



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 30-04-2013 n. 61**

Oggetto: *Project Financing “Nuovo Centro Civico e Stazione Tranvia Veloce Firenze S.M.N. Scandicci”. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo di ricollocazione del manufatto denominato “Ponticello”.*

L'anno Duemilatredici (2013), il giorno Trenta (30) del mese di Aprile, alle ore 16:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

Simone Gheri , Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Gianni Borgi , Sandro Fallani , Andrea Giorgi , Gabriele Coveri

ASSENTI i Sigg.ri:

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Rocco Lauletta**

Il Sindaco **Simone Gheri**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Che in data 26 giugno 2008 è stata sottoscritta la Convenzione tra la Amministrazione Comunale e la Società di progetto "Scandicci Centro S.r.l.";

Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 16 settembre 2008 l'Arch. Andrea Martellacci è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento inerente il Project Financing per la realizzazione della Stazione Tranvia Veloce FI SMN Scandicci e Nuovo Centro Civico, nonché Responsabile della Concessione sottoscritta in data 26/06/2008 tra l'Amministrazione Comunale e la Società Scandicci Centro srl;

Che in seguito alla sua sottoscrizione, la Convenzione è divenuta efficace e vincolante per le parti, e pertanto si è dato attuazione a tutti gli adempimenti amministrativi e tecnici previsti nella stessa che dovranno essere completati nel rispetto dei termini indicati nel cronoprogramma allegato alla medesima;

Che in data 09/09/2010 hanno avuto inizio le lavorazioni di realizzazione del Project Financing denominato "Stazione Tramvia Veloce FI SMN Scandicci e Nuovo Centro Civico";

Considerato:

Che nell'area interessata dal Project è stato rinvenuto, dall'impresa esecutrice dei lavori, un manufatto idraulico di epoca post-antica denominato "ponticello" composto da due spallette di circa 57 cm di larghezza ed alte un metro circa, poste a 70 cm tra loro;

Che in data 26/10/2011 prot. n. 39353 la Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana ha fatto pervenire, per conoscenza, all'Amministrazione Comunale, l'Autorizzazione alla rimozione del "Ponticello" rinvenuto ed inviata alla società richiedente Scandicci Centro srl;

Che la Società Scandicci Centro srl ha informato l'Amministrazione Comunale di aver iniziato i lavori di spostamento del manufatto denominato "Ponticello" in data 17/11/11, e che gli stessi si sono conclusi in data 26/01/2012 collocando temporaneamente il manufatto nell'area di cantiere in attesa del secondo spostamento nella futura sede di ricollocazione e oggetto della presente;

Dato Atto:

Che il Progetto Preliminare è stato elaborato dall'Ufficio Parchi del Comune di Scandicci;

Che si è stato approvato con Del. Giunta n° 207 del 29/11/2011 il progetto preliminare di "Ricollocazione del manufatto post-antico" rinvenuto nell'area del realizzando Project Financing;

che le specifiche professionalità (trattandosi di bene culturale) all'interno dell'Ente sono attualmente impegnate nella realizzazione di ulteriori obiettivi ritenuti prioritari per l'Amministrazione Comunale;

che pertanto è stata indetta una selezione per l'affidamento dell'incarico di progettazione tra n. 5 professionisti;

che con Determinazione n. 181 del 31/10/2011 questo Ufficio ha affidato all'Arch. Eugenio Pandolfini, la redazione del progetto definitivo/esecutivo inerente la ricollocazione del manufatto archeologico "Ponticello";

Considerato:

che in data 28/06/12 Prot. 23371 è stato presentato il progetto di ricollocazione del manufatto post-antico alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Ambientali di Firenze per l'ottenimento del necessario N.O. all'approvazione del progetto, composto dai seguenti elaborati:

1. Indice documenti;
2. Relazione Generale;
3. Relazione Tecnica;
4. Relazione storica;
5. Planimetria Stato Attuale;
6. Rilievo manufatto post spostamento;
7. Documentazione fotografica e note tecniche relative al manufatto in fase di spostamento;
8. Parti d'opera intervento;
- 9a. Planimetria Stato di Progetto;
- 9b. Planimetria Stato di Progetto quotata;
10. Planimetria sottoservizi stato attuale e progetto.
11. Planimetrie, particolari e sezioni esecutive sito di ricollocazione;
- 12a. Schemi e planimetrie esecutive delle fasi dell'intervento di ricollocazione;
- 12b. Schemi e planimetrie esecutive delle fasi dell'intervento di ricollocazione;
13. Particolare punto informativo;
14. Particolari esecutivi;
15. Foto-inserimento;
16. Verifica statica supporto manufatto;

che l'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Comunale n. 130 del 17/07/2012 ha approvato una convenzione con Quadrifoglio S.p.A. al fine di installare sul proprio territorio comunale n° 3 batterie di campane interrato quale atto di miglioramento del servizio e implemento del decoro urbano;

che fra le tre batterie di campane interrato risulta compresa l'area interessata dal progetto in questione, cui è seguito l'inserimento delle opere inerenti le stesse nel progetto oggetto della presente;

Preso Atto che in data 04/02/2013, ns. prot. 6455 del 08/02/2013, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Ambientali di Firenze ha trasmesso il proprio N.O. a condizione in merito all'intervento oggetto della presente, specificando tra l'altro che "...le lavorazioni afferenti le preesistenze del "ponticello" siano eseguite da maestranze specializzate nel settore del restauro";

Dato Atto che è stato incaricato con Determina Dirigenziale n° 57/2013 l'Arch. E. Pandolfini, delle funzioni di Direttore Lavori e Coord. Sicurezza in fase Esecuzione delle opere in oggetto;

Considerato che a seguito del N.O. sopra indicato e delle condizioni in esso presenti si è reso necessario eseguire l'aggiornamento del progetto di ricollocazione del manufatto denominato "Ponticello" al fine di adeguarlo nella forma definitiva-esecutiva, e che conseguentemente risulta composto dai seguenti elaborati:

1. Indice documenti;
2. Relazione Generale;
3. Relazione Tecnica;
4. Relazione storica;
5. Planimetria Stato Attuale;
6. Rilievo manufatto post spostamento;
7. Documentazione fotografica del manufatto in fase spostamento;
8. Relazione archeologica;
- 9a. Planimetria Stato di Progetto;
- 9b. Planimetria Stato di Progetto quotata;
10. Planimetria sottoservizi stato attuale e progetto.
11. Planimetrie, particolari e sezioni esecutive sito di ricollocazione;
- 12a. Schemi e planimetrie esecutive delle fasi dell'intervento di ricollocazione;
- 12b. Schemi e planimetrie esecutive delle fasi dell'intervento di ricollocazione;
13. Particolare punto informativo;
14. Particolari esecutivi;
15. Foto-inserimento;
16. Verifica statica supporto manufatto;
17. Cronoprogramma dei lavori;
18. Elenco Prezzi Unitari;
19. Analisi prezzi;
20. Incidenza percentuale manodopera;
21. Computo Metrico Estimativo;
22. Piano Sicurezza e Coordinamento e relativi Oneri Sicurezza;

Preso Atto della comunicazione Prot. GEN-GEN-2013-6261-A del 07/02/13 del soggetto concessionario del Project Financing sopra indicato, e delle varie

ulteriori indicazioni ricevute durante gli incontri mensili, inerenti la necessità di procedere con urgenza allo spostamento del manufatto denominato "Ponticello" dall'attuale sede interna al cantiere al fine di non generare sospensioni delle lavorazioni che potrebbero compromettere l'equilibrio economico-finanziario dell'intervento;

Ritenuto necessario dall'A.C. salvaguardare l'equilibrio economico-finanziario dell'intervento, mediante attuazione di un articolazione del progetto su due fasi:

1. Spostamento
2. Restauro Ponticello e sistemazione area di ricollocazione;

Ritenuto altresì di attuare l'intervento secondo l'articolazione economica data al computo metrico estimativo di seguito descritta:

1. la fase 1 denominata "Spostamento", mediante affidamenti diretti per opere edili e di movimentazione, nei limiti di legge, in modo da accelerare il procedimento ed agire nel mese di Aprile 2013 e salvaguardare l'equilibrio economico-finanziario dell'intervento ottenibile con il rispetto del cronoprogramma dello stesso;
2. le fasi 2-3-4 inerenti il restauro del manufatto e la sistemazione dell'area di ricollocazione, mediante procedura negoziata, con attivazione a partire da giugno 2013 causa esercizio provvisorio del bilancio comunale;

Dato atto

che è stato redatto il verbale di validazione del progetto dal Rup ai sensi della normativa vigente – artt. 44-59 del D.P.R. 207/10;

che per la realizzazione degli interventi descritti l'Amministrazione Comunale intende procedere ad affidamento ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/06;

Considerato che l'articolazione in categorie e l'importo complessivo (che trova riferimento nel computo metrico estimativo) delle opere relative alle fasi 2-3-4, e quindi al netto di quanto già affidato per la fase 1 (Spostamento) può essere così sintetizzato:

| | | |
|---|--------------|--------------|
| Fase 2 – Lavorazioni sul Ponticello | €. 18.672,49 | OS2-A |
| Fase 3 – Predisposizioni cassonetti interrati | €. 3.420,62 | OG1 |
| Fase 4 – Ampliamento area pedonale | €. 35.335,79 | OG1 |
| Oneri Sicurezza Fasi 2 - 3 - 4 | €. 3.190,00 | OG1 |
| Importo totale | | €. 60.618,90 |

che il totale complessivo delle sole opere escluso le somme a disposizione è pari ad €. €. 60.618,90 mentre il quadro economico così come previsto dalla normativa vigente ed allegato al presente atto risulta essere:

| | |
|----------------------|-------------|
| TOTALE OPERE | € 60.618,90 |
| SOMMA A DISPOSIZIONE | € 24.829,97 |
| TOTALE OPERE | € 85.448,87 |

che l'importo complessivamente previsto per gli interventi di restauro del manufatto e la sistemazione dell'area di ricollocazione è stabilito in un totale di € 85.448,87;

Considerato che l'importo complessivamente previsto di € 85.448,87 per gli interventi di cui si tratta trova copertura finanziaria sul bilancio comunale sul cap. 474000/23 "Manutenzione straordinaria degli immobili" del bilancio anno 2012;

Dato atto inoltre

che dal 1° febbraio 2007 sono entrate in vigore le disposizioni di cui alla deliberazione 10 gennaio 2007 (G.U. n. 12 del 16 gennaio 2007) dell'Autorità dei Lavori Pubblici che

che ai sensi dell'art. 7 comma 4, del d.l. n. 187/2010 che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 3 della L. 136 del 13/08/10 stabilisce che, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)

che il codice CUP assegnato è il seguente CUP G79D13000020004

che i codice CIG assegnato è il seguente: CIG 5085438C2F

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Andrea Martellacci;

Preso atto che è necessario sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale, organo competente ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/00, il Capitolato speciale;

Visti i pareri favorevoli di regolarità contabile e tecnico, reso dal Dirigente del Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 in data 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il decreto legislativo n. 163 in data 12.04.2006 s.m.i;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 s.m.i.;

Con votazione unanime,

DELIBERA

1. Di approvare, per i motivi di cui in narrativa, in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di Ricollocazione del Manufatto Post-antico, e costituito dai seguenti elaborati, depositati in atti nel fascicolo della presente deliberazione:
 1. Indice documenti;
 2. Relazione Generale;
 3. Relazione Tecnica;
 4. Relazione storica;
 5. Planimetria Stato Attuale;
 6. Rilievo manufatto post spostamento;
 7. Documentazione fotografica e note tecniche manufatto in fase di spostamento;
 8. Relazione archeologica;
 - 9a. Planimetria Stato di Progetto;
 - 9b. Planimetria Stato di Progetto quotata;
 10. Planimetria sottoservizi stato attuale e progetto.
 11. Planimetrie, particolari e sezioni esecutive sito di ricollocazione;
 - 12a. Schemi e planimetrie esecutive delle fasi dell'intervento di ricollocazione;
 - 12b. Schemi e planimetrie esecutive delle fasi dell'intervento di ricollocazione;
 13. Particolare punto informativo;
 14. Particolari esecutivi;
 15. Foto-inserimento;
 16. Verifica statica supporto manufatto;
 17. Cronoprogramma dei lavori;
 18. Elenco Prezzi Unitari;
 19. Analisi prezzi;
 20. Incidenza percentuale manodopera;
 21. Computo Metrico Estimativo;
 22. Piano Sicurezza e Coordinamento e relativi Oneri Sicurezza;
 - 23 Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 24 Quadro economico;

2. Di dare atto che l'intervento è inserito nella Proposta di "Programma Triennale delle OO. PP. 2013-2015" adottato con D.G.C. n. 159 del 16/10/2012;

3. Di approvare il quadro economico dell'intervento in questione allegato al progetto sopra citato così come previsto dalla normativa vigente che risulta essere:

| | |
|----------------------|-------------|
| TOTALE OPERE | € 60.618,90 |
| SOMMA A DISPOSIZIONE | € 24.829,97 |
| TOTALE OPERE | € 85.448,87 |

4. Di dare atto che si procederà ad affidamenti ai sensi di cui all'art. 125 comma 8) del D.Lgs. 163/06;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 4, del d.l. n. 187/2010 che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 3 della L. 136 del 13/08/10 stabilisce che, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)
- che il codice CUP assegnato è il seguente CUP G79D13000020004
 - che i codice CIG assegnato è il seguente: CIG 5085438C2F
6. Di dare mandato al RUP di:
- procedere alla definizione tecnico-operativa con Quadrifoglio SpA di quanto attiene alla realizzazione delle campane interrate oggetto Delibera di Giunta Comunale n. 130 del 17/07/2012;
 - procedere all'aggiornamento del computo metrico estimativo e di quanto ad esso collegato una volta eseguiti i lavori della fase 1 (Spostamento) descritti in narrativa senza variazione nel totale delle opere, al fine di aggiornare gli elaborati contabili che andranno in gara;
7. Di individuare, quale Responsabile del Procedimento, l'Arch. Andrea Martellacci e di demandare all'Ufficio Ambiente e Verde l'espletamento di tutti gli atti conseguenti alla realizzazione del progetto sopra descritti;

Quindi, rilevata l'urgenza di procedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime,

DELIBERA

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 del D. Lgs 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE

Rocco Lauletta

IL SINDACO

Simone Gheri

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì _____

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Rocco Lauletta

IL SINDACO
F.to Simone Gheri

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì