



## GIUNTA COMUNALE

**PROPOSTA N° PDGC-87-2023**

**OGGETTO :** *Progetto di fattibilità tecnico economica di lavori inerenti  
"Manutenzione straordinaria strade -Via Oscar Arnulfo Romero"-  
Approvazione*

Scandicci, lì 19/05/2023

---

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**  
(art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000)

**IL DIRIGENTE DEL**  
**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**  
*Ing. Paolo Calastrini*

[Documento informatico sottoscritto con firma  
digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs  
82/2005 e smi (CAD) che sostituisce il  
documento cartaceo e la firma autografa]

## **PROPOSTA N° PDGC-87-2023**

**OGGETTO :** *Progetto di fattibilità tecnico economica di lavori inerenti  
"Manutenzione straordinaria strade -Via Oscar Arnulfo Romero"-  
Approvazione*

**Dato atto** della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Vista** la conforme proposta di deliberazione PDGC n 87 del 18/05/2023 presentata dal Dirigente del Settore V "" Servizi Tecnici e Lavori Pubblici " Ing. Paolo Calastrini, il quale ha ritenuto che non sussistessero motivi per discordarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal titolare della Posizione Organizzativa , Responsabile della U.O. 5.2 Ing. Gabriele Passeri, in qualità anche di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90 come trasmesse al sopra indicato Dirigente , e come di seguito descritta:

### **Premesso :**

- che a seguito di una ricognizione sul territorio comunale da parte della U.O. 5.1 sono stati individuati alcune necessità di manutenzione straordinaria, in particolare sulla strada Via Oscar Arnulfo Romero;
- che al fine di intervenire in modo tempestivo, l'ufficio ha provveduto ad individuare località, ipotesi di intervento e prima stima dei costi per i diversi interventi previsti;
- che la via oggetto di intervento, Via Oscar Arnulfo Romero, si è sviluppata nei primi anni '80 del secolo scorso quale prolungamento del tracciato viario fondativi di Via Rialdoli in direzione dell'agglomerato urbano di Via dei Rossi - Ponte a Greve;
- che durante questi anni, oltre alla realizzazione dell'asse viario principale, vengono realizzati due tratti interni senza sfondo a servizio dei nuovi insediamenti residenziali: il tratto più a sud di edilizia residenziale pubblica (ERP); il tratto più a nord di edilizia privata ordinaria;
- che lo stato attuale dei due tratti stradali si presenta alquanto alterato, sia per il naturale decadimento della qualità dei manti bituminosi, sia per la presenza di alberature di pino domestico (*Pinus pinea*) che con il loro accrescimento ed il loro sviluppo radicale, hanno gravemente compromesso la planarità e regolarità di ampi tratti dei percorsi carrabili e pedonali soprattutto per il tratto sud;
- che stante lo stato attuale della strada, nonché la sua conformazione morfologica relativa al territorio attraversato, gli interventi presentano alcune evidenze puntuali specifiche, descritte negli elaborati predisposti;
- che i tratti interessati sono i seguenti :
  - Via O. A. Romero int. - tratto sud - nc 2-18
  - Via O. A. Romero int. - tratto nord - nc 30-88

**Visto** il Progetto di Fattibilità Tecnico – inerenti lavori di “ **Manutenzione straordinaria - Via Oscar Arnulfo Romero**” redatto dall'Ing. Carlo Spagna, assegnato al Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci, costituito dai seguenti elaborati allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

00 AEE1 Elenco elaborati

01 ART1 Relazione generale e Documentazione fotografica  
 02 AEP1 Elenco prezzi  
 03 ACL1 Computo metrico estimativo - Lavori  
 04 ACS1 Computo metrico estimativo - Sicurezza  
 05 AQE1 Quadro economico  
 06 T001 Tavola grafica - Planimetrie. Scala 1 / 5.000  
 07 ASM1 Stima incidenza manodopera  
 08 AKL1 Cronoprogramma dei lavori

**Visto** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Visto** il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i. per le parti non abrogate dal d.lgs 50/2016;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000;

**Dato atto**

- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gabriele Passeri;  
 - che in relazione alla proposta in oggetto, il Dirigente del Settore 5 ed il Responsabile del procedimento non si trovano in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

**Preso atto** che, in base a quanto riportato nel quadro economico dell'elaborato denominato 05\_AQE1 quadro economico, facente parte integrante del progetto in approvazione col presente atto, l'importo delle opere previste è stimato come segue:

<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE</b> <b>Via Oscar Arnulfo ROMERO int.</b> <b>(tratto sud - nc. 2-18 / tratto nord - nc. 20-38)</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>Art.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Sub totali</b>	<b>Totali</b>
A.	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO:</b>		
A.1	<i>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</i>		
	OG 3 - STRADE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	€ 230.752,35	
	OS 24 - VERDE E ARREDO URBANO	€ 12.431,34	
	OS 10 - SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	€ 6.052,75	
	OG 10 - IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE 4 857,49	€ 4.857,49	
	<b>TOTALE PER OPERE</b>	<b>€ 254.093,93</b>	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI)	€ 3.105,61	
		<b>€ 3.105,61</b>	
A.	SOMMANO PER LAVORI A BASE D'APPALTO dei quali:		<b>€ 257.199,54</b>
A.1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 254.093,93	
A.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.105,61	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi		

	dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici		
B.4	Imprevisti (5 %)	€ 12.859,98	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi Rimborsi per danni		
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016		
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla Progettazione, Direzione Lavori e al Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione. Compresi oneri previdenziali	€ 4.160,00	
B.7.b	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e per l'innovazione (stimato pari al 2,00 %)	€ 5.143,99	
B.7.c	Spese per pareri e nulla-osta altri Enti		
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte		
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi:		
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2		
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 56.583,90	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (eccetto B.7.b)	€ 3.744,40	
	arrotondamenti	€ 83,19	
<b>B</b>	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		<b>€ 82.800,46</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 340.000,00</b>

