

	C O M U N E D I di SCANDICCI	
	(Città Metropolitana di Firenze)	
	CONTRATTO APPLICATIVO DELL'ACCORDO QUADRO CON	
	UNICO OPERATORE ECONOMICO STIPULATO IN DATA XXXX	
	REP. XXXX	
	APPALTO DI LAVORI DI "MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA	
	E DEI RESEDI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2023-2024-	
	2025" – Contratto applicativo 3	
	Con la presente scrittura privata tra:	
	A) – COMUNE DI ----- (Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. -----),	
	con sede in -----, nella persona del Dirigente del Settore -----	
	del Comune di ----- , -----, nato a ----- il ----- , domiciliato per	
	la carica presso la sede comunale, il quale dichiara di intervenire nel	
	presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. n.	
	267/2000 e autorizzato per la carica che ricopre in forza -----, e	
	che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche	
	"Comune" o "Amministrazione Comunale".	
	B) – RTI ROSI LEOPOLDO XXXX (Codice Fiscale e P.IVA n. XXXX)	
	con sede in XXXX, Via XXXX n. XXXX, in persona del Sig. XXXX nato	
	a XXXX il XXXX il quale interviene nel presente atto nella sua qualità	
	di legale rappresentante della XXXX con i più ampi poteri per la	
	gestione ordinaria e straordinaria della Società e la rappresentanza	
	legale della stessa, come risulta dalla Visura ordinaria della Camera di	
	Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di XXXX estratta dal	
	Registro delle Imprese in data XXXX documento n. XXXX conservata	
		1

in atti presso l'Ufficio Contratti del Comune di Scandicci, che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche "appaltatore".

PREMESSO

–che con contratto pubblico amministrativo in data 29/09/2023XXXX rep. 13276 XXXX tra il Comune di Scandicci da una parte e la XXXX dall'altra è stato stipulato l'accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione di lavori di "MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA E DEI RESEDI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2023-2024-2025";

-che con determinazione dirigenziale del Settore 5 n 175 XXX del 24/07/2023 XXXX é stato fatto l'affidamento dei lavori relativi all'appalto in oggetto, con relativo quadro economico complessivo dell'opera pari a € 6.863.748XXXX , di cui alla Sez. A "Lavori al netto del ribasso del 33,330XX,XXX%" pari a € 5.100.000,00 XXXX, di cui € 255.000,00 XXXX per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed alla Sez. B "Somme a disposizione dell'Amministrazione" € 1.763.748,00 XXXX;

- che l'appalto in oggetto "MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA E DEI RESEDI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2023-2024-2025" è inerente gli interventi di:

- lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione
- lavori di manutenzione ordinaria
- servizio di pronto intervento -

- che sono stati espletati tutti i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge in merito all'accertamento del possesso dei requisiti per la stipula del contratto e che i medesimi hanno dato esito positivo;

- che l'operatore economico, ai sensi del D.P.C.M. 11/05/1981 n. 187, ha presentato la dichiarazione circa la composizione societaria, redatta:

- Rosi Leopoldo S.p.A. in data 07/08/2023;

- Endiasfalti S.p.A. in data 28/07/2023;

- La Calenzano Asfalti S.p.A in data 31/07/2023;

- Berti Sisto & C. Lavori Stradali S.p.A. in data 31/07/2023;

- Sodi Strade Società a Responsabilità Limitata in data 24/07/2023;

- che, trattandosi di appalto di lavori di importo superiore a € 150.000,00, è applicabile la normativa antimafia. In particolare, secondo quanto previsto dall'art. 1 commi 52 e 52 bis L. 190/2012 e successive modifiche, l'iscrizione nell'elenco cd. "White List" della Prefettura di XXXX tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria e l'operatore economico risulta iscritto nell'elenco stesso:

- Rosi Leopoldo S.p.A. con scadenza 21/01/2024 - Prefettura di Pistoia;

- Endiasfalti S.p.A. scaduta in fase di aggiornamento - Prefettura di Pistoia;

- La Calenzano Asfalti S.p.A. con scadenza 11/09/2023 - Prefettura di Firenze;

- Berti Sisto & C. Lavori Stradali S.p.A. - scaduta con richiesta di rinnovo in istruttoria - Prefettura di Firenze;

- Sodi Strade Società a Responsabilità Limitata con scadenza 23/05/2024 - Prefettura di Firenze;

- che in base alle Disposizioni organizzative approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 11/04/2017, in particolare il par. 1 n. A2, controllare il presente contratto viene stipulato per scrittura privata predisposta dall'Ufficio Contratti, che cura altresì l'annotazione nel Registro delle Scritture Private;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

1) – I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto.

2) – Il Comune di Scandicci, come sopra rappresentato, affida alla ditta XXXX che, come sopra generalizzata e rappresentata, accetta, senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori per manutenzione ordinaria strade XXXX. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

3) – Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € € 68.567,86 XXXX (euro XXXX), oltre oneri della sicurezza pari ad € € 2.399,88 XXXX (euro XXXX), per un totale di € € 70.967,74 XXXX (euro XXXX), oltre I.V.A pari al 86.580,64 XXXX. (per manutenzione ordinaria)

4) – L'appaltatore dichiara che, legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare il corrispettivo di cui al presente atto, fino a diversa notifica

ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/04/2000 n. 145, è lo stesso Sig. XXXX, giusta Visura camerale sopra citata. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di Scandicci alla sede della Società in XXXX, Via XXXX n. XXXX.

I pagamenti verranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Scandicci, con le modalità operative di pagamento e di accredito che saranno indicate per iscritto dall'appaltatore al Servizio Ragioneria nel rispetto dell'art. 3, 1° comma, della Legge n. 136/2010 e dell'art. 7, 1° comma, del D.L. 12/11/2010, n. 187, convertito in Legge 17/12/2010 n. 217.

L'appaltatore è obbligato ad utilizzare la fattura elettronica ai sensi dell'art. 1, commi 209-214, L. 244/2007 e il corrispettivo è soggetto alla così detta "scissione dei pagamenti" ai sensi dell'art. 1, comma 629 lettera b legge di stabilità 2015 (L. 190/2014) che prevede di liquidare al fornitore il corrispettivo nella misura della sola somma imponibile.

5) – L'appaltatore, come sopra generalizzato e rappresentato, elegge domicilio a tutti gli effetti presso la sede dell'Amministrazione Comunale e dichiara:

a) di accettare l'appalto di cui trattasi, di sottostare incondizionatamente a tutte le prescrizioni legislative e regolamentari in merito agli appalti e di aver preso conoscenza di tutte le norme richiamate nel Capitolato Speciale di Appalto impegnandosi ad osservarle ed a farle osservare nell'ambito delle proprie competenze;

b) di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la

risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Firenze le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

c) di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale. A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;

II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;

III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;

d) che non sussistono le cause di nullità di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, così come modificato dalla L. 190/2012, che prevede il divieto del c.d. "pantouflage – revolving doors" – nullità del contratto per motivi di anticorruzione.

6) – L'appalto viene affidato dall'Amministrazione Comunale ed

accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere e accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

I) File formato P7m denominato "EGCS 10 "CAPITOLATO SPECIALE" XXXX"; , allegati materialmente al presente atto;

II) File formato P7m denominato "EGQ3 11 QUADRO ECONOMICO XXXX" ; sottoscritti dai contraenti per integrale accettazione, i quali costituiscono parte integrante del presente atto benché non materialmente allegati.

7) – L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto. In caso di accertato inadempimento dei predetti obblighi, il presente contratto verrà risolto di diritto.

8) – Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le vigenti disposizioni di legge, ed in particolare quelle di cui agli artt. 108 e ss. Del D.Lgs. 50/2016;

9) – Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione e quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno deferite al Foro di Firenze. E' esclusa pertanto la clausola arbitrale.

10) – L'appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato d'Oneri dell'accordo quadro, cauzione definitiva di € XXXX (euro XXXX) a mezzo di polizza fidejussoria n. XXXX rilasciata da XXXX in data XXXX.

Detto importo risulta ridotto del 50% ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016 poiché l'appaltatore è in possesso del certificato nr. XXXX emesso dall'organismo di certificazione XXXX, conforme alla norma XXXX, rilasciato con data di prima emissione XXXX, emissione corrente XXXX e scadenza XXXX.

In caso di inadempienze contrattuali da parte dell'appaltatore, il Comune di Scandicci avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Scandicci abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

11) – L'appaltatore ha stipulato e consegnato, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. XXXX del Capitolato Speciale d'Appalto, polizza di assicurazione n. XXXX rilasciata da XXXX, emessa in data XXXX, con scadenza XXXX. Qualora la prestazione contrattuale si protraesse oltre il suddetto termine di scadenza della polizza, l'appaltatore si impegna sin d'ora a rinnovare detta polizza a valere per tutta la durata dell'appalto, presentando a tal fine all'Amministrazione comunale la quietanza di avvenuto pagamento del premio entro la data di scadenza del XXXX, pena la risoluzione del

presente contratto in danno dell'appaltatore.

12) – Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

13) – Le parti prendono atto che l'appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare.

14) – L'appaltatore dichiara, ai sensi della vigente normativa ed in particolare della legge 3 agosto 2007, n. 123 e del D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. "XXXX" e di agire nei confronti degli stessi lavoratori nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

15) – L'appaltatore dichiara di non essere tenuto /o di essere tenuto agli obblighi di cui alla Legge n. 68/99 in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore a 15 .

16) – Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa.

17) – Ai fini fiscali si dichiara che tutte le disposizioni del presente contratto sono relative a operazioni soggette all'I.V.A., pertanto detta scrittura privata è da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131. L'imposta di bollo è dovuta fin dall'origine in misura cumulativa e assolta in modalità virtuale come da

Autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Firenze 2 con Decreto 7/01/2003 prot. n. 941/2003.

18) – Il Comune di Scandicci dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti tenuti alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento è possibile esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016. Il titolare del trattamento è il Comune di Scandicci [email – privacy@comune.scandicci.fi.it]. Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il contraente potrà visitare il sito www.comune.scandicci.fi.it , accedendo alla sezione privacy e scaricare l'informativa completa al seguente url: <http://www.comune.scandicci.fi.it/index.php/privacy/6198-privacyregolamento-ue-6792016-e-diritti-dell'interessato.html>

19) – Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Scandicci , adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 24/02/2022, l'appaltatore dichiara che gli è stato messo a disposizione detto Codice ed il Codice generale di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 62/2013 e si impegna a far osservare ai collaboratori a qualsiasi titolo impiegati

nell'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto il citato

Codice di comportamento. L'inosservanza di tale disposizione

comporta la risoluzione del presente contratto.

20) OBBLIGHI IN MATERIA DI ANTICORRUZIONE

1. L'Appaltatore consapevole degli effetti di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage/revolving doors), non si avvale dell'attività lavorativa o professionale di soggetti che abbiano cessato, nell'ultimo triennio, rapporto di dipendenza con la S.A., esercitando poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti.

2. L'Appaltatore, altresì, osserva e fa osservare ai suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di comportamento dei dipendenti pubblici, per quanto compatibili, di cui al Codice generale ex D.P.R. 62/2013 e al Codice di comportamento comunale, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 24/02/2022, dando atto che il predetto codice – pur non venendo materialmente allegato al contratto – è nella piena disponibilità dell'Appaltatore in quanto pubblicato sul sito web istituzionale dell'Ente e comunque messi a disposizione con la documentazione di gara sulla piattaforma telematica START sulla quale è stata espletata la gara.

3. Il Comune, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto il fatto all'Appaltatore, assegnando un termine di 10 gg. per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, il Comune procederà alla risoluzione del contratto.

21) – Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto

viene stipulato, conformemente a quanto disposto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n.50/2016, mediante scrittura privata con il supporto dell'Ufficio Contratti del Comune di Scandicci che cura, altresì, l'annotazione nel relativo Registro XXXX.

Le parti dichiarano che i rispettivi certificati di firma utilizzati sono validi e conformi al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale).

Il presente Atto, predisposto in modalità elettronica e convertito in file PDF/A, consta di n. XXXX (XXXX) pagine intere e di n. XXXX (XXXX) righe della pagina n. XXXX, firme escluse, è approvato dalle parti in quanto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono digitalmente, inclusi i file allegati al file del contratto, ed è conservato nell'archivio digitale del Comune di Scandicci.

Il Dirigente del Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci
(Ing. XXXX)

Il Legale Rappresentante della XXXX
(XXXX)