

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE  
del 31/05/2016 n. 88**

**COPIA**

**Oggetto:** *Lavori di riorganizzazione funzionale della piazza Vittorio Veneto a Badia a Settimo. Concessione in uso di spazi per mensa e spogliatoio alla impresa esecutrice.*

---

L'anno duemilasedici (2016), Il giorno 31/5/2016 alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

**PRESENTI i Sigg.ri:**

- **Fallani Sandro**
- **Anichini Andrea**
- **Capitani Elena**
- **Giorgi Andrea**
- **Lombardini Barbara**
- **Ndiaye Diye**
- **Toscano Fiorello**

**ASSENTI i Sigg.ri:**

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Sindaco **Sandro Fallani**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso :

- che con Determinazione n. 211 del 17.11.2015 del Dirigente del Settore OO.PP., Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde sono stati aggiudicati all'impresa 'DPF srl' con sede in Melfi (Pz) via San Dionisio 16, i lavori di riorganizzazione funzionale della piazza Vittorio Veneto e delle aree limitrofe alla ex scuola elementare 1 ° lotto funzionale a Scandicci;
- che in data 30.03.2016 è stato stipulato il contratto di appalto;
- che in data 23.04.2016 la ditta 'DPF srl' ha richiesto al Settore OO.PP., Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde di poter usufruire, in maniera temporanea e per la durata dei lavori di cui trattasi, di n. 2 locali da adibire a mensa e spogliatoio, oltre un locale wc, posti al piano terra dell'ex scuola elementare di Badia a Settimo, con ingresso dal lato posteriore di Via del Botteghino;
- che in data 12.05.2016 sono stati consegnati i lavori;
- che la data prevista per l'ultimazione dei lavori è stata fissata al 7.11.2016.

Considerato :

- che il piano terra dell'ex scuola elementare di Badia a Settimo non è attualmente utilizzato e che quindi nulla-osta alla sua parziale concessione in uso alla predetta impresa, per i fini richiesti;
- che allo scopo si reputa possibile concedere in uso alla impresa 'DPF srl' il vano posto al piano terra, in adiacenza al corpo scala di accesso al piano primo, delle dimensioni di circa mt. 8,95 x 6,65 ed il gruppo servizi igienici presenti nello stesso piano terra, entrambi accessibili dall'ingresso posto nel resede tergale dell'ex scuola elementare;
- che in base ai correnti valori di mercato il Servizio Patrimonio Immobiliare ha ritenuto congruo stabilire, per l'uso degli spazi di cui trattasi, un corrispettivo mensile di Euro 300,00;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 30.05.2016, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018 e che con propria precedente deliberazione n. 85, adottata in data odierna, è stato approvato il PEG 2016;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 ed inserito nel presente provvedimento a costituirne parte integrale e sostanziale;

Visto il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 210 dell' 11/12/2001 ed inserito nel presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale;

Con votazione unanime,

### **DELIBERA**

1. di concedere alla impresa 'DPF srl', con sede in Melfi (Pz) via San Dionisio 16, l'uso del vano posto al piano terra dell'ex scuola elementare di Badia a Settimo, in adiacenza al corpo scala di accesso al piano primo, delle dimensioni di circa mt. 8,95 x 6,65 ed il gruppo servizi igienici presenti nello stesso piano terra, entrambi accessibili dall'ingresso posto nel resede tergale dell'ex scuola, al fine di utilizzarli come spogliatoio e mensa per la durata dei lavori di riorganizzazione funzionale della piazza Vittorio Veneto e delle aree limitrofe alla ex scuola elementare 1 ° lotto funzionale a Scandicci, la cui ultimazione è attualmente prevista per il 7.11.2016.
2. di stabilire che l'impresa 'DPF srl' dovrà corrispondere, per l'uso dei predetti locali, un corrispettivo mensile di Euro 300,00 per ciascun mese, o frazione, di effettiva occupazione degli spazi sopra indicati.
3. di stabilire che l'impresa 'DPF srl' dovrà utilizzare i predetti spazi solo per uso di spogliatoio e mensa, con l'esclusione di qualsiasi attività di preparazione pasti.
4. di dare mandato al Dirigente del Settore Entrate Patrimonio e Servizi di supporto e amministrativi di procedere alla stipula dell'atto relativo alla concessione in uso degli spazi di cui trattasi, previa adozione degli eventuali atti di propria competenza, specificando che, stante la già avvenuta consegna all'impresa 'DPF srl' dei lavori di riorganizzazione funzionale della piazza Vittorio Veneto e delle aree limitrofe, potrà essere anticipatamente concesso alla medesima, nelle more della stipula del predetto contratto, l'uso degli spazi *'de quibus'*;
5. di dare atto che tutte le spese di stipula del contratto saranno poste interamente a carico dell'impresa 'DPF srl'.

Quindi,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Con votazione unanime

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 IV comma del D. lgs 267/2000.



Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
**F.to Marco Pandolfini**

IL SINDACO  
**F.to Sandro Fallani**

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì .....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il ..... a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì