

GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA N° PDGC-123-2021

OGGETTO : *Stazione Radio Base per Telefonia Mobile presso l'area di parcheggio di proprietà comunale posta in Via Charta 77. Approvazione progetto e concessione area alla Società Iliad Italia S.p.A. Codice sito FI50018_04.*

Scandicci, lì 23/07/2021

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**
(art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000)

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**

Ing. Paolo Calastrini

[Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e smi (CAD) che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa]

PROPOSTA N° PDGC-123-2021

OGGETTO : *Stazione Radio Base per Telefonia Mobile presso l'area di parcheggio di proprietà comunale posta in Via Charta 77. Approvazione progetto e concessione area alla Società Iliad Italia S.p.A. Codice sito FI50018_04.*

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento;

Premesso che:

- in data 23/02/2021 con Prot n. 7831 la Società Iliad Italia S.p.A., ha presentato allo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Scandicci un'istanza, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 259/2003, per l'installazione di una Stazione Radio Base da realizzarsi presso l'area di parcheggio di proprietà comunale posta in Via Charta 77;
- la richiesta prevede la realizzazione di impianti tecnici che occuperanno una porzione di aiuola di pertinenza del parcheggio pubblico di Via Charta 77 di circa 25 mq (ricadente in Catasto Terreni al Foglio n. 7, Particella n. 1193), l'installazione di palo di sostegno e di antenne per la telefonia mobile;
- il Consiglio Comunale ha approvato, con deliberazione n. 94, nella sua seduta del 19/12/2006, il "Piano territoriale per la telefonia mobile e per le telecomunicazioni. Anni 2007 – 2008." nel quale sono indicate le postazioni degli impianti attualmente presenti sul territorio comunale ed individuati gli altri possibili siti per ulteriori impianti;
- il sito richiesto rientra fra quelli individuati dal "Piano per l'installazione di stazioni radio base per telefonia cellulare in ambito urbano", sopra richiamato, ed è in esso contraddistinto dal n.13;
- in data 26/10/2020 con Prot. n. 41065, nelle more dell'aggiornamento del Programma Comunale degli impianti di radiocomunicazione, Iliad Italia S.p.A. ha trasmesso il Programma di Sviluppo della rete per l'anno 2020/2021 in adempimento alla LR n. 49/2011 art. 9 comma 2, nel quale risulta ricompreso il sito codice FI50018_04 relativo alla nuova installazione di stazione radio base da realizzarsi presso area di parcheggio di proprietà comunale posta in Via Charta 77;
- il progetto presentato in data 23/02/2021 con Prot n. 7831 e la successiva documentazione integrativa del 24/03/2021 e del 04/05/2021 sono state sottoposte al parere tecnico di ARPAT, che ha risposto in data 28/05/2021 ns. Prot. n. 21526, inviando il proprio parere favorevole con condizioni;
- l'area su cui ricade la richiesta di installazione della stazione radio base rientra fra quelle sottoposte a vincolo paesistico di cui al D. Lgs. 22.01.2004, n. 42 e che, pertanto, il progetto architettonico generale è stato sottoposto all'esame della Commissione del

Paesaggio nella seduta del 19/03/2021, che ha espresso il proprio parere favorevole ed a seguito del quale è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica n. 135 del 31/05/2021;

- a seguito della richiesta di integrazioni in merito agli aspetti tecnici e progettuali espressa da parte del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici in data 02/04/2021, è stata presentata al SUAP, in data 21/05/2021, documentazione integrativa da parte di Iliad Italia S.p.A. ottemperante alla suddetta richiesta;

Vista la documentazione prodotta allo Sportello SUAP da Iliad Italia S.p.A. relativa alla nuova stazione radio base in oggetto e comprendente, fra l'altro, Progetto Architettonico ed Analisi di Impatto Elettromagnetico, che si allega sotto la voce "Allegato n. 1 – Documentazione progettuale" quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Preso atto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 11/03/2021 è stato approvato il Regolamento Canone Unico Patrimoniale del Comune di Scandicci che prevede l'art. 61 "Occupazioni con stazioni radio base per servizi di telefonia mobile", il quale definisce il canone, la durata e le condizioni generali relative alle convenzioni che autorizzano l'occupazione degli spazi e delle aree pubbliche con stazioni radio base;

