 5.000,00 e la soglia comunitaria;

Richiamate le linee guida ANAC n. 4 del 26/10/2016 aggiornate con delibera ANAC n. 206 del 01/03/2018 pubblicate in G.U. n. 63 del 23/03/2018;

Preso atto:

- Che a seguito della conversione in legge del D.L.52/2012 che ha modificato l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010 e s.m.i.) ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- che la Regione Toscana ha messo a disposizione il sistema di appalti telematici degli Enti RTRT – Rete Telematica Regionale Toscana (Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – START);
- che è stato stabilito di aderire a carattere permanente, al sistema di appalti telematici degli Enti RTRT - Rete Telematica Regionale Toscana e, conseguentemente, al contratto per l'affidamento del ruolo di gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START;
- che nella fattispecie in oggetto è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto di beni e servizi con procedura concorrenziale mediante l'utilizzo del programma Telematico START all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/>;
- che in data 05/09/2022 si è proceduto, tramite il Sistema Telematico Regionale della Toscana START, all'inserimento sul portale <https://start.e.toscana.it/> della procedura concorrenziale di "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett a) del D.Lgs. 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 L 120/20, relativo a "Manutenzione e restauro persiane presso Fabbrica dei saperi P.za Matteotti", con i relativi allegati e precisamente:

1. Lettera di invito;
2. Domanda di partecipazione;
3. Documento di gara unico europeo (DGUE);
4. Tracciabilità dei flussi
5. Ulteriori dichiarazioni;

- che per il suddetto affidamento è stata invitata la ditta Lotar Srl iscritta al Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – START;
- che il termine utile per la presentazione dell'offerta era stato stabilito nel giorno 08/09/2022 ore 10.00, come si evince dalla lettera d'invito;

- che in data 08/09/2022 alle ore 15:50 si è proceduto alla verifica ed aggiudicazione del lavoro in oggetto alla Ditta Lotar Srl;
- che la Ditta Lotar Srl ha confermato il preventivo precedentemente trasmesso, conservato in atti nel fascicolo d'ufficio, e disponibili sul portale <https://start.e.toscana.it/> nella pagina WEB dedicata all'affidamento in oggetto;

Ritenuta congrua l'offerta presentata dalla Ditta Lotar Srl;

Ritenuto:

- di poter affidare per le motivazioni sopra esposte alla Lotar Srl con sede in Campi Bisenzio (Fi) Via Palestro, 7/9, C.F. e P.I. : 07141260484 , l'appalto relativo a interventi di "Manutenzione e restauro persiane presso Fabbrica dei saperi P.za Matteotti" per € 30.910,00, incluso per oneri della sicurezza e € 6.800,20 per I.V.A. e così per complessivi € 37.710,20;
- di individuare quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 per gli effetti del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 art. 216 c.8 e D.P.R. 207 art 301 l'Ing. Gabriele Passeri;

Preso inoltre atto che l'Ufficio provvederà a richiedere le certificazioni ai competenti Enti attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione auto certificati dall'impresa in sede di gara;

Dato atto che il codice CIG del presente affidamento è il seguente: **Z2737A245A**;

Dato atto:

- che l'ANAC con deliberazione in data 29/12/2020 n. 1121 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005 n. 266 per l'anno 2021" ha disposto il pagamento di un contributo a suo favore da parte delle stazioni appaltanti e da parte degli operatori economici che intendono partecipare a procedura di scelta del contraente oltre alla richiesta del codice CIG;
- che il contributo di cui sopra è quantificato automaticamente con la richiesta del codice CIG;
- che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è: **Z2737A245A**;
- che, considerato l'importo dell'appalto il contributo Anac non è dovuto dalla stazione appaltante;

Preso atto che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina unica, in deroga all'art. 192 del T.U.E.L., che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Precisato che la presente aggiudicazione alla Ditta Lotar Srl con sede in Campi Bisenzio (Fi) Via Palestro, 7/9, C.F. e P.I. : 07141260484 sarà efficace successivamente al ricevimento da parte dei competenti Enti delle certificazioni attestanti il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Ls. 50/2016 e s.m.i. come stabilito dall'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 ;

Dato atto, infine, che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:

1. **Di aggiudicare**, per le motivazioni in premessa esposte, l'affidamento dell'appalto relativo a interventi di "Manutenzione e restauro persiane presso Fabbrica dei saperi P.za Matteotti" alla Ditta Lotar Srl con sede in Campi Bisenzio (Fi) Via Palestro, 7/9, C.F. e P.I. : 07141260484 , per un importo netto complessivo di € 30.910,00 oltre € 6.800,20 per I.V.A. e così per complessivi € 37.710,20;
2. **Di dare atto che :**
 - il contraente è l'aggiudicatario individuato, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 lettera a L. 120/2020 mediante affidamento diretto;
 - ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di procedura di cui all'articolo 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 L. 120/2020 modificato in base all'art. 51 del D.L. 77/2021, la stazione appaltante procede ad affidamento diretto tramite determina unica che costituisce deroga all'art. 192 del T.U.E.L.;
 - la normativa vigente al fine di incentivare gli investimenti pubblici semplificare e accelerare la procedura ha esteso la possibilità di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per i servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000, si ritiene per analogia opportuno e congruente stipulare il contratto ai sensi dell'art 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016, tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - le condizioni e le clausole essenziali sono quelle previste per legge ;
3. **Di dare atto che:**
 - l'ANAC con Delibera n. 1121 del 29/12/2020 avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021 ha disposto il pagamento di un contributo a suo favore da parte delle stazioni appaltanti e da parte degli operatori economici che intendono partecipare a procedura di scelta del contraente oltre alla richiesta del codice CIG;

- il contributo di cui sopra è quantificato automaticamente con la richiesta del codice CIG;
- il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è: **Z2737A245A**;
- che, considerato l'importo dell'appalto il contributo Anac non è dovuto dalla stazione appaltante;

4. **Di dare atto** che la copertura finanziaria della spesa di € 30.910,00 oltre € 6.800,20 per I.V.A. e così per complessivi € 37.710,20 trova copertura sul bilancio come segue:

€ 37.710,20

Cap. **474000/23** "Manutenzione degli immobili fin. permessi a costruire - prestazioni di servizi (S.R.I.)" finanziato con avanzo.

Missione 01 " Servizi istituzionali generali e di gestione"

Programma 05 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali"

Codice di V livello : 2020109019

Imp. n. 1531/2022 (**scadenza obbligazione giuridica 31/12/2022**)

5. **Di dare atto:**

- che Responsabile del presente procedimento è l'Ing. Gabriele Passeri ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,
- che il codice CIG del presente appalto è il seguente: **Z2737A245A**

6. **Di dare atto** che il presente affidamento il cui importo contrattuale è inferiore a € 150.000,00 non è subordinato agli adempimenti previsti dalla normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 218/2012.

7. **Di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

8. **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs 14/03/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

9. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Ing. Gabriele Passeri

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate