



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE
del 13-03-2014 n. 43**

Oggetto: *Stadio Comunale Turri - Campo Sussidiario e Campo di Calcio di Badia a Settimo: affidamento in gestione provvisoria.*

L'anno Duemilaquattordici (2014), il giorno Tredici (13) del mese di Marzo, alle ore 15:00 nella Sala delle Adunanze, posta nella sede comunale, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

PRESENTI i Sigg.ri:

***Alessandro Baglioni , Agostina Mancini , Gianni Borgi , Sandro Fallani ,
Andrea Giorgi***

ASSENTI i Sigg.ri:

Simone Gheri , Gabriele Coveri

Partecipa il Segretario Generale Dott. **Marco Pandolfini**

Il Vice Sindaco **Alessandro Baglioni**, assunta la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la Seduta, invitando la Giunta a trattare l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO della competenza della Giunta Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.Lgs. 267 / 2000;

VISTO

- la Legge Regionale n.6 \2005 che disciplina le modalità di affidamento degli impianti di proprietà degli Enti Pubblici territoriali;
- il Regolamento per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali (di seguito Regolamento) e la bozza di convenzione di gestione ad esso allegata approvato con Deliberazione Consiliare n.118 del 27/11/2008 e s.m.i. (allegato B);
- l'art.5 del Regolamento dove si indica che l'affidamento in gestione avviene mediante procedure di evidenza pubblica;
- le convenzioni stipulate con le società sportive concessionarie della gestione degli impianti oggetto del presente provvedimento aventi scadenza al 31/12/2013:
 - 1) Stadio Comunale Turri - campo sussidiario/Associazione Sportiva U.S. Casellina Calcio: Convenzione agli atti del Segretario Comunale Dott. Giuseppe De Lisi n.rep. 12837 fasc. 700 del 24 settembre 2003
 - 2) Campo di calcio in località Badia a Settimo/Associazione Sportiva Sporting Arno: Convenzione rep atti dello Sviluppo Economico n. 10477 registrato a Firenze Ufficio atti civili il 26/07/1995 n. 4146 e successivi atti integrativi tra cui l'atto repertorio n.12711 fasc. 574 che fissa la scadenza al 31/12/2013;

DATO ATTO che la deliberazione di .C.C. n. 90 del 12-11-2013 approva modifiche concernenti elementi non sostanziali che si rendesse opportuno apportare, in sede di stipula, all'allegato "B" al Regolamento;

VISTA la comunicazione della Associazione Sportiva U.S. Casellina Calcio pervenuta al protocollo dell'Ente in data 13 marzo 2014 n 12199 con la quale la società sportiva si dichiara disponibile a continuare la gestione dell'impianto sportivo "Stadio Comunale Turri – Campo Sussidiario";

VISTA la comunicazione della Associazione Sportiva Sporting Arno pervenuta al protocollo dell'Ente in data 11 marzo 2014 n 11909 con la quale la società

sportiva si dichiara disponibile a continuare la gestione dell'impianto sportivo "Campo di Calcio di Badia a Settimo";

DATO ATTO che i bandi di gara per l'aggiudicazione della gestione e uso degli impianti oggetto del presente provvedimento sono attualmente in corso di predisposizione;

RITENUTO opportuno quindi affidare provvisoriamente in gestione e uso fino all'espletamento delle procedure di gara, e comunque non oltre il 31/12/2014, gli impianti oggetto del presente provvedimento alle associazioni sportive che li hanno gestiti fino al 31/12/2013 agli stessi patti e condizioni;

PRESO ATTO che le condizioni che hanno regolato il rapporto convenzionale precedente con l'Associazione Sportiva Sporting Arno prevedono un contributo alle spese generali di gestione di € 5.000,00 annui, importo peraltro confermato con deliberazione di G.C. n. 34/2014 quale base di gara per l'affidamento ai sensi della L.R.T.5/2006;