**Dato atto che:**

- gli importi economici delle opere derivano da valutazioni su interventi di analoga tipologia realizzati nel Comune di Scandicci, riparametrizzati sull'estensione dei vari interventi ed aggiornate indicativamente ai prezzi 2023;
- in ogni caso le stime economiche delle opere dovranno essere rivalutate in funzione delle indicazioni progettuali che dovranno essere recepite in sede di redazione delle ulteriori fasi di progettazione;
- gli interventi potranno essere finanziati anche per stralci in funzione delle risorse economiche disponibili.

**Vista** la conforme proposta di deliberazione presentata dal Dirigente del Settore 5, il quale ha ritenuto che non sussistessero motivi di discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta dal Titolare della Posizione Organizzativa tecnica dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore 5 Servi Tecnici e Lavori Pubblici Ing. Gabriele Passeri, in qualità di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come trasmesse al Dirigente del Settore 5, e come di seguito trascritta;

**Preso atto** che, in relazione al provvedimento in oggetto, il responsabile del procedimento non si trova in situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

**Visti** i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e alla non rilevanza contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime,

**DELIBERA**

**1.**di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate e confermate, il Progetto di fattibilità Tecnico-Economica inerenti lavori di **“Manutenzione straordinaria - Via Oscar Arnulfo Romero”** redatto dall'Ing. Carlo Spagna assegnato al Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci, secondo le indicazioni di cui al successivo punto 2 che dovranno essere recepite ed adeguatamente approfondite e valutate nell'ambito delle ulteriori fasi di progettazione e costituito dai seguenti elaborati allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 00 AEE1 Elenco elaborati
- 01 ART1 Relazione generale e Documentazione fotografica
- 02 AEP1 Elenco prezzi
- 03 ACL1 Computo metrico estimativo - Lavori
- 04 ACS1 Computo metrico estimativo - Sicurezza
- 05 AQE1 Quadro economico
- 06 T001 Tavola grafica - Planimetrie. Scala 1 / 5.000
- 07 ASM1 Stima incidenza manodopera
- 08 AKL1 Cronoprogramma dei lavori

**2.**di dare atto che le successive fasi di progettazione dovranno essere sviluppate in ottemperanza ai contenuti minimi progettuali di cui al D. Lgs. n. 50/2016.

**3.**Di dare atto che il valore economico delle opere indicato nell'elaborato denominato '05\_ AQE1 quadro economico,', costituente parte integrante del progetto in approvazione col presente atto, è stimato in € 254.093,93 oltre a € 3.105,61 per oneri della sicurezza ed € 82.800,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale quindi di € 340.000,00 come di seguito descritto:

<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE</b> <b>Via Oscar Arnulfo ROMERO int.</b> <b>(tratto sud - nc. 2-18 / tratto nord - nc. 20-38)</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>Art.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Sub totali</b>	<b>Totali</b>
A.	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO:</b>		
A.1	<i>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</i>		
	OG 3 - STRADE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	€ 230.752,35	
	OS 24 - VERDE E ARREDO URBANO	€ 12.431,34	
	OS 10 - SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	€ 6.052,75	

	OG 10 - IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE 4 857,49	€ 4.857,49	
	<b>TOTALE PER OPERE</b>	<b>€ 254.093,93</b>	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI)	€ 3.105,61	
		<b>€ 3.105,61</b>	
A.	SOMMANO PER LAVORI A BASE D'APPALTO dei quali:		<b>€ 257.199,54</b>
A.1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 254.093,93	
A.2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.105,61	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici		
B.4	Imprevisti (5 %)	€ 12.859,98	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi Rimborsi per danni		
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016		
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla Progettazione,Direzione Lavori e al Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione.Compresi oneri previdenziali	€ 4.160,00	
B.7.b	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e per l'innovazione (stimato pari al 2,00 %)	€ 5.143,99	
B.7.c	Spese per pareri e nulla-osta altri Enti		
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte		
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi:		
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2		
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo A.N.A.C.	€ 225,00	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 56.583,90	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (eccetto B.7.b)	€ 3.744,40	
	arrotondamenti	€ 83,19	
<b>B</b>	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		<b>€ 82.800,46</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 340.000,00</b>

- che gli interventi, come sopra individuati, potranno essere finanziati anche per stralci in funzione delle risorse disponibili;

4. Di dare atto che il Dirigente proponente, in relazione al presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6Bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 602/2013 e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci, e che né il Responsabile del procedimento né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;