



Comune di Scandicci

Provincia di Firenze

SETTORE ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI
SERVIZIO CASA

DETERMINAZIONE N. 211 DEL 02-09-2015

OGGETTO: *Assegnazione ordinaria di alloggio ERP al nucleo G.S.M.*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI

- Visto l'art. 107, c. 3 del D.L.vo 267/00;
 - Richiamato l'art. 69 del vigente Statuto Comunale;
 - Visto l'art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione;
 - Vista la Legge Regionale n. 96 del 20.12.1996 e successive modifiche ed integrazioni;
 - Preso atto che la legge n. 96/96 così come modificata dalla LRT n. 41/2015 non individua, come la precedente versione la procedura per le assegnazioni, rimandandola all'emanazione di appositi regolamenti comunali e stabilendo che fino ad allora non potranno essere pubblicati nuovi bandi e che nel periodo transitorio si faccia riferimento per le assegnazione alle graduatorie vigenti e alla vecchia normativa;
 - Vista la circolare esplicativa inviata dalla Regione Toscana in data 17/04/2015 con la quale si ribadisce che le assegnazione degli alloggi ERP, per tutto il periodo transitorio, saranno effettuate secondo le graduatoria già approvate o in corso di aggiornamento, tenendo conto peraltro dei requisiti e delle condizioni di punteggio soggettive, oggettive e di storicità previsti/e nei rispettivi bandi di concorso emanati ai sensi della previgente normativa;
- Considerato che:

- la Giunta Regionale Toscana con propria deliberazione n. 648 del 25/05/2015 in applicazione di quanto stabilito dall'art. 40 quater ha sospeso per un periodo di dodici mesi dall'entrata in vigore della citata LRT 41/2015 quanto previsto nell'allegato A paragrafo 2 lettera C) relativamente alla soglia di € 16.500,00 di ISEE quale situazione economica di riferimento per l'accesso agli alloggi ERP;
 - la stessa deliberazione ha individuato inoltre la situazione reddituale di riferimento per l'accesso agli alloggi di E.R.P., applicabile nel suddetto periodo di sospensione, in quella definita dall'art. 40 bis, comma 6, ai fini dell'applicazione degli art. 25, 26 e 27 della L.R.T. n. 96/96, relativi alla determinazione delle varie tipologie di canone di locazione, confermando il limite massimo di reddito già fissato dalla deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 630 del 29/07/2013 in € 16.000,00;
- Vista la deliberazione del 2 marzo 2011 del Garante per la protezione dei dati personali, avente ad oggetto "Linee guida in materia di trattamento dei dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato da soggetti pubblici per finalità di pubblicazione e diffusione sul web";
 - Vista la nota pervenuta a questa Amministrazione Comunale trasmessa a mezzo e.mail il 21/05/2015, con la quale Casa Spa comunicava la disponibilità dell'alloggio ERP n. 004101230408, sito in Scandicci piano 3° costituito da 3 vani utili di mq. 56,97 (ex S. B.);
 - Vista la Graduatoria Generale Definitiva Bando ERP 2013 per l'assegnazione di alloggi di E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 30/06/2015;
 - Effettuato il riscontro anagrafico dei nuclei collocati in Graduatoria Generale ERP in posizione utile all'assegnazione al fine di individuare quello corrispondente alla tipologia dell'alloggio, secondo il disposto dell'art.13 della L.R.T. 96/96 e successive modificazioni;
 - Constatato come il nucleo di **G. S. M.** (i cui dati personali, non soggetti a pubblicazione, sono riportati nell'allegato "A" depositato agli atti del presente provvedimento e conservato

presso e a cura dell'Ufficio Casa del Comune) è in posizione utile per l'assegnazione ordinaria di un alloggio adeguato, in quanto i nuclei collocati nella summenzionata Graduatoria Generale Definitiva, che precedono, come risulta dagli atti depositati e pubblicati presso l'Ufficio Casa del Comune di Scandicci, si trovano in una delle seguenti situazioni:

- hanno un nucleo familiare non confacente all'alloggio disponibile;
- Preso atto che tale nucleo anagrafico risulta attualmente essere composto da quattro persone;
- Dato atto che il Sig. **G. S. M.** è stato regolarmente convocato per la verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 14 della L.R.T. 96/96 e successive modificazioni;
- Provveduto conseguentemente alla verifica dei requisiti del suddetto nucleo con risultati positivi sulla sua permanenza ad oggi;
- Vista l'accettazione da parte dell'interessata dell'alloggio disponibile;

DETERMINA

- di procedere all'assegnazione ordinaria dell'alloggio ERP n. 004101230408, sito in Scandicci piano 3° costituito da 3 vani utili di mq. 56, 97 (ex S. B.) - Foglio 3 – Mappale 106 - Subalterno 089 - (Codice Comune B962), secondo l'ordine della Graduatoria Generale Definitiva in esito al Bando di Concorso 2013 per l'assegnazione di alloggi di E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 30/06/2015, al nucleo di **G. S. M.** (i cui dati personali, non soggetti a pubblicazione, sono riportati nell'allegato "A" depositato agli atti del presente provvedimento e conservato presso e a cura dell'Ufficio Casa del Comune);

DISPONE

- 1) di notificare il presente provvedimento all'assegnatario presso il suo indirizzo di residenza;
- 2) di trasmettere il presente atto, comprensivo dell'allegato "A" e la relativa documentazione prodotta dall'assegnatario in sede di verifica di assegnazione ai sensi dell'art. 14 L.R. 96/96 e s.m. e i. a Casa S.p.A. Via Fiesolana, 5 – Firenze, per gli adempimenti di competenza;
- 3) di dare comunicazione del presente atto all'Ufficio Anagrafe;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E
AMMINISTRATIVI**

Dr. Antonello Bastiani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.