Ritenuto che:

- in conseguenza di quanto sopra esposto, nulla osta alla realizzazione dell'impianto;
- si ritiene, pertanto, dover concedere in uso, a titolo temporaneo ed oneroso, alla Società Iliad Italia S.p.A., una porzione di aiuola di pertinenza del parcheggio pubblico di Via Charta 77 di circa 25 mq (ricadente in Catasto Terreni al Foglio n. 7, Particella n. 1193), per l'installazione di palo di sostegno, di antenne e impianti per la telefonia mobile;
- le modalità relative alla concessione in uso dell'area derivano dall'art. 61 del Regolamento Canone Unico Patrimoniale del Comune di Scandicci e sono definite nell'apposito schema di convenzione per l'installazione e la conduzione di una stazione radio base per telefonia cellulare, che si allega sotto la voce "Allegato n. 2 – Schema di convenzione" a formare parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- successivamente alla sottoscrizione, da parte della Società Iliad Italia S.p.A., della convenzione con il Comune di Scandicci, il SUAP rilascerà l'atto unico di autorizzazione;
- a seguito del rilascio di detta autorizzazione, la Società Iliad Italia S.p.A. potrà procedere alla realizzazione ed all'attivazione dell'impianto;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri a carico del Comune di Scandicci;

- Vista la Legge 36/2001 e relativo DPCM del 8.07.2001;
- Visto il D. L.vo 1 agosto 2003, n. 259;
- Visti i pareri resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs.n.267/2000;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

1. Di accogliere, per le motivazioni in premessa esposte, la richiesta trasmessa dalla Società Iliad Italia S.p.A. al SUAP del Comune di Scandicci in data 23/02/2021 con Prot n. 7831 e successive integrazioni, come risulta dall'Allegato n. 1 – Documentazione progettuale, che

va a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto. Tale documentazione è finalizzata all'installazione di una Stazione Radio Base per telefonia mobile da realizzarsi presso area di parcheggio di proprietà comunale posta in Via Charta 77.

2. Di concedere in uso, a titolo temporaneo ed oneroso, alla Società Iliad Italia S.p.A., una porzione di aiuola di pertinenza del parcheggio pubblico di Via Charta 77 di circa 25 mq (ricadente in Catasto Terreni al Foglio n. 7, Particella n. 1193), per l'installazione di palo di sostegno, di antenne e impianti per la telefonia mobile.
3. Di prendere atto che le modalità relative alla concessione in uso dell'area derivano dall'art. 61 del Regolamento Canone Unico Patrimoniale del Comune di Scandicci e sono definite nell'apposito schema di convenzione per l'installazione di una stazione radio base per telefonia cellulare, di cui all'Allegato n. 2 – Schema di convenzione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
4. Di approvare la realizzazione della Stazione radio base per telefonia mobile di cui ai punti precedenti, stabilendo che le modalità debbano essere quelle indicate nel sopra citato Allegato n. 1 – Documentazione progettuale e nelle eventuali prescrizioni che il Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici riterrà opportuno emanare nel corso dell'effettuazione dei lavori.
5. Di dare atto, come specificato in premessa, che il progetto ha acquisto tutti i pareri necessari alla sua approvazione.
6. Di stabilire che, successivamente alla sottoscrizione da parte della Società Iliad Italia S.p.A. della convenzione di cui al precedente punto 3), il SUAP del Comune di Scandicci rilascerà l'atto unico autorizzativo relativo all'attivazione dell'impianto.
7. Di stabilire, altresì, che, a seguito della sottoscrizione della convenzione e del rilascio dell'atto unico del SUAP, la Società Iliad Italia S.p.A. potrà provvedere alla realizzazione ed all'attivazione dell'impianto, secondo le modalità concordate nella convenzione medesima.
8. Di prendere atto che la convenzione per la concessione d'uso del suolo pubblico sarà sottoscritta dal Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici, Ing. Paolo Calastrini.

Quindi,

LA GIUNTA

Ravvisata l'urgenza del presente provvedimento al fine di garantire un più celere svolgimento delle successive fasi dell'iter amministrativo.

Con votazione,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del decreto legislativo, 18 agosto 2000, n. 267.