DATO ATTO di come il contributo stabilito con la citata deliberazione di G.C. n. 34/2014 sia da ritenersi quale integrazione delle spese sostenute per il pagamento delle utenze dell'impianto, servizi già gravati da I.V.A., e, in assenza di rapporto sinallagmatico tra concedente e concessionario, tant'è che esso è predeterminato rispetto alle procedure di gara e alla stipula della convenzione e in assenza di definizione delle controprestazioni da parte della società e pertanto non ritenuto soggetto a IVA;

DATO ATTO della volontà dell'Amministrazione Comunale di trasferire in futuro l'attività sportiva attualmente esercitata nello Stadio Turri – Campo sussidiario – negli impianti con identica destinazione sportiva, attualmente in fase di progettazione, da realizzare nell'area in fregio all'Autostrada A1 nel tratto compreso tra via di Casellina e via Codignola;

DATO ATTO inoltre

- che il trasferimento dell'attività sportiva avverrà agli stessi patti e condizioni stabiliti in sede di gara per l'affidamento in gestione dello Stadio Comunale Turri – Campo Sussidiario;
- che, nel caso di maggiori costi documentati o di affidamento di ulteriori servizi o di istituzione di servitù, l'Amministrazione potrà rivedere gli accordi di gestione con appositi separati atti integrativi ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi.

VISTI i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, con votazione unanime,

DELIBERA

1) Di affidare in gestione e uso, per le motivazioni di cui in narrativa, all'Associazione Sportiva U.S. Casellina Calcio l'impianto sportivo denominato Stadio Comunale Turri – Campo Sussidiario fino al termine dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del soggetto gestore ai sensi della L.R.T. 6/2005 e comunque non oltre il 31/12/2014.

2) Di affidare in gestione e uso, per le motivazioni di cui in narrativa, alla Associazione Sportiva Sporting Arno l'impianto sportivo denominato Campo di Calcio di Badia a Settimo fino al termine dell'espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del soggetto gestore ai sensi della L.R.T. 6/2005 e comunque non oltre il 31/12/2014.

3) Di dare atto che gli impianti vengono affidati in gestione temporaneamente agli stessi patti e condizioni che hanno regolato il rapporto convenzionale precedente.

4) Di prendere atto che tra i patti e condizioni che hanno regolato il rapporto con l'Associazione Sportiva Sporting Arno fino al 31/12/2013 era previsto un contributo annuo alle spese di gestione di € 5000,00 che rimane confermato anche nella fase di affidamento provvisorio.

5) Di dare atto che tale contributo è stato confermato con deliberazione di G.C. n. 34 del 25-2-2014 quale base di gara per l'affidamento del Campo di Calcio di Badia a Settimo ai sensi della L.R.T.5/2006.

6) Di dare atto che tale contributo è concesso quale integrazione delle spese sostenute per il pagamento delle utenze dell'impianto, servizi già gravati da I.V.A., in assenza di rapporto sinallagmatico tra concedente e concessionario,

tant'è che esso è predeterminato rispetto alle procedure di gara e alla stipula della convenzione e pertanto in assenza di definizione delle controprestazioni da parte della società e pertanto ritenuto non soggetto a IVA;

7) Di dare atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di trasferire, in futuro, l'attività sportiva attualmente esercitata nello Stadio Turri – Campo sussidiario – negli impianti con identica destinazione sportiva, attualmente in fase di progettazione, e da realizzare nell'area in fregio all'Autostrada A1 nel tratto compreso tra via di Casellina e via Codignola.

8) Di stabilire che il trasferimento dell'attività sportiva avverrà agli stessi patti e condizioni stabiliti in sede di gara per l'affidamento in gestione dello Stadio Comunale Turri – Campo Sussidiario e a parità di costi di gestione.

9) Di dare atto che, nel caso di maggiori costi documentati o di affidamento di ulteriori servizi o di istituzione di servitù, l'Amministrazione Comunale potrà rivedere le condizioni con appositi separati atti integrativi ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi

Quindi, tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione unanime

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Marco Pandolfini

IL VICE SINDACO
F.to Alessandro Baglioni

